



L&L Engenharia LTDA

PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 009/2024

CARTA DE APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA AJUSTADA AO LANCE

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE INFRAESTRUTURA E CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS PARA IMPLANTAÇÃO DA VILA DOS PESCADORES NO POLO TURÍSTICO CABO BRANCO.

À

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DA PARAÍBA – CINEP

Apresentamos a V.Sas. nossa proposta para execução dos serviços de **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE INFRAESTRUTURA E CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS PARA IMPLANTAÇÃO DA VILA DOS PESCADORES NO POLO TURÍSTICO CABO BRANCO**, pelo preço global de **R\$ 10.270.000,00 (Dez milhões, duzentos e setenta mil reais)**, para execução em **12 (doze) meses** a contar da data de emissão da Ordem de Serviço (OS), conforme Planilha de Preços anexa.

Declaramos que em nossa proposta estão incluídas todas as despesas, inclusive aquelas relativas a taxas, tributos, encargos sociais, ensaios, testes e demais provas exigidas por normas técnicas oficiais, que possam influir direta ou indiretamente no custo de execução dos serviços, e, ainda, as despesas relativas à mobilização e desmobilização de pessoal, máquinas e equipamentos, sem que nos caiba, em qualquer caso, direito regressivo em relação à CINEP.

Na execução dos serviços, observaremos rigorosamente as especificações das normas técnicas brasileiras ou qualquer outra norma que garanta a qualidade igual ou superior, bem como as recomendações e instruções do Órgão de Fiscalização da CINEP, assumindo, desde já, a integral responsabilidade pela perfeita realização dos trabalhos, de conformidade com as especificações anexas ao Edital supracitado.

Rua Santa Cecília, 1839, Candelária - Natal/RN – CEP 59.065-570
CNPJ 16.667.638/0001-10 – Insc. Estadual 20.274.572-4 - Insc. Municipal 200.734-7
Tel.: (84) 2226-8161 e-mail: llengtda@hotmail.com



Assinado com senha por [CIN72636] [SENHA] MANOEL SÓCRATES SILVA DE MELO em 04/09/2025 - 15:04hs.

Documento Nº: 5488987.71670446-2933 - consulta à autenticidade em <https://pbdoc.pb.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=5488987.71670446-2933>



CINPRC202400624V08



L&L Engenharia LTDA

Informamos que o prazo de validade de nossa PROPOSTA DE PREÇOS é de **60 (sessenta) dias** corridos, a contar da data de abertura da licitação.

O Regime Tributário a que estamos sujeitos é o Lucro Presumido.

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o Contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Sr. Luís Carlos da Cunha Júnior, portador da Cédula de Identidade Nº 241.6002/RN e CPF Nº 014.376.104-80, como representante desta Empresa.

Finalizando, declaramos que temos pleno conhecimento de todos os aspectos relativos à licitação em causa e nossa plena concordância com as condições estabelecidas no Edital da licitação e seus anexos.

Natal/RN, 27 de agosto de 2025.

Atenciosamente,

Luís Carlos da Cunha Júnior
CREA/RN - 210.988.859-8
CPF nº 014.376.104-80
RG nº 241.6002

Rua Santa Cecília, 1839, Candelária - Natal/RN – CEP 59.065-570
CNPJ 16.667.638/0001-10 – Insc. Estadual 20.274.572-4 - Insc. Municipal 200.734-7
Tel.: (84) 2226-8161 e-mail: llengtda@hotmail.com



Assinado com senha por [CIN72636] [SENHA] MANOEL SÓCRATES SILVA DE MELO em 04/09/2025 - 15:04hs.
Documento Nº: 5488987.71670446-2933 - consulta à autenticidade em <https://pbdoc.pb.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=5488987.71670446-2933>



CINPRC202400624Y08



L&L Engenharia LTDA

PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 009/2024

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE INFRAESTRUTURA E CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS PARA IMPLANTAÇÃO DA VILA DOS PESCADORES NO POLO TURÍSTICO CABO BRANCO.

DADOS PARA CONTATO

- **Razão social:** L&L Engenharia LTDA
- **CNPJ:** 16.667.638/0001-10
- **Referência ao Número do Edital, data e hora de abertura:** **PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 009/2024**. Data de abertura: 21/08/2025 as 09:00 horas (horário de Brasília)
- **Endereço:** Rua Santa Cecília, nº 1839, Candelária, CEP: 59065-570, Natal-RN.
- **Telefone:** (84) 2226 8161 / (84) 9 9927 3367 / (84) 9 9988 5291
- **E-mail:** llengltda@hotmail.com
- **Dados Bancários:** Banco Itaú SA. Código do Banco: 341. Agência: 0382; Conta Corrente: 13620-8
- Luís Carlos da Cunha Júnior, solteiro, brasileiro, Engenheiro Civil, Sócio-diretor da L&L Engenharia LTDA, portador da Cédula de Identidade Nº 241.6002/RN e CPF Nº 014.376.104-80, representante devidamente constituído da **L & L ENGENHARIA LTDA, CNPJ Nº 16.667.638/0001-10** doravante denominado **Licitante**, declara que é o Representante Legal para assinar o devido contrato.

Natal/RN, 27 de agosto de 2025.

Luís Carlos da Cunha Júnior

CPF nº 014.376.104-80

RG nº 241.6002

Rua Santa Cecília, 1839, Candelária - Natal/RN - CEP 59.065-570

CNPJ 16.667.638/0001-10 - Insc. Estadual 20.274.572-4 - Insc. Municipal 200.734-7
Tel.: (84) 2226-8161 e-mail: llengltda@hotmail.com



Assinado com senha por [CIN72636] [SENHA] MANOEL SÓCRATES SILVA DE MELO em 04/09/2025 - 15:04hs.
Documento Nº: 5488987.71670446-2933 - consulta à autenticidade em <https://pbdoc.pb.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=5488987.71670446-2933>



CINPRC202400624V08



Responsável Técnico: Engenheiro Civil: Luís Carlos da Cunha Júnior
CREA/RN - 210.988.859-8

OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE INFRAESTRUTURA E CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS PARA IMPLANTAÇÃO DA VILA DOS PESCADORES NO POLO TURÍSTICO CABO BRANCO			
PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 009/2024; Data de abertura: 21/08/2025; Data base do mês do orçamento: Março de 2025			
BDI = 25,00%; Encargos Sociais Horista = 113,60%; Encargos Sociais Mensalista = 69,85%			
PLANILHA RESUMO			
Item	Descrição	Total com BDI	Peso (%)
1	ETAPA GERAL	R\$ 34.732,39	0,34 %
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 532.593,94	5,19 %
3	MURO DE ARRIMO	R\$ 276.559,62	2,69 %
4	TERRAPLENAGEM	R\$ 298.779,76	2,91 %
5	VILA DOS PESCADORES - 42 CASAS PADRÃO NORMAL	R\$ 5.265.809,04	51,27 %
6	VILA DOS PESCADORES - 3 CASAS PADRÃO PNE	R\$ 382.271,06	3,72 %
7	CENTRO COMERCIAL - BLOCO 1 E 2	R\$ 3.177.186,42	30,94 %
8	PADRÃO DE ENTRADA E QUADROS DE ENERGIA	R\$ 51.398,75	0,50 %
9	IMPLANTAÇÃO ENERGIA ELÉTRICA	R\$ 250.669,02	2,44 %
		VALOR TOTAL COM BDI	R\$ 10.270.000,00

Rua Santa Cecília, 1839, Candelária - Natal/RN – CEP 59.065-570
CNPJ 16.667.638/0001-10 – Insc. Estadual 20.274.572-4 - Insc. Municipal 200.734-7
Tel.: (84) 2226-8161 e-mail: llengtada@hotmail.com



Assinado com senha por [CIN72636] [SENHA] MANOEL SÓCRATES SILVA DE MELO em 04/09/2025 - 15:04hs.
Documento Nº: 5488987.71670446-2933 - consulta à autenticidade em
<https://pbdoc.pb.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=5488987.71670446-2933>



CINPRC202400624V08



Responsável Técnico: Engenheiro Civil: Luís Carlos da Cunha Júnior
CREA/RN - 210.988.859-8

OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE INFRAESTRUTURA E CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS PARA IMPLANTAÇÃO DA VILA DOS PESCADORES NO POLO TURÍSTICO CABO BRANCO							
PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 009/2024; Data de abertura: 21/08/2025; Data base do mês do orçamento: Março de 2025							
BDI = 25,00%; Encargos Sociais Horista = 113,60%; Encargos Sociais Mensalista = 69,85%							
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI	Valor Total com BDI	Peso (%)
1	ETAPA GERAL					R\$ 34.732,39	0,34%
1.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	12,00	R\$ 408,97	R\$ 511,21	R\$ 6.134,52	0,06%
1.2	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	MES	12,00	R\$ 796,24	R\$ 995,30	R\$ 11.943,60	0,12%
1.3	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 4,30 M, ALT. 2,50 M, P/ SANITARIO, C/ 5 BACIAS, 1 LAVATORIO E 4 MICTORIOS (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	MES	12,00	R\$ 995,29	R\$ 1.244,11	R\$ 14.929,32	0,15%
1.4	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	1,00	R\$ 140,15	R\$ 175,18	R\$ 175,18	0,00%
1.5	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	1,00	R\$ 1.239,82	R\$ 1.549,77	R\$ 1.549,77	0,02%
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL					R\$ 532.593,94	5,19%
2.1	Administração local - Pessoal	MES	12,00	R\$ 26.409,77	R\$ 33.012,21	R\$ 396.146,52	3,86%
2.2	Administração local - Despesas Gerais mensais	MES	12,00	R\$ 831,27	R\$ 1.039,08	R\$ 12.468,96	0,12%
2.3	Administração local - Despesas Gerais fixas	UND	1,00	R\$ 4.796,02	R\$ 5.995,02	R\$ 5.995,02	0,06%
2.4	Administração local - Veículos e Equipamentos	MES	12,00	R\$ 7.493,57	R\$ 9.366,96	R\$ 112.403,52	1,09%
2.5	Administração local - Moveis e Utensílios	UNID	1,00	R\$ 4.463,94	R\$ 5.579,92	R\$ 5.579,92	0,05%
3	MURO DE ARRIMMO					R\$ 276.559,62	2,69%
3.1	ESTACA HÉLICE CONTINUA					R\$ 103.955,91	1,01%
3.1.1	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	65,79	R\$ 53,61	R\$ 67,01	R\$ 4.408,58	0,04%
3.1.2	ESTACA HÉLICE CONTÍNUA, DIÂMETRO DE 30 CM, INCLUSO CONCRETO FCK=25MPA E ARMADURA MÍNIMA (EXCLUSIVE BOMBEAMENTO, MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO).	M	446,20	R\$ 120,54	R\$ 150,67	R\$ 67.228,95	0,65%
3.1.3	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	31,54	R\$ 34,34	R\$ 42,92	R\$ 1.353,69	0,01%
3.1.4	MONTAGEM DE ARMADURA DE ESTACAS, DIÂMETRO = 12,5 MM. AF_09/2021_PS	KG	2180,08	R\$ 8,02	R\$ 10,02	R\$ 21.844,40	0,21%
3.1.5	MONTAGEM DE ARMADURA TRANSVERSAL DE ESTACAS DE SEÇÃO CIRCULAR, DIÂMETRO = 6,30 MM. AF_09/2021_PS	KG	409,85	R\$ 12,29	R\$ 15,36	R\$ 6.295,29	0,06%
3.1.6	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA TIPO HÉLICE CONTÍNUA (CUSTO VARIÁVEL), EXCLUSIVE CUSTO FIXO DE TRANSPORTE	km	100,00	R\$ 22,60	R\$ 28,25	R\$ 2.825,00	0,03%
3.2	BLOCO DE COROAMENTO E VIGAS INFERIORES					R\$ 172.603,71	1,68%
3.2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	91,98	R\$ 71,36	R\$ 89,20	R\$ 8.204,61	0,08%
3.2.2	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	122,10	R\$ 109,12	R\$ 136,40	R\$ 16.654,44	0,16%
3.2.3	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	238,70	R\$ 76,55	R\$ 95,68	R\$ 22.838,81	0,22%

Rua Santa Cecília, 1839, Candelária - Natal/RN – CEP 59.065-570
CNPJ 16.667.638/0001-10 – Insc. Estadual 20.274.572-4 - Insc. Municipal 200.734-7
Tel.: (84) 2226-8161 e-mail: llengtada@hotmail.com



Assinado com senha por [CIN72636] [SENHA] MANOEL SÓCRATES SILVA DE MELO em 04/09/2025 - 15:04hs.
Documento Nº: 5488987.71670446-2933 - consulta à autenticidade em <https://pbdoc.pb.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=5488987.71670446-2933>



CINPRC202400624V08



Responsável Técnico: Engenheiro Civil: Luís Carlos da Cunha Júnior
CREA/RN - 210.988.859-8

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI	Valor Total com BDI	Peso (%)
3.2.4	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	168,60	R\$ 69,17	R\$ 86,46	R\$ 14.577,15	0,14%
3.2.5	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	90,68	R\$ 430,69	R\$ 538,36	R\$ 48.818,48	0,48%
3.2.6	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	90,68	R\$ 243,93	R\$ 304,91	R\$ 27.649,23	0,27%
3.2.7	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	128,00	R\$ 16,98	R\$ 21,22	R\$ 2.716,16	0,03%
3.2.8	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	551,00	R\$ 15,44	R\$ 19,30	R\$ 10.634,30	0,10%
3.2.9	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	35,00	R\$ 14,01	R\$ 17,51	R\$ 612,85	0,01%
3.2.10	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	267,00	R\$ 12,29	R\$ 15,36	R\$ 4.101,12	0,04%
3.2.11	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	888,00	R\$ 9,57	R\$ 11,96	R\$ 10.620,48	0,10%
3.2.12	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	102,00	R\$ 9,05	R\$ 11,31	R\$ 1.153,62	0,01%
3.2.13	ARMAÇÃO DE BLOCO E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 25 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	351,00	R\$ 9,17	R\$ 11,46	R\$ 4.022,46	0,04%
4	TERRAPLENAGEM					R\$ 298.779,76	2,91%
4.1	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	m²	16221,00	R\$ 0,55	R\$ 0,68	R\$ 11.030,28	0,11%
4.2	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 18 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	1297,68	R\$ 7,41	R\$ 9,26	R\$ 12.016,51	0,12%
4.3	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 18 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	2162,80	R\$ 1,66	R\$ 2,07	R\$ 4.476,99	0,04%
4.4	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL, INCLUINDO CARGA E DESCARGA EM SOLO DE 1A CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (150HP/LÂMINA: 3,18M3). AF_07/2020	m³	11751,18	R\$ 12,58	R\$ 15,72	R\$ 184.728,54	1,80%
4.5	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 18 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	19585,30	R\$ 1,66	R\$ 2,07	R\$ 40.541,57	0,39%
4.6	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CORPO DE ATERRO DE ATERRO (95% DE ENERGIA DO PROCTOR NORMAL) COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, EM CAMADAS COM ESPESSURA DE 20 CM - EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE E SOLO. AF_09/2024	m³	4135,42	R\$ 8,90	R\$ 11,12	R\$ 45.985,87	0,45%
5	VILA DOS PESCADORES - 42 CASAS PADRÃO NORMAL		42,00			R\$ 5.265.809,04	51,27%
5.1	SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 86.402,69	0,84%
5.1.1	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	30,70 x 42,00 = 1289.4	R\$ 53,61	R\$ 67,01	R\$ 86.402,69	0,84%
5.2	MOVIMENTO DE TERRA					R\$ 164.492,01	1,60%
5.2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	17,80 x 42,00 = 747.6	R\$ 71,36	R\$ 89,20	R\$ 66.685,92	0,65%
5.2.2	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	m³	15,56 x 42,00 = 653.52	R\$ 107,05	R\$ 133,81	R\$ 87.447,51	0,85%
5.2.3	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	m³	10,77 x 42,00 = 452.34	R\$ 18,32	R\$ 22,90	R\$ 10.358,58	0,10%
5.3	FUNDAÇÃO					R\$ 696.401,96	6,78%
5.3.1	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	5,46 x 42,00 = 229.32	R\$ 430,69	R\$ 538,36	R\$ 123.456,71	1,20%

Rua Santa Cecília, 1839, Candelária - Natal/RN – CEP 59.065-570
CNPJ 16.667.638/0001-10 – Insc. Estadual 20.274.572-4 - Insc. Municipal 200.734-7
Tel.: (84) 2226-8161 e-mail: llengtlda@hotmail.com



Assinado com senha por [CIN72636] [SENHA] MANOEL SÓCRATES SILVA DE MELO em 04/09/2025 - 15:04hs.
Documento Nº: 5488987.71670446-2933 - consulta à autenticidade em <https://pbdoc.pb.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=5488987.71670446-2933>



Responsável Técnico: Engenheiro Civil: Luís Carlos da Cunha Júnior
CREA/RN - 210.988.859-8

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI	Valor Total com BDI	Peso (%)
5.3.2	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	5,46 x 42,00 = 229.32	R\$ 243,93	R\$ 304,91	R\$ 69.921,96	0,68%
5.3.3	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	26,17 x 42,00 = 1099.14	R\$ 16,98	R\$ 21,22	R\$ 23.323,75	0,23%
5.3.4	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	26,11 x 42,00 = 1096.62	R\$ 14,01	R\$ 17,51	R\$ 19.201,81	0,19%
5.3.5	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	60,35 x 42,00 = 2534.7	R\$ 12,29	R\$ 15,36	R\$ 38.932,99	0,38%
5.3.6	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_01/2024	m³	1,58 x 42,00 = 66.36	R\$ 676,10	R\$ 845,12	R\$ 56.082,16	0,55%
5.3.7	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	24,53 x 42,00 = 1030.26	R\$ 76,55	R\$ 95,68	R\$ 98.575,27	0,96%
5.3.8	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	25,20 x 42,00 = 1058.4	R\$ 201,75	R\$ 252,18	R\$ 266.907,31	2,60%
5.4	ESTRUTURA					R\$ 415.697,28	4,05%
5.4.1	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	3,94 x 42,00 = 165.48	R\$ 430,69	R\$ 538,36	R\$ 89.087,81	0,87%
5.4.2	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	3,94 x 42,00 = 165.48	R\$ 243,93	R\$ 304,91	R\$ 50.456,50	0,49%
5.4.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	56,83 x 42,00 = 2386.86	R\$ 12,27	R\$ 15,33	R\$ 36.590,56	0,36%
5.4.4	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	27,00 x 42,00 = 1134.0	R\$ 11,69	R\$ 14,61	R\$ 16.567,74	0,16%
5.4.5	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	28,89 x 42,00 = 1213.38	R\$ 11,05	R\$ 13,81	R\$ 16.756,77	0,16%
5.4.6	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	282,65 x 42,00 = 11871.3	R\$ 9,89	R\$ 12,36	R\$ 146.729,26	1,43%
5.4.7	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	9,00 x 42,00 = 378.0	R\$ 8,33	R\$ 10,41	R\$ 3.934,98	0,04%
5.4.8	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	16,00 x 42,00 = 672.0	R\$ 8,10	R\$ 10,12	R\$ 6.800,64	0,07%
5.4.9	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	5,40 x 42,00 = 226.8	R\$ 11,27	R\$ 14,08	R\$ 3.193,34	0,03%
5.4.10	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m²	3,24 x 42,00 = 136.08	R\$ 26,90	R\$ 33,62	R\$ 4.575,00	0,04%
5.4.11	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	10,20 x 42,00 = 428.4	R\$ 54,12	R\$ 67,65	R\$ 28.981,26	0,28%
5.4.12	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	5,60 x 42,00 = 235.2	R\$ 40,90	R\$ 51,12	R\$ 12.023,42	0,12%
5.5	PAREDES E PAINÉIS					R\$ 503.359,36	4,90%
5.5.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	117,16 x 42,00 = 4920.72	R\$ 77,19	R\$ 96,48	R\$ 474.751,06	4,62%
5.5.2	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENHO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO MACIÇO. AF_03/2024	M	23,90 x 42,00 = 1003.8	R\$ 22,80	R\$ 28,50	R\$ 28.608,30	0,28%
5.6	COBERTA					R\$ 472.725,28	4,60%

Rua Santa Cecília, 1839, Candelária - Natal/RN - CEP 59.065-570
CNPJ 16.667.638/0001-10 - Insc. Estadual 20.274.572-4 - Insc. Municipal 200.734-7
Tel.: (84) 2226-8161 e-mail: llengtlda@hotmail.com





Responsável Técnico: Engenheiro Civil: Luís Carlos da Cunha Júnior
CREA/RN - 210.988.859-8

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI	Valor Total com BDI	Peso (%)
5.6.1	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	73,03 x 42,00 = 3067.26	R\$ 34,98	R\$ 43,72	R\$ 134.100,60	1,31%
5.6.2	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	73,03 x 42,00 = 3067.26	R\$ 66,87	R\$ 83,58	R\$ 256.361,59	2,50%
5.6.3	CUMEIEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	8,45 x 42,00 = 354.9	R\$ 19,76	R\$ 24,70	R\$ 8.766,03	0,09%
5.6.4	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	10,50 x 42,00 = 441.0	R\$ 133,33	R\$ 166,66	R\$ 73.497,06	0,72%
5.7	REVESTIMENTOS					R\$ 523.367,57	5,10%
5.7.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	225,04 x 42,00 = 9451.68	R\$ 3,64	R\$ 4,55	R\$ 43.005,14	0,42%
5.7.2	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	197,82 x 42,00 = 8308.44	R\$ 30,15	R\$ 37,68	R\$ 313.062,01	3,05%
5.7.3	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	27,23 x 42,00 = 1143.66	R\$ 24,16	R\$ 30,20	R\$ 34.538,53	0,34%
5.7.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	m²	27,23 x 42,00 = 1143.66	R\$ 89,24	R\$ 111,55	R\$ 127.575,27	1,24%
5.7.5	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ESTRUTURA, COM DESEMPENADEIRA DENTADA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	2,39 x 42,00 = 100.38	R\$ 14,84	R\$ 18,55	R\$ 1.862,04	0,02%
5.7.6	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	2,39 x 42,00 = 100.38	R\$ 26,50	R\$ 33,12	R\$ 3.324,58	0,03%
5.8	ESQUADRIAS					R\$ 625.545,58	6,09%
5.8.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00 x 42,00 = 84.0	R\$ 2.360,39	R\$ 2.950,48	R\$ 247.840,32	2,41%
5.8.2	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 70X210CM, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00 x 42,00 = 84.0	R\$ 751,01	R\$ 938,76	R\$ 78.855,84	0,77%
5.8.3	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 60X210CM, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00 x 42,00 = 42.0	R\$ 749,55	R\$ 936,93	R\$ 39.351,06	0,38%
5.8.4	JANELA DE MADEIRA PINUS/ EUCALIPTO/ TAUARI/ VIROLA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, TIPO BASCULANTE, 2 FOLHAS PARA (VIDROS NÃO INCLUSOS), CAIXA DO BATENTE/ MARCO DE 10 CM, SEM GUARNIÇÕES/ ALIZAR, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS E ESPUMA EXPANSIVA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	0,36 x 42,00 = 15.12	R\$ 718,80	R\$ 898,50	R\$ 13.585,32	0,13%
5.8.5	JANELA MADEIRA CORRER 1 FOLHA E VIDRO 3MM C/FERRAGENS	m²	4,40 x 42,00 = 184.8	R\$ 1.008,69	R\$ 1.260,86	R\$ 233.006,92	2,27%
5.8.6	Janela em madeira de lei, tipo moldura p/ vidro, max-ar, c/batentes e 2 jogosde alizar, exclusive ferragens e vidros	m²	0,36 x 42,00 = 15.12	R\$ 682,87	R\$ 853,58	R\$ 12.906,12	0,13%
5.9	PISOS					R\$ 454.326,18	4,42%

Rua Santa Cecília, 1839, Candelária - Natal/RN – CEP 59.065-570
CNPJ 16.667.638/0001-10 – Insc. Estadual 20.274.572-4 - Insc. Municipal 200.734-7
Tel.: (84) 2226-8161 e-mail: llengtada@hotmail.com



CINPR C202400624V08



Assinado com senha por [CIN72636] [SENHA] MANOEL SÓCRATES SILVA DE MELO em 04/09/2025 - 15:04hs.
Documento Nº: 5488987.71670446-2933 - consulta à autenticidade em <https://pbdoc.pb.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=5488987.71670446-2933>



Responsável Técnico: Engenheiro Civil: Luís Carlos da Cunha Júnior
CREA/RN - 210.988.859-8

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI	Valor Total com BDI	Peso (%)
5.9.1	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	48,06 x 42,00 = 2018.52	R\$ 47,64	R\$ 59,55	R\$ 120.202,86	1,17%
5.9.2	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	19,16 x 42,00 = 804.72	R\$ 40,30	R\$ 50,37	R\$ 40.533,74	0,39%
5.9.3	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	62,80 x 42,00 = 2637.6	R\$ 31,32	R\$ 39,15	R\$ 103.262,04	1,01%
5.9.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023 PE	m²	24,82 x 42,00 = 1042.44	R\$ 67,21	R\$ 84,01	R\$ 87.575,38	0,85%
5.9.5	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	42,40 x 42,00 = 1780.8	R\$ 46,16	R\$ 57,70	R\$ 102.752,16	1,00%
5.10	PINTURA					R\$ 403.221,97	3,93%
5.10.1	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	197,82 x 42,00 = 8308.44	R\$ 3,27	R\$ 4,08	R\$ 33.898,43	0,33%
5.10.2	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	197,82 x 42,00 = 8308.44	R\$ 22,20	R\$ 27,75	R\$ 230.559,21	2,24%
5.10.3	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	197,82 x 42,00 = 8308.44	R\$ 12,90	R\$ 16,12	R\$ 133.932,05	1,30%
5.10.4	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	2,39 x 42,00 = 100.38	R\$ 4,04	R\$ 5,05	R\$ 506,91	0,00%
5.10.5	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	2,39 x 42,00 = 100.38	R\$ 24,89	R\$ 31,11	R\$ 3.122,82	0,03%
5.10.6	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	2,39 x 42,00 = 100.38	R\$ 9,59	R\$ 11,98	R\$ 1.202,55	0,01%
5.11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 409.459,50	3,99%
5.11.1	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	2,00 x 42,00 = 84.0	R\$ 39,22	R\$ 49,02	R\$ 4.117,68	0,04%
5.11.2	Bucha com arruela em liga especial zamak p/eletroduto 20mm, d=3/4"	un	90,00 x 42,00 = 3780.0	R\$ 2,19	R\$ 2,73	R\$ 10.319,40	0,10%
5.11.3	Bucha com arruela em liga especial zamak p/eletroduto 20mm, d=1 1/4"	un	8,00 x 42,00 = 336.0	R\$ 3,59	R\$ 4,48	R\$ 1.505,28	0,01%
5.11.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	203,31 x 42,00 = 8539.02	R\$ 2,79	R\$ 3,48	R\$ 29.715,78	0,29%
5.11.5	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	432,78 x 42,00 = 18176.76	R\$ 4,10	R\$ 5,12	R\$ 93.065,01	0,91%
5.11.6	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	17,34 x 42,00 = 728.28	R\$ 6,40	R\$ 8,00	R\$ 5.826,24	0,06%
5.11.7	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	13,00 x 42,00 = 546.0	R\$ 15,66	R\$ 19,57	R\$ 10.685,22	0,10%
5.11.8	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	34,00 x 42,00 = 1428.0	R\$ 13,88	R\$ 17,35	R\$ 24.775,80	0,24%
5.11.9	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00 x 42,00 = 84.0	R\$ 17,63	R\$ 22,03	R\$ 1.850,52	0,02%

Rua Santa Cecília, 1839, Candelária - Natal/RN - CEP 59.065-570
 CNPJ 16.667.638/0001-10 - Insc. Estadual 20.274.572-4 - Insc. Municipal 200.734-7
 Tel.: (84) 2226-8161 e-mail: llengtlda@hotmail.com



Assinado com senha por [CIN72636] [SENHA] MANOEL SÓCRATES SILVA DE MELO em 04/09/2025 - 15:04hs.
 Documento Nº: 5488987.71670446-2933 - consulta à autenticidade em <https://pbdoc.pb.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=5488987.71670446-2933>



CINPRC202400624V08



Responsável Técnico: Engenheiro Civil: Luís Carlos da Cunha Júnior
CREA/RN - 210.988.859-8

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI	Valor Total com BDI	Peso (%)
5.11.10	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	36,00 x 42,00 = 1512.0	R\$ 13,73	R\$ 17,16	R\$ 25.945,92	0,25%
5.11.11	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	10,82 x 42,00 = 454.44	R\$ 19,19	R\$ 23,98	R\$ 10.897,47	0,11%
5.11.12	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	36,00 x 42,00 = 1512.0	R\$ 12,23	R\$ 15,28	R\$ 23.103,36	0,22%
5.11.13	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	3,00 x 42,00 = 126.0	R\$ 24,00	R\$ 30,00	R\$ 3.780,00	0,04%
5.11.14	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	1,00 x 42,00 = 42.0	R\$ 36,56	R\$ 45,70	R\$ 1.919,40	0,02%
5.11.15	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	3,00 x 42,00 = 126.0	R\$ 49,13	R\$ 61,41	R\$ 7.737,66	0,08%
5.11.16	LUMINARIA INCANDESCENTE 100W	UN	13,00 x 42,00 = 546.0	R\$ 58,89	R\$ 73,61	R\$ 40.191,06	0,39%
5.11.17	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	2,00 x 42,00 = 84.0	R\$ 10,00	R\$ 12,50	R\$ 1.050,00	0,01%
5.11.18	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	2,00 x 42,00 = 84.0	R\$ 11,51	R\$ 14,38	R\$ 1.207,92	0,01%
5.11.19	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	62,00 x 42,00 = 2604.0	R\$ 8,84	R\$ 11,05	R\$ 28.774,20	0,28%
5.11.20	PONTO TOMADA AR CONDICIONADO	UN	2,00 x 42,00 = 84.0	R\$ 238,66	R\$ 298,32	R\$ 25.058,88	0,24%
5.11.21	PONTO DE ENERGIA 600W PARA TOMADA CHUVEIRO ELÉTRICO	UN	1,00 x 42,00 = 42.0	R\$ 109,37	R\$ 136,71	R\$ 5.741,82	0,06%
5.11.22	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2020	UN	1,00 x 42,00 = 42.0	R\$ 164,45	R\$ 205,56	R\$ 8.633,52	0,08%
5.11.23	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 12 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2020	UN	1,00 x 42,00 = 42.0	R\$ 150,56	R\$ 188,20	R\$ 7.904,40	0,08%
5.11.24	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	24,00 x 42,00 = 1008.0	R\$ 28,30	R\$ 35,37	R\$ 35.652,96	0,35%
5.12	CFTV					R\$ 61.643,51	0,60%
5.12.1	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_ 12/2020	UN	1,00 x 42,00 = 42.0	R\$ 39,22	R\$ 49,02	R\$ 2.058,84	0,02%
5.12.2	Bucha com arruela em liga especial zamak p/eletroduto 20mm, d=3/4"	un	14,00 x 42,00 = 588.0	R\$ 2,19	R\$ 2,73	R\$ 1.605,24	0,02%
5.12.3	Bucha com arruela em liga especial zamak p/eletroduto 20mm, d=3/4"	un	2,00 x 42,00 = 84.0	R\$ 2,19	R\$ 2,73	R\$ 229,32	0,00%
5.12.4	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	2,00 x 42,00 = 84.0	R\$ 13,73	R\$ 17,16	R\$ 1.441,44	0,01%
5.12.5	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	1,00 x 42,00 = 42.0	R\$ 17,63	R\$ 22,03	R\$ 925,26	0,01%
5.12.6	CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 15X15X10CM (SOBREPOR), FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_ 11/2019	UN	5,00 x 42,00 = 210.0	R\$ 34,18	R\$ 42,72	R\$ 8.971,20	0,09%
5.12.7	QUADRO DE DISTRIBUICAO PARA TELEFONE N.3, 40X40X12CM EM CHAPA METALICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSORIOS, PADRAO TELEBRAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 11/2019	UN	1,00 x 42,00 = 42.0	R\$ 167,67	R\$ 209,58	R\$ 8.802,36	0,09%

Rua Santa Cecília, 1839, Candelária - Natal/RN - CEP 59.065-570
CNPJ 16.667.638/0001-10 - Insc. Estadual 20.274.572-4 - Insc. Municipal 200.734-7
Tel.: (84) 2226-8161 e-mail: llengtlda@hotmail.com



Assinado com senha por [CIN72636] [SENHA] MANOEL SÓCRATES SILVA DE MELO em 04/09/2025 - 15:04hs.
Documento Nº: 5488987.71670446-2933 - consulta à autenticidade em <https://pbdoc.pb.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=5488987.71670446-2933>



CINPRC202400624V08



Responsável Técnico: Engenheiro Civil: Luís Carlos da Cunha Júnior
CREA/RN - 210.988.859-8

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI	Valor Total com BDI	Peso (%)
5.12.8	SUORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00 x 42,00 = 126.0	R\$ 8,84	R\$ 11,05	R\$ 1.392,30	0,01%
5.12.9	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	5,88 x 42,00 = 246.96	R\$ 19,19	R\$ 23,98	R\$ 5.922,10	0,06%
5.12.10	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	22,93 x 42,00 = 963.06	R\$ 12,23	R\$ 15,28	R\$ 14.715,55	0,14%
5.12.11	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00 x 42,00 = 84.0	R\$ 11,51	R\$ 14,38	R\$ 1.207,92	0,01%
5.12.12	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00 x 42,00 = 168.0	R\$ 8,84	R\$ 11,05	R\$ 1.856,40	0,02%
5.12.13	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00 x 42,00 = 42.0	R\$ 164,45	R\$ 205,56	R\$ 8.633,52	0,08%
5.12.14	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	3,00 x 42,00 = 126.0	R\$ 24,65	R\$ 30,81	R\$ 3.882,06	0,04%
5.13	LOUÇAS E METAIS					R\$ 151.963,98	1,48%
5.13.1	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00 x 42,00 = 42.0	R\$ 487,98	R\$ 609,97	R\$ 25.618,74	0,25%
5.13.2	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00 x 42,00 = 42.0	R\$ 728,33	R\$ 910,41	R\$ 38.237,22	0,37%
5.13.3	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00 x 42,00 = 42.0	R\$ 91,48	R\$ 114,35	R\$ 4.802,70	0,05%
5.13.4	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00 x 42,00 = 42.0	R\$ 935,31	R\$ 1.169,13	R\$ 49.103,46	0,48%
5.13.5	BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00 x 42,00 = 42.0	R\$ 555,50	R\$ 694,37	R\$ 29.163,54	0,28%
5.13.6	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00 x 42,00 = 42.0	R\$ 95,97	R\$ 119,96	R\$ 5.038,32	0,05%
5.14	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					R\$ 65.882,88	0,64%
5.14.1	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	50,00 x 42,00 = 2100.0	R\$ 10,16	R\$ 12,70	R\$ 26.670,00	0,26%
5.14.2	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	3,00 x 42,00 = 126.0	R\$ 24,86	R\$ 31,07	R\$ 3.914,82	0,04%
5.14.3	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 60 MM X 2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1,00 x 42,00 = 42.0	R\$ 47,31	R\$ 59,13	R\$ 2.483,46	0,02%
5.14.4	BUCHA DE REDUÇÃO PVC, SOLDÁVEL, LONGA, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1,00 x 42,00 = 42.0	R\$ 7,59	R\$ 9,48	R\$ 398,16	0,00%
5.14.5	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	13,00 x 42,00 = 546.0	R\$ 8,77	R\$ 10,96	R\$ 5.984,16	0,06%

Rua Santa Cecília, 1839, Candelária - Natal/RN - CEP 59.065-570
 CNPJ 16.667.638/0001-10 - Insc. Estadual 20.274.572-4 - Insc. Municipal 200.734-7
 Tel.: (84) 2226-8161 e-mail: llengtlda@hotmail.com



Assinado com senha por [CIN72636] [SENHA] MANOEL SÓCRATES SILVA DE MELO em 04/09/2025 - 15:04hs.
 Documento N°: 5488987.71670446-2933 - consulta à autenticidade em <https://pbdoc.pb.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=5488987.71670446-2933>



CINPRC202400624V08



Responsável Técnico: Engenheiro Civil: Luís Carlos da Cunha Júnior
CREA/RN - 210.988.859-8

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI	Valor Total com BDI	Peso (%)
5.14.6	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2024	UN	1,00 x 42,00 = 42.0	R\$ 18,81	R\$ 23,51	R\$ 987,42	0,01%
5.14.7	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	4,00 x 42,00 = 168.0	R\$ 7,42	R\$ 9,27	R\$ 1.557,36	0,02%
5.14.8	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	1,00 x 42,00 = 42.0	R\$ 15,38	R\$ 19,22	R\$ 807,24	0,01%
5.14.9	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	8,00 x 42,00 = 336.0	R\$ 10,53	R\$ 13,16	R\$ 4.421,76	0,04%
5.14.10	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2024	UN	1,00 x 42,00 = 42.0	R\$ 7,48	R\$ 9,35	R\$ 392,70	0,00%
5.14.11	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	3,00 x 42,00 = 126.0	R\$ 88,11	R\$ 110,13	R\$ 13.876,38	0,14%
5.14.12	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	1,00 x 42,00 = 42.0	R\$ 83,61	R\$ 104,51	R\$ 4.389,42	0,04%
5.15	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS					R\$ 213.209,64	2,08%
5.15.1	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	30,00 x 42,00 = 1260.0	R\$ 30,74	R\$ 38,42	R\$ 48.409,20	0,47%
5.15.2	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	18,00 x 42,00 = 756.0	R\$ 22,08	R\$ 27,60	R\$ 20.865,60	0,20%
5.15.3	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	4,00 x 42,00 = 168.0	R\$ 17,35	R\$ 21,68	R\$ 3.642,24	0,04%
5.15.4	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	2,00 x 42,00 = 84.0	R\$ 36,28	R\$ 45,35	R\$ 3.809,40	0,04%
5.15.5	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	2,00 x 42,00 = 84.0	R\$ 8,17	R\$ 10,21	R\$ 857,64	0,01%
5.15.6	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	2,00 x 42,00 = 84.0	R\$ 13,51	R\$ 16,88	R\$ 1.417,92	0,01%
5.15.7	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	1,00 x 42,00 = 42.0	R\$ 23,67	R\$ 29,58	R\$ 1.242,36	0,01%
5.15.8	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	2,00 x 42,00 = 84.0	R\$ 7,97	R\$ 9,96	R\$ 836,64	0,01%
5.15.9	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	7,00 x 42,00 = 294.0	R\$ 12,90	R\$ 16,12	R\$ 4.739,28	0,05%
5.15.10	JUNÇÃO SIMPLES EM PVC RIGIDO SOLDÁVEL, PARA ESGOTO PRIMÁRIO, DIAM= 100 x 50mm	UN	1,00 x 42,00 = 42.0	R\$ 38,43	R\$ 48,03	R\$ 2.017,26	0,02%
5.15.11	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	1,00 x 42,00 = 42.0	R\$ 20,87	R\$ 26,08	R\$ 1.095,36	0,01%
5.15.12	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	2,00 x 42,00 = 84.0	R\$ 7,97	R\$ 9,96	R\$ 836,64	0,01%
5.15.13	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF 12/2020	UN	5,00 x 42,00 = 210.0	R\$ 470,25	R\$ 587,81	R\$ 123.440,10	1,20%
5.16	DIVERSOS					R\$ 18.109,65	0,18%

Rua Santa Cecília, 1839, Candelária - Natal/RN – CEP 59.065-570
CNPJ 16.667.638/0001-10 – Insc. Estadual 20.274.572-4 - Insc. Municipal 200.734-7
Tel.: (84) 2226-8161 e-mail: llengtda@hotmail.com



CINPRC202400624V08



Assinado com senha por [CIN72636] [SENHA] MANOEL SÓCRATES SILVA DE MELO em 04/09/2025 - 15:04hs.
Documento Nº: 5488987.71670446-2933 - consulta à autenticidade em <https://pbdoc.pb.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=5488987.71670446-2933>



Responsável Técnico: Engenheiro Civil: Luís Carlos da Cunha Júnior
CREA/RN - 210.988.859-8

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI	Valor Total com BDI	Peso (%)
5.16.1	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4 MM, SEM MOLDURA, ADERIDO COM ADESIVO FIXA-ESPELHO. AF_01/2021	m²	0,36 x 42,00 = 15.12	R\$ 461,54	R\$ 576,92	R\$ 8.723,03	0,08%
5.16.2	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	56,58 x 42,00 = 2376.36	R\$ 3,16	R\$ 3,95	R\$ 9.386,62	0,09%
6	VILA DOS PESCADORES - 3 CASAS PADRÃO PNE		3,00			R\$ 382.271,06	3,72%
6.1	SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 6.171,62	0,06%
6.1.1	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	30,70 x 3,00 = 92.1	R\$ 53,61	R\$ 67,01	R\$ 6.171,62	0,06%
6.2	MOVIMENTO DE TERRA					R\$ 11.789,56	0,11%
6.2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	17,80 x 3,00 = 53.4	R\$ 71,36	R\$ 89,20	R\$ 4.763,28	0,05%
6.2.2	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	m³	15,66 x 3,00 = 46.98	R\$ 107,05	R\$ 133,81	R\$ 6.286,39	0,06%
6.2.3	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	m³	10,77 x 3,00 = 32.31	R\$ 18,32	R\$ 22,90	R\$ 739,89	0,01%
6.3	FUNDAÇÃO					R\$ 49.742,95	0,48%
6.3.1	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	5,46 x 3,00 = 16.38	R\$ 430,69	R\$ 538,36	R\$ 8.818,33	0,09%
6.3.2	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	5,46 x 3,00 = 16.38	R\$ 243,93	R\$ 304,91	R\$ 4.994,42	0,05%
6.3.3	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	26,17 x 3,00 = 78.51	R\$ 16,98	R\$ 21,22	R\$ 1.665,98	0,02%
6.3.4	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	26,11 x 3,00 = 78.33	R\$ 14,01	R\$ 17,51	R\$ 1.371,55	0,01%
6.3.5	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	60,35 x 3,00 = 181.05	R\$ 12,29	R\$ 15,36	R\$ 2.780,92	0,03%
6.3.6	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_01/2024	m³	1,58 x 3,00 = 4.74	R\$ 676,10	R\$ 845,12	R\$ 4.005,86	0,04%
6.3.7	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	24,53 x 3,00 = 73.59	R\$ 76,55	R\$ 95,68	R\$ 7.041,09	0,07%
6.3.8	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	25,20 x 3,00 = 75.6	R\$ 201,75	R\$ 252,18	R\$ 19.064,80	0,19%
6.4	ESTRUTURA					R\$ 29.692,63	0,29%
6.4.1	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	3,94 x 3,00 = 11.82	R\$ 430,69	R\$ 538,36	R\$ 6.363,41	0,06%
6.4.2	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	3,94 x 3,00 = 11.82	R\$ 243,93	R\$ 304,91	R\$ 3.604,03	0,04%
6.4.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	56,83 x 3,00 = 170.49	R\$ 12,27	R\$ 15,33	R\$ 2.613,61	0,03%
6.4.4	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	27,00 x 3,00 = 81.0	R\$ 11,69	R\$ 14,61	R\$ 1.183,41	0,01%
6.4.5	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	28,89 x 3,00 = 86.67	R\$ 11,05	R\$ 13,81	R\$ 1.196,91	0,01%
6.4.6	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	282,65 x 3,00 = 847.95	R\$ 9,89	R\$ 12,36	R\$ 10.480,66	0,10%
6.4.7	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	9,00 x 3,00 = 27.0	R\$ 8,33	R\$ 10,41	R\$ 281,07	0,00%

Rua Santa Cecília, 1839, Candelária - Natal/RN - CEP 59.065-570
CNPJ 16.667.638/0001-10 - Insc. Estadual 20.274.572-4 - Insc. Municipal 200.734-7
Tel.: (84) 2226-8161 e-mail: llenglttda@hotmail.com



CINPRC202400624V08



Assinado com senha por [CIN72636] [SENHA] MANOEL SÓCRATES SILVA DE MELO em 04/09/2025 - 15:04hs.
Documento Nº: 5488987.71670446-2933 - consulta à autenticidade em <https://pbdoc.pb.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=5488987.71670446-2933>



Responsável Técnico: Engenheiro Civil: Luís Carlos da Cunha Júnior
CREA/RN - 210.988.859-8

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI	Valor Total com BDI	Peso (%)
6.4.8	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	16,00 x 3,00 = 48.0	R\$ 8,10	R\$ 10,12	R\$ 485,76	0,00%
6.4.9	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	5,40 x 3,00 = 16.2	R\$ 11,27	R\$ 14,08	R\$ 228,09	0,00%
6.4.10	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m²	3,24 x 3,00 = 9.72	R\$ 26,90	R\$ 33,62	R\$ 326,78	0,00%
6.4.11	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	10,20 x 3,00 = 30.6	R\$ 54,12	R\$ 67,65	R\$ 2.070,09	0,02%
6.4.12	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	5,60 x 3,00 = 16.8	R\$ 40,90	R\$ 51,12	R\$ 858,81	0,01%
6.5	PAREDES E PAINÉIS					R\$ 33.036,68	0,32%
6.5.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	107,08 x 3,00 = 321.24	R\$ 77,19	R\$ 96,48	R\$ 30.993,23	0,30%
6.5.2	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIPOLO MACIÇO. AF_03/2024	M	23,90 x 3,00 = 71.7	R\$ 22,80	R\$ 28,50	R\$ 2.043,45	0,02%
6.6	COBERTA					R\$ 33.766,08	0,33%
6.6.1	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	73,03 x 3,00 = 219.09	R\$ 34,98	R\$ 43,72	R\$ 9.578,61	0,09%
6.6.2	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	73,03 x 3,00 = 219.09	R\$ 66,87	R\$ 83,58	R\$ 18.311,54	0,18%
6.6.3	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	8,45 x 3,00 = 25.35	R\$ 19,76	R\$ 24,70	R\$ 626,14	0,01%
6.6.4	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIÂMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	10,50 x 3,00 = 31.5	R\$ 133,33	R\$ 166,66	R\$ 5.249,79	0,05%
6.7	REVESTIMENTOS					R\$ 34.829,43	0,34%
6.7.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	204,89 x 3,00 = 614.67	R\$ 3,64	R\$ 4,55	R\$ 2.796,74	0,03%
6.7.2	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	177,66 x 3,00 = 532.98	R\$ 30,15	R\$ 37,68	R\$ 20.082,68	0,20%
6.7.3	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	27,23 x 3,00 = 81.69	R\$ 24,16	R\$ 30,20	R\$ 2.467,03	0,02%
6.7.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	m²	27,23 x 3,00 = 81.69	R\$ 89,24	R\$ 111,55	R\$ 9.112,51	0,09%
6.7.5	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ESTRUTURA, COM DESEMPENADEIRA DENTADA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	2,39 x 3,00 = 7.17	R\$ 14,84	R\$ 18,55	R\$ 133,00	0,00%
6.7.6	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	2,39 x 3,00 = 7.17	R\$ 26,50	R\$ 33,12	R\$ 237,47	0,00%
6.8	ESQUADRIAS					R\$ 52.970,97	0,52%
6.8.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4,00 x 3,00 = 12.0	R\$ 2.360,39	R\$ 2.950,48	R\$ 35.405,76	0,34%

Rua Santa Cecília, 1839, Candelária - Natal/RN – CEP 59.065-570
CNPJ 16.667.638/0001-10 – Insc. Estadual 20.274.572-4 - Insc. Municipal 200.734-7
Tel.: (84) 2226-8161 e-mail: llengtlda@hotmail.com



Assinado com senha por [CIN72636] [SENHA] MANOEL SÓCRATES SILVA DE MELO em 04/09/2025 - 15:04hs.
Documento Nº: 5488987.71670446-2933 - consulta à autenticidade em <https://pbdoc.pb.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=5488987.71670446-2933>



CINPRC202400624V08



Responsável Técnico: Engenheiro Civil: Luís Carlos da Cunha Júnior
CREA/RN - 210.988.859-8

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI	Valor Total com BDI	Peso (%)
6.8.2	JANELA MADEIRA CORRER 1 FOLHA E VIDRO 3MM C/FERRAGENS	m ²	4,40 x 3,00 = 13.2	R\$ 1.008,69	R\$ 1.260,86	R\$ 16.643,35	0,16%
6.8.3	Janela em madeira de lei, tipo moldura p/ vidro, max-ar, c/batentes e 2 jogosde alizar, exclusive ferragens e vidros	m ²	0,36 x 3,00 = 1.08	R\$ 682,87	R\$ 853,58	R\$ 921,86	0,01%
6.9	PISOS					R\$ 31.267,51	0,30%
6.9.1	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m ²	19,22 x 3,00 = 57.66	R\$ 47,64	R\$ 59,55	R\$ 3.433,65	0,03%
6.9.2	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m ²	46,51 x 3,00 = 139.53	R\$ 40,30	R\$ 50,37	R\$ 7.028,12	0,07%
6.9.3	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m ²	63,37 x 3,00 = 190.11	R\$ 31,32	R\$ 39,15	R\$ 7.442,80	0,07%
6.9.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023 PE	m ²	25,15 x 3,00 = 75.45	R\$ 67,21	R\$ 84,01	R\$ 6.338,55	0,06%
6.9.5	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m ²	40,58 x 3,00 = 121.74	R\$ 46,16	R\$ 57,70	R\$ 7.024,39	0,07%
6.10	PINTURA					R\$ 25.901,51	0,25%
6.10.1	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m ²	177,66 x 3,00 = 532.98	R\$ 3,27	R\$ 4,08	R\$ 2.174,55	0,02%
6.10.2	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m ²	177,66 x 3,00 = 532.98	R\$ 22,20	R\$ 27,75	R\$ 14.790,19	0,14%
6.10.3	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m ²	177,66 x 3,00 = 532.98	R\$ 12,90	R\$ 16,12	R\$ 8.591,63	0,08%
6.10.4	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m ²	2,39 x 3,00 = 7.17	R\$ 4,04	R\$ 5,05	R\$ 36,20	0,00%
6.10.5	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m ²	2,39 x 3,00 = 7.17	R\$ 24,89	R\$ 31,11	R\$ 223,05	0,00%
6.10.6	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m ²	2,39 x 3,00 = 7.17	R\$ 9,59	R\$ 11,98	R\$ 85,89	0,00%
6.11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 29.772,85	0,29%
6.11.1	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	2,00 x 3,00 = 6.0	R\$ 39,22	R\$ 49,02	R\$ 294,12	0,00%
6.11.2	Bucha com arruela em liga especial zamak p/eletroduto 25mm, d=1"	un	4,00 x 3,00 = 12.0	R\$ 1,49	R\$ 1,86	R\$ 22,32	0,00%
6.11.3	Bucha com arruela em liga especial zamak p/eletroduto 20mm, d=3/4"	un	82,00 x 3,00 = 246.0	R\$ 2,19	R\$ 2,73	R\$ 671,58	0,01%
6.11.4	Bucha com arruela em liga especial zamak p/eletroduto 20mm, d=1 1/4"	un	4,00 x 3,00 = 12.0	R\$ 3,59	R\$ 4,48	R\$ 53,76	0,00%
6.11.5	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	183,09 x 3,00 = 549.27	R\$ 2,79	R\$ 3,48	R\$ 1.911,45	0,02%
6.11.6	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	387,72 x 3,00 = 1163.16	R\$ 4,10	R\$ 5,12	R\$ 5.955,37	0,06%
6.11.7	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	20,67 x 3,00 = 62.01	R\$ 6,40	R\$ 8,00	R\$ 496,08	0,00%
6.11.8	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	12,00 x 3,00 = 36.0	R\$ 15,66	R\$ 19,57	R\$ 704,52	0,01%

Rua Santa Cecília, 1839, Candelária - Natal/RN – CEP 59.065-570
CNPJ 16.667.638/0001-10 – Insc. Estadual 20.274.572-4 - Insc. Municipal 200.734-7
Tel.: (84) 2226-8161 e-mail: llengtlda@hotmail.com



Assinado com senha por [CIN72636] [SENHA] MANOEL SÓCRATES SILVA DE MELO em 04/09/2025 - 15:04hs.
Documento N°: 5488987.71670446-2933 - consulta à autenticidade em <https://pbdoc.pb.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=5488987.71670446-2933>



CINPRC202400624V08



Responsável Técnico: Engenheiro Civil: Luís Carlos da Cunha Júnior
CREA/RN - 210.988.859-8

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI	Valor Total com BDI	Peso (%)
6.11.9	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	33,00 x 3,00 = 99.0	R\$ 13,88	R\$ 17,35	R\$ 1.717,65	0,02%
6.11.10	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00 x 3,00 = 3.0	R\$ 15,82	R\$ 19,77	R\$ 59,31	0,00%
6.11.11	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00 x 3,00 = 6.0	R\$ 17,63	R\$ 22,03	R\$ 132,18	0,00%
6.11.12	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	31,00 x 3,00 = 93.0	R\$ 13,73	R\$ 17,16	R\$ 1.595,88	0,02%
6.11.13	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	5,88 x 3,00 = 17.64	R\$ 19,19	R\$ 23,98	R\$ 423,00	0,00%
6.11.14	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	103,65 x 3,00 = 310.95	R\$ 12,23	R\$ 15,28	R\$ 4.751,31	0,05%
6.11.15	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00 x 3,00 = 6.0	R\$ 24,00	R\$ 30,00	R\$ 180,00	0,00%
6.11.16	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00 x 3,00 = 6.0	R\$ 46,95	R\$ 58,68	R\$ 352,08	0,00%
6.11.17	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00 x 3,00 = 9.0	R\$ 49,13	R\$ 61,41	R\$ 552,69	0,01%
6.11.18	LUMINARIA INCANDESCENTE 100W	UN	12,00 x 3,00 = 36.0	R\$ 58,89	R\$ 73,61	R\$ 2.649,96	0,03%
6.11.19	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00 x 3,00 = 6.0	R\$ 10,00	R\$ 12,50	R\$ 75,00	0,00%
6.11.20	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00 x 3,00 = 6.0	R\$ 11,51	R\$ 14,38	R\$ 86,28	0,00%
6.11.21	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	62,00 x 3,00 = 186.0	R\$ 8,84	R\$ 11,05	R\$ 2.055,30	0,02%
6.11.22	PONTO TOMADA AR CONDICIONADO	UN	1,00 x 3,00 = 3.0	R\$ 238,66	R\$ 298,32	R\$ 894,96	0,01%
6.11.23	PONTO DE ENERGIA 600W PARA TOMADA CHUVEIRO ELÉTRICO	UN	1,00 x 3,00 = 3.0	R\$ 109,37	R\$ 136,71	R\$ 410,13	0,00%
6.11.24	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00 x 3,00 = 3.0	R\$ 164,45	R\$ 205,56	R\$ 616,68	0,01%
6.11.25	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 12 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00 x 3,00 = 3.0	R\$ 150,56	R\$ 188,20	R\$ 564,60	0,01%
6.11.26	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	24,00 x 3,00 = 72.0	R\$ 28,30	R\$ 35,37	R\$ 2.546,64	0,02%
6.12	CFTV					R\$ 4.403,10	0,04%
6.12.1	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	1,00 x 3,00 = 3.0	R\$ 39,22	R\$ 49,02	R\$ 147,06	0,00%
6.12.2	Bucha com arruela em liga especial zamak p/eletroduto 20mm, d=3/4"	un	14,00 x 3,00 = 42.0	R\$ 2,19	R\$ 2,73	R\$ 114,66	0,00%
6.12.3	Bucha com arruela em liga especial zamak p/eletroduto 20mm, d=3/4"	un	2,00 x 3,00 = 6.0	R\$ 2,19	R\$ 2,73	R\$ 16,38	0,00%
6.12.4	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00 x 3,00 = 6.0	R\$ 13,73	R\$ 17,16	R\$ 102,96	0,00%

Rua Santa Cecília, 1839, Candelária - Natal/RN - CEP 59.065-570
CNPJ 16.667.638/0001-10 - Insc. Estadual 20.274.572-4 - Insc. Municipal 200.734-7
Tel.: (84) 2226-8161 e-mail: llengltta@hotmail.com



CINPRC202400624V08



Assinado com senha por [CIN72636] [SENHA] MANOEL SÓCRATES SILVA DE MELO em 04/09/2025 - 15:04hs.
Documento Nº: 5488987.71670446-2933 - consulta à autenticidade em <https://pbdoc.pb.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=5488987.71670446-2933>



Responsável Técnico: Engenheiro Civil: Luís Carlos da Cunha Júnior
CREA/RN - 210.988.859-8

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI	Valor Total com BDI	Peso (%)
6.12.5	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00 x 3,00 = 3.0	R\$ 17,63	R\$ 22,03	R\$ 66,09	0,00%
6.12.6	CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 15X15X10CM (SOBREPOR), FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_11/2019	UN	5,00 x 3,00 = 15.0	R\$ 34,18	R\$ 42,72	R\$ 640,80	0,01%
6.12.7	QUADRO DE DISTRIBUICAO PARA TELEFONE N.3, 40X40X12CM EM CHAPA METALICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSORIOS, PADRAO TELEBRAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	1,00 x 3,00 = 3.0	R\$ 167,67	R\$ 209,58	R\$ 628,74	0,01%
6.12.8	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00 x 3,00 = 9.0	R\$ 8,84	R\$ 11,05	R\$ 99,45	0,00%
6.12.9	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	5,88 x 3,00 = 17.64	R\$ 19,19	R\$ 23,98	R\$ 423,00	0,00%
6.12.10	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	22,93 x 3,00 = 68.79	R\$ 12,23	R\$ 15,28	R\$ 1.051,11	0,01%
6.12.11	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00 x 3,00 = 6.0	R\$ 11,51	R\$ 14,38	R\$ 86,28	0,00%
6.12.12	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00 x 3,00 = 12.0	R\$ 8,84	R\$ 11,05	R\$ 132,60	0,00%
6.12.13	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00 x 3,00 = 3.0	R\$ 164,45	R\$ 205,56	R\$ 616,68	0,01%
6.12.14	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	3,00 x 3,00 = 9.0	R\$ 24,65	R\$ 30,81	R\$ 277,29	0,00%
6.13	LOUÇAS E METAIS					R\$ 17.697,45	0,17%
6.13.1	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00 x 3,00 = 3.0	R\$ 487,98	R\$ 609,97	R\$ 1.829,91	0,02%
6.13.2	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00 x 3,00 = 3.0	R\$ 728,33	R\$ 910,41	R\$ 2.731,23	0,03%
6.13.3	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00 x 3,00 = 3.0	R\$ 91,48	R\$ 114,35	R\$ 343,05	0,00%
6.13.4	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00 x 3,00 = 3.0	R\$ 935,31	R\$ 1.169,13	R\$ 3.507,39	0,03%
6.13.5	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA JARDIM, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00 x 3,00 = 3.0	R\$ 95,97	R\$ 119,96	R\$ 359,88	0,00%
6.13.6	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00 x 3,00 = 6.0	R\$ 314,06	R\$ 392,57	R\$ 2.355,42	0,02%
6.13.7	BANCO ARTICULADO, EM ACO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00 x 3,00 = 3.0	R\$ 1.014,30	R\$ 1.267,87	R\$ 3.803,61	0,04%
6.13.8	Lavatório louça de canto (Deca-lyz, ref L-10117 ou similar) sem coluna, c/ sifão cromado, válvula cromada, engate cromado, exclusive torneira	un	1,00 x 3,00 = 3.0	R\$ 597,45	R\$ 746,81	R\$ 2.240,43	0,02%
6.13.9	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00 x 3,00 = 3.0	R\$ 140,41	R\$ 175,51	R\$ 526,53	0,01%
6.14	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					R\$ 4.705,92	0,05%

Rua Santa Cecília, 1839, Candelária - Natal/RN - CEP 59.065-570
CNPJ 16.667.638/0001-10 - Insc. Estadual 20.274.572-4 - Insc. Municipal 200.734-7
Tel.: (84) 2226-8161 e-mail: llengtda@hotmail.com



Assinado com senha por [CIN72636] [SENHA] MANOEL SÓCRATES SILVA DE MELO em 04/09/2025 - 15:04hs.
Documento Nº: 5488987.71670446-2933 - consulta à autenticidade em <https://pbdoc.pb.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=5488987.71670446-2933>



Responsável Técnico: Engenheiro Civil: Luís Carlos da Cunha Júnior
CREA/RN - 210.988.859-8

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI	Valor Total com BDI	Peso (%)
6.14.1	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	50,00 x 3,00 = 150.0	R\$ 10,16	R\$ 12,70	R\$ 1.905,00	0,02%
6.14.2	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	3,00 x 3,00 = 9.0	R\$ 24,86	R\$ 31,07	R\$ 279,63	0,00%
6.14.3	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 60 MM X 2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1,00 x 3,00 = 3.0	R\$ 47,31	R\$ 59,13	R\$ 177,39	0,00%
6.14.4	BUCHA DE REDUÇÃO PVC, SOLDÁVEL, LONGA, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1,00 x 3,00 = 3.0	R\$ 7,59	R\$ 9,48	R\$ 28,44	0,00%
6.14.5	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	13,00 x 3,00 = 39.0	R\$ 8,77	R\$ 10,96	R\$ 427,44	0,00%
6.14.6	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1,00 x 3,00 = 3.0	R\$ 18,81	R\$ 23,51	R\$ 70,53	0,00%
6.14.7	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00 x 3,00 = 12.0	R\$ 7,42	R\$ 9,27	R\$ 111,24	0,00%
6.14.8	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00 x 3,00 = 3.0	R\$ 15,38	R\$ 19,22	R\$ 57,66	0,00%
6.14.9	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8,00 x 3,00 = 24.0	R\$ 10,53	R\$ 13,16	R\$ 315,84	0,00%
6.14.10	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1,00 x 3,00 = 3.0	R\$ 7,48	R\$ 9,35	R\$ 28,05	0,00%
6.14.11	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3,00 x 3,00 = 9.0	R\$ 88,11	R\$ 110,13	R\$ 991,17	0,01%
6.14.12	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00 x 3,00 = 3.0	R\$ 83,61	R\$ 104,51	R\$ 313,53	0,00%
6.15	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS					R\$ 15.229,26	0,15%
6.15.1	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	30,00 x 3,00 = 90.0	R\$ 30,74	R\$ 38,42	R\$ 3.457,80	0,03%
6.15.2	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	18,00 x 3,00 = 54.0	R\$ 22,08	R\$ 27,60	R\$ 1.490,40	0,01%
6.15.3	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	4,00 x 3,00 = 12.0	R\$ 17,35	R\$ 21,68	R\$ 260,16	0,00%
6.15.4	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00 x 3,00 = 6.0	R\$ 36,28	R\$ 45,35	R\$ 272,10	0,00%
6.15.5	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00 x 3,00 = 6.0	R\$ 8,17	R\$ 10,21	R\$ 61,26	0,00%
6.15.6	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00 x 3,00 = 6.0	R\$ 13,51	R\$ 16,88	R\$ 101,28	0,00%
6.15.7	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00 x 3,00 = 3.0	R\$ 23,67	R\$ 29,58	R\$ 88,74	0,00%
6.15.8	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00 x 3,00 = 6.0	R\$ 7,97	R\$ 9,96	R\$ 59,76	0,00%

Rua Santa Cecília, 1839, Candelária - Natal/RN - CEP 59.065-570
CNPJ 16.667.638/0001-10 - Insc. Estadual 20.274.572-4 - Insc. Municipal 200.734-7
Tel.: (84) 2226-8161 e-mail: llengtada@hotmail.com



Assinado com senha por [CIN72636] [SENHA] MANOEL SÓCRATES SILVA DE MELO em 04/09/2025 - 15:04hs.
Documento Nº: 5488987.71670446-2933 - consulta à autenticidade em <https://pbdoc.pb.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=5488987.71670446-2933>



CINPR C202400624V08



Responsável Técnico: Engenheiro Civil: Luís Carlos da Cunha Júnior
CREA/RN - 210.988.859-8

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI	Valor Total com BDI	Peso (%)
6.15.9	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	7,00 x 3,00 = 21.0	R\$ 12,90	R\$ 16,12	R\$ 338,52	0,00%
6.15.10	JUNÇÃO SIMPLES EM PVC RIGIDO SOLDÁVEL, PARA ESGOTO PRIMÁRIO, DIAM= 100 x 50mm	UN	1,00 x 3,00 = 3.0	R\$ 38,43	R\$ 48,03	R\$ 144,09	0,00%
6.15.11	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00 x 3,00 = 3.0	R\$ 20,87	R\$ 26,08	R\$ 78,24	0,00%
6.15.12	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00 x 3,00 = 6.0	R\$ 7,97	R\$ 9,96	R\$ 59,76	0,00%
6.15.13	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	5,00 x 3,00 = 15.0	R\$ 470,25	R\$ 587,81	R\$ 8.817,15	0,09%
6.16	DIVERSOS					R\$ 1.293,54	0,01%
6.16.1	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4 MM, SEM MOLDURA, ADERIDO COM ADESIVO FIXA-ESPELHO. AF_01/2021	m²	0,36 x 3,00 = 1.08	R\$ 461,54	R\$ 576,92	R\$ 623,07	0,01%
6.16.2	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	56,58 x 3,00 = 169.74	R\$ 3,16	R\$ 3,95	R\$ 670,47	0,01%
7	CENTRO COMERCIAL - BLOCO 1 E 2		2,00			R\$ 3.177.186,42	30,94%
7.1	ESTACA HÉLICE CONTÍNUA					R\$ 65.508,50	0,64%
7.1.1	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	115,61 x 2,00 = 231.22	R\$ 53,61	R\$ 67,01	R\$ 15.494,05	0,15%
7.1.2	ESTACA HÉLICE CONTÍNUA, DIÂMETRO DE 30 CM, INCLUSO CONCRETO FCK=25MPA E ARMADURA MÍNIMA (EXCLUSIVE BOMBEAMENTO, MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO).	M	110,20 x 2,00 = 220.4	R\$ 120,54	R\$ 150,67	R\$ 33.207,66	0,32%
7.1.3	MONTAGEM DE ARMADURA DE ESTACAS, DIÂMETRO = 12,5 MM. AF_09/2021_PS	KG	396,78 x 2,00 = 793.56	R\$ 8,02	R\$ 10,02	R\$ 7.951,47	0,08%
7.1.4	MONTAGEM DE ARMADURA TRANSVERSAL DE ESTACAS DE SEÇÃO CIRCULAR, DIÂMETRO = 6,30 MM. AF_09/2021_PS	KG	104,34 x 2,00 = 208.68	R\$ 12,29	R\$ 15,36	R\$ 3.205,32	0,03%
7.1.5	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA TIPO HÉLICE CONTÍNUA (CUSTO VARIÁVEL), EXCLUSIVE CUSTO FIXO DE TRANSPORTE	km	100,00 x 2,00 = 200.0	R\$ 22,60	R\$ 28,25	R\$ 5.650,00	0,06%
7.2	BLOCO DE COROAMENTO E VIGAS INFERIORES					R\$ 88.653,01	0,86%
7.2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	18,85 x 2,00 = 37.7	R\$ 71,36	R\$ 89,20	R\$ 3.362,84	0,03%
7.2.2	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	41,43 x 2,00 = 82.86	R\$ 109,12	R\$ 136,40	R\$ 11.302,10	0,11%
7.2.3	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	17,38 x 2,00 = 34.76	R\$ 430,69	R\$ 538,36	R\$ 18.713,39	0,18%
7.2.4	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	17,38 x 2,00 = 34.76	R\$ 243,93	R\$ 304,91	R\$ 10.598,67	0,10%
7.2.5	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	924,45 x 2,00 = 1848.9	R\$ 9,05	R\$ 11,31	R\$ 20.911,05	0,20%
7.2.6	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES CIRCULARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, PÉ-DIREITO DUPLO. AF_05/2024	m²	28,26 x 2,00 = 56.52	R\$ 154,41	R\$ 193,01	R\$ 10.908,92	0,11%
7.2.7	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	82,91 x 2,00 = 165.82	R\$ 11,69	R\$ 14,61	R\$ 2.422,63	0,02%
7.2.8	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 25,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	458,41 x 2,00 = 916.82	R\$ 9,11	R\$ 11,38	R\$ 10.433,41	0,10%
7.3	SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 12.083,24	0,12%

Rua Santa Cecília, 1839, Candelária - Natal/RN – CEP 59.065-570
CNPJ 16.667.638/0001-10 – Insc. Estadual 20.274.572-4 - Insc. Municipal 200.734-7
Tel.: (84) 2226-8161 e-mail: llengttda@hotmail.com



Assinado com senha por [CIN72636] [SENHA] MANOEL SÓCRATES SILVA DE MELO em 04/09/2025 - 15:04hs.
Documento Nº: 5488987.71670446-2933 - consulta à autenticidade em <https://pbdoc.pb.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=5488987.71670446-2933>



CINPR C202400624V08



Responsável Técnico: Engenheiro Civil: Luís Carlos da Cunha Júnior
CREA/RN - 210.988.859-8

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI	Valor Total com BDI	Peso (%)
7.3.1	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	90,16 x 2,00 = 180.32	R\$ 53,61	R\$ 67,01	R\$ 12.083,24	0,12%
7.4	MOVIMENTO DE TERRA					R\$ 27.797,13	0,27%
7.4.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	54,02 x 2,00 = 108.04	R\$ 71,36	R\$ 89,20	R\$ 9.637,16	0,09%
7.4.2	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	m³	36,78 x 2,00 = 73.56	R\$ 107,05	R\$ 133,81	R\$ 9.843,06	0,10%
7.4.3	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	54,02 x 2,00 = 108.04	R\$ 6,19	R\$ 7,73	R\$ 835,14	0,01%
7.4.4	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	1.350,50 x 2,00 = 2701.0	R\$ 2,22	R\$ 2,77	R\$ 7.481,77	0,07%
7.5	FUNDAÇÃO					R\$ 34.105,73	0,33%
7.5.1	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_01/2024	m³	0,91 x 2,00 = 1.82	R\$ 676,10	R\$ 845,12	R\$ 1.538,11	0,01%
7.5.2	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	225,07 x 2,00 = 450.14	R\$ 57,88	R\$ 72,35	R\$ 32.567,62	0,32%
7.6	ESTRUTURA					R\$ 719.987,90	7,01%
7.6.1	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	75,20 x 2,00 = 150.4	R\$ 54,12	R\$ 67,65	R\$ 10.174,56	0,10%
7.6.2	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	43,20 x 2,00 = 86.4	R\$ 40,90	R\$ 51,12	R\$ 4.416,76	0,04%
7.6.3	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA TRELIXADA, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	m²	316,70 x 2,00 = 633.4	R\$ 184,73	R\$ 230,91	R\$ 146.258,39	1,42%
7.6.4	INSTALAÇÃO DE TIRANTE MONOBARRA COM ARMADURA DE 25 MM, COMPRIMENTO MAIOR OU IGUAL A 6 M E MENOR QUE 14 M, INCLUSIVE MONTAGEM, INSTALAÇÃO E PROTENSÃO. AF_11/2023	M	80,98 x 2,00 = 161.96	R\$ 33,19	R\$ 41,48	R\$ 6.718,10	0,07%
7.6.5	Estrutura em perfil de aço ASTM A36 corte, solda e montagem - fornecimento e instalação	kg	14.255,82 x 2,00 = 28511.64	R\$ 14,50	R\$ 18,12	R\$ 516.630,91	5,03%
7.6.6	CHAPA DE AÇO GROSSA, ASTM A36, E = 3/8" (9,53 MM) 74,69 KG/M2	KG	221,83 x 2,00 = 443.66	R\$ 8,34	R\$ 10,42	R\$ 4.622,93	0,05%
7.6.7	CHAPA GROSSA (MATERIAL: AÇO) ESPESSURA: 4" OU 100,00MM MASSA: 785,00KG/M2) FORNECIMENTO, EXCLUSIVE SERVIÇO DE MONTAGEM/INSTALAÇÃO	m²	1,60 x 2,00 = 3.2	R\$ 6.334,95	R\$ 7.918,68	R\$ 25.339,77	0,25%
7.6.8	CHUMBADOR METALICO WALSYWA CBE 3/8"x80+PRISIONEIRO 5.6	UN	132,00 x 2,00 = 264.0	R\$ 17,66	R\$ 22,07	R\$ 5.826,48	0,06%
7.7	PAREDES E PAINÉIS					R\$ 238.281,78	2,32%
7.7.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	1.166,04 x 2,00 = 2332.08	R\$ 77,19	R\$ 96,48	R\$ 224.999,07	2,19%
7.7.2	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO MACIÇO. AF_03/2024	M	233,03 x 2,00 = 466.06	R\$ 22,80	R\$ 28,50	R\$ 13.282,71	0,13%
7.8	COBERTA					R\$ 214.674,91	2,09%
7.8.1	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	457,30 x 2,00 = 914.6	R\$ 187,78	R\$ 234,72	R\$ 214.674,91	2,09%
7.9	REVESTIMENTOS					R\$ 835.845,00	8,14%
7.9.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	2.332,08 x 2,00 = 4664.16	R\$ 3,64	R\$ 4,55	R\$ 21.221,92	0,21%
7.9.2	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	2.332,08 x 2,00 = 4664.16	R\$ 24,16	R\$ 30,20	R\$ 140.857,63	1,37%
7.9.3	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ESTRUTURA, COM DESEMPENADEIRA DENTADA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	298,31 x 2,00 = 596.62	R\$ 14,84	R\$ 18,55	R\$ 11.067,30	0,11%

Rua Santa Cecília, 1839, Candelária - Natal/RN - CEP 59.065-570
CNPJ 16.667.638/0001-10 - Insc. Estadual 20.274.572-4 - Insc. Municipal 200.734-7
Tel.: (84) 2226-8161 e-mail: llengtlda@hotmail.com





Responsável Técnico: Engenheiro Civil: Luís Carlos da Cunha Júnior
CREA/RN - 210.988.859-8

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI	Valor Total com BDI	Peso (%)
7.9.4	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	298,31 x 2,00 = 596.62	R\$ 26,50	R\$ 33,12	R\$ 19.760,05	0,19%
7.9.5	REVESTIMENTO DE PAREDE COM PEDRA SAO TOME 20X40CM, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA TRACO 1:2:2 (CIMENTO, SAIBRO E AREIA MEDIA NAO PENEIRADA), PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA	m²	92,96 x 2,00 = 185.92	R\$ 321,51	R\$ 401,88	R\$ 74.717,52	0,73%
7.9.6	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS, COM PLACAS TIPO GRÊS OU SEMIGRÊS, FORMATO MENOR OU IGUAL A 200 CM2, ALINHADAS A PRUMO, APLICADO EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA. AF_02/2023	m²	151,06 x 2,00 = 302.12	R\$ 273,31	R\$ 341,63	R\$ 103.213,25	1,00%
7.9.7	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	m²	2.084,30 x 2,00 = 4168.6	R\$ 89,24	R\$ 111,55	R\$ 465.007,33	4,53%
7.10	ESQUADRIAS					R\$ 120.008,83	1,17%
7.10.1	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, E BATENTE METÁLICO, 90X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	10,00 x 2,00 = 20.0	R\$ 997,26	R\$ 1.246,57	R\$ 24.931,40	0,24%
7.10.2	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, E BATENTE METÁLICO, 80X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	10,00 x 2,00 = 20.0	R\$ 966,56	R\$ 1.208,20	R\$ 24.164,00	0,24%
7.10.3	Porta em alumínio, cor N/P/B, moldura-vidro, completa, inclusive caixilhos, dobradiças ou roldanas e fechadura, exclusive vidro	m²	12,60 x 2,00 = 25.2	R\$ 276,71	R\$ 345,88	R\$ 8.716,17	0,08%
7.10.4	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 8 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	m²	12,60 x 2,00 = 25.2	R\$ 387,90	R\$ 484,87	R\$ 12.218,72	0,12%
7.10.5	Porta de enrolar, em perfil meia cana fechado, em chapa de aço galvanizado nº22	m²	46,62 x 2,00 = 93.24	R\$ 317,00	R\$ 396,25	R\$ 36.946,35	0,36%
7.10.6	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	7,20 x 2,00 = 14.4	R\$ 608,39	R\$ 760,48	R\$ 10.950,91	0,11%
7.10.7	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M	48,00 x 2,00 = 96.0	R\$ 17,35	R\$ 21,68	R\$ 2.081,28	0,02%
7.11	PISOS					R\$ 218.600,10	2,13%
7.11.1	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	316,70 x 2,00 = 633.4	R\$ 47,64	R\$ 59,55	R\$ 37.718,97	0,37%
7.11.2	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	316,70 x 2,00 = 633.4	R\$ 31,32	R\$ 39,15	R\$ 24.797,61	0,24%
7.11.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023 PE	m²	316,70 x 2,00 = 633.4	R\$ 61,73	R\$ 77,16	R\$ 48.873,14	0,48%
7.11.4	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	m²	316,70 x 2,00 = 633.4	R\$ 2,90	R\$ 3,62	R\$ 2.292,90	0,02%
7.11.5	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	337,57 x 2,00 = 675.14	R\$ 64,57	R\$ 80,71	R\$ 54.490,54	0,53%
7.11.6	CONSTRUÇÃO DE BASE E SUB-BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE SOLO (PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO) BRITA - 40%-60%, MISTURA EM PISTA, COM ESPESSURA DE 10 CM - EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE E SOLO. AF_09/2024	m³	11,85 x 2,00 = 23.7	R\$ 105,15	R\$ 131,43	R\$ 3.114,89	0,03%

Rua Santa Cecília, 1839, Candelária - Natal/RN – CEP 59.065-570
CNPJ 16.667.638/0001-10 – Insc. Estadual 20.274.572-4 - Insc. Municipal 200.734-7
Tel.: (84) 2226-8161 e-mail: llengtlda@hotmail.com



Assinado com senha por [CIN72636] [SENHA] MANOEL SÓCRATES SILVA DE MELO em 04/09/2025 - 15:04hs.
Documento Nº: 5488987.71670446-2933 - consulta à autenticidade em <https://pbdoc.pb.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=5488987.71670446-2933>



CINPRC202400624V08



Responsável Técnico: Engenheiro Civil: Luís Carlos da Cunha Júnior
CREA/RN - 210.988.859-8

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI	Valor Total com BDI	Peso (%)
7.11.7	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF_05/2020	m²	118,50 x 2,00 = 237.0	R\$ 75,27	R\$ 94,08	R\$ 22.296,96	0,22%
7.11.8	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	300,59 x 2,00 = 601.18	R\$ 33,29	R\$ 41,61	R\$ 25.015,09	0,24%
7.12	PINTURA					R\$ 30.491,87	0,30%
7.12.1	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	316,70 x 2,00 = 633.4	R\$ 4,04	R\$ 5,05	R\$ 3.198,67	0,03%
7.12.2	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	316,70 x 2,00 = 633.4	R\$ 24,89	R\$ 31,11	R\$ 19.705,07	0,19%
7.12.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	316,70 x 2,00 = 633.4	R\$ 9,59	R\$ 11,98	R\$ 7.588,13	0,07%
7.13	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 182.622,45	1,78%
7.13.1	Bucha com arruela em liga especial zamak p/eletroduto 20mm, d=3/4"	un	611,00 x 2,00 = 1222.0	R\$ 2,19	R\$ 2,73	R\$ 3.336,06	0,03%
7.13.2	Bucha com arruela em liga especial zamak p/eletroduto 20mm, d=1 1/4"	un	8,00 x 2,00 = 16.0	R\$ 3,59	R\$ 4,48	R\$ 71,68	0,00%
7.13.3	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3.518,86 x 2,00 = 7037.72	R\$ 4,10	R\$ 5,12	R\$ 36.033,12	0,35%
7.13.4	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	5,56 x 2,00 = 11.12	R\$ 16,00	R\$ 20,00	R\$ 222,40	0,00%
7.13.5	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.523,34 x 2,00 = 3046.68	R\$ 6,40	R\$ 8,00	R\$ 24.373,44	0,24%
7.13.6	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	159,00 x 2,00 = 318.0	R\$ 13,88	R\$ 17,35	R\$ 5.517,30	0,05%
7.13.7	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	148,00 x 2,00 = 296.0	R\$ 13,73	R\$ 17,16	R\$ 5.079,36	0,05%
7.13.8	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	20,00 x 2,00 = 40.0	R\$ 19,19	R\$ 23,98	R\$ 959,20	0,01%
7.13.9	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00 x 2,00 = 40.0	R\$ 24,00	R\$ 30,00	R\$ 1.200,00	0,01%
7.13.10	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	11,00 x 2,00 = 22.0	R\$ 36,56	R\$ 45,70	R\$ 1.005,40	0,01%
7.13.11	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00 x 2,00 = 4.0	R\$ 10,00	R\$ 12,50	R\$ 50,00	0,00%
7.13.12	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	296,00 x 2,00 = 592.0	R\$ 8,84	R\$ 11,05	R\$ 6.541,60	0,06%
7.13.13	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	10,00 x 2,00 = 20.0	R\$ 164,45	R\$ 205,56	R\$ 4.111,20	0,04%
7.13.14	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 12 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	10,00 x 2,00 = 20.0	R\$ 150,56	R\$ 188,20	R\$ 3.764,00	0,04%
7.13.15	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	30,00 x 2,00 = 60.0	R\$ 28,30	R\$ 35,37	R\$ 2.122,20	0,02%
7.13.16	Bucha com arruela em liga especial zamak p/eletroduto 40mm, d=1 1/2"	un	3,00 x 2,00 = 6.0	R\$ 3,57	R\$ 4,46	R\$ 26,76	0,00%
7.13.17	Bucha com arruela em liga especial zamak p/eletroduto 25mm, d=1"	un	5,00 x 2,00 = 10.0	R\$ 1,48	R\$ 1,85	R\$ 18,50	0,00%

Rua Santa Cecília, 1839, Candelária - Natal/RN - CEP 59.065-570
CNPJ 16.667.638/0001-10 - Insc. Estadual 20.274.572-4 - Insc. Municipal 200.734-7
Tel.: (84) 2226-8161 e-mail: llengtlda@hotmail.com



Assinado com senha por [CIN72636] [SENHA] MANOEL SÓCRATES SILVA DE MELO em 04/09/2025 - 15:04hs.
Documento Nº: 5488987.71670446-2933 - consulta à autenticidade em <https://pbdoc.pb.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=5488987.71670446-2933>



CINPRC202400624V08



Responsável Técnico: Engenheiro Civil: Luís Carlos da Cunha Júnior
CREA/RN - 210.988.859-8

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI	Valor Total com BDI	Peso (%)
7.13.18	Bucha com arruela em liga especial zamak p/eletroduto 75mm, d=2 1/2"	un	3,00 x 2,00 = 6.0	R\$ 14,11	R\$ 17,63	R\$ 105,78	0,00%
7.13.19	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	128,00 x 2,00 = 256.0	R\$ 12,36	R\$ 15,45	R\$ 3.955,20	0,04%
7.13.20	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 3 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00 x 2,00 = 2.0	R\$ 61,24	R\$ 76,55	R\$ 153,10	0,00%
7.13.21	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	11,00 x 2,00 = 22.0	R\$ 12,33	R\$ 15,41	R\$ 339,02	0,00%
7.13.22	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	5,05 x 2,00 = 10.1	R\$ 16,61	R\$ 20,76	R\$ 209,67	0,00%
7.13.23	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 75 MM (2 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	7,68 x 2,00 = 15.36	R\$ 34,88	R\$ 43,60	R\$ 669,69	0,01%
7.13.24	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	902,40 x 2,00 = 1804.8	R\$ 8,78	R\$ 10,97	R\$ 19.798,65	0,19%
7.13.25	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00 x 2,00 = 2.0	R\$ 10,29	R\$ 12,86	R\$ 25,72	0,00%
7.13.26	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 75 MM (2 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	UN	1,00 x 2,00 = 2.0	R\$ 31,18	R\$ 38,97	R\$ 77,94	0,00%
7.13.27	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	60,00 x 2,00 = 120.0	R\$ 42,30	R\$ 52,87	R\$ 6.344,40	0,06%
7.13.28	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00 x 2,00 = 20.0	R\$ 48,63	R\$ 60,78	R\$ 1.215,60	0,01%
7.13.29	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	90,00 x 2,00 = 180.0	R\$ 22,65	R\$ 28,31	R\$ 5.095,80	0,05%
7.13.30	Luminária de piso corpo em alumínio com lâmpada de led 1,4w, ref.: BBC200 LED-HB/WW PSU 220-240V II, da Philips ou similar	un	29,00 x 2,00 = 58.0	R\$ 389,78	R\$ 487,22	R\$ 28.258,76	0,28%
7.13.31	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 75 MM (2 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	UN	2,00 x 2,00 = 4.0	R\$ 18,64	R\$ 23,30	R\$ 93,20	0,00%
7.13.32	Luminária industrial/comercial, prismática de acrílico 22" E40/E27, com gancho e lampada LED 50W	un	23,00 x 2,00 = 46.0	R\$ 295,48	R\$ 369,35	R\$ 16.990,10	0,17%
7.13.33	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	30,00 x 2,00 = 60.0	R\$ 59,54	R\$ 74,42	R\$ 4.465,20	0,04%
7.13.34	DISJUNTOR TETRAPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	10,00 x 2,00 = 20.0	R\$ 15,70	R\$ 19,62	R\$ 392,40	0,00%
7.14	INSTALAÇÕES CONTRA DESCARGA ATEMOSFÉRIAS					R\$ 22.086,94	0,22%
7.14.1	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	19,00 x 2,00 = 38.0	R\$ 39,22	R\$ 49,02	R\$ 1.862,76	0,02%
7.14.2	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	19,00 x 2,00 = 38.0	R\$ 75,85	R\$ 94,81	R\$ 3.602,78	0,04%
7.14.3	CONJUNTO PARA-RAIOS TIPO FRANKLIN PARA SPDA (INCLUSO BASE METÁLICA, MASTRO COM 6 M, CAPTOR FRANKLIN E CONJUNTO DE ESTAIAMENTO COM 3 ESTAIS FLEXÍVEIS DE 4 M) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	1,00 x 2,00 = 2.0	R\$ 525,61	R\$ 657,01	R\$ 1.314,02	0,01%
7.14.4	CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 5/8" E CABOS DE 10 A 50 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	19,00 x 2,00 = 38.0	R\$ 14,01	R\$ 17,51	R\$ 665,38	0,01%

Rua Santa Cecília, 1839, Candelária - Natal/RN - CEP 59.065-570
CNPJ 16.667.638/0001-10 - Insc. Estadual 20.274.572-4 - Insc. Municipal 200.734-7
Tel.: (84) 2226-8161 e-mail: llengtada@hotmail.com



Assinado com senha por [CIN72636] [SENHA] MANOEL SÓCRATES SILVA DE MELO em 04/09/2025 - 15:04hs.
Documento Nº: 5488987.71670446-2933 - consulta à autenticidade em <https://pbdoc.pb.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=5488987.71670446-2933>



CINPR C202400624V08



Responsável Técnico: Engenheiro Civil: Luís Carlos da Cunha Júnior
CREA/RN - 210.988.859-8

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI	Valor Total com BDI	Peso (%)
7.14.5	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM ² , ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	100,00 x 2,00 = 200.0	R\$ 58,57	R\$ 73,21	R\$ 14.642,00	0,14%
7.15	LOUÇAS E METAIS					R\$ 84.967,53	0,83%
7.15.1	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10,00 x 2,00 = 20.0	R\$ 487,98	R\$ 609,97	R\$ 12.199,40	0,12%
7.15.2	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10,00 x 2,00 = 20.0	R\$ 266,28	R\$ 332,85	R\$ 6.657,00	0,06%
7.15.3	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10,00 x 2,00 = 20.0	R\$ 85,55	R\$ 106,93	R\$ 2.138,60	0,02%
7.15.4	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00 x 2,00 = 2.0	R\$ 574,60	R\$ 718,25	R\$ 1.436,50	0,01%
7.15.5	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00 x 2,00 = 40.0	R\$ 314,06	R\$ 392,57	R\$ 15.702,80	0,15%
7.15.6	Lavatório louça de canto (Deca-Izy, ref L-10117 ou similar) sem coluna, c/ sifão cromado, válvula cromada, engate cromado, exclusive torneira	un	10,00 x 2,00 = 20.0	R\$ 597,45	R\$ 746,81	R\$ 14.936,20	0,15%
7.15.7	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10,00 x 2,00 = 20.0	R\$ 140,41	R\$ 175,51	R\$ 3.510,20	0,03%
7.15.8	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m ²	11,82 x 2,00 = 23.64	R\$ 495,49	R\$ 619,36	R\$ 14.641,67	0,14%
7.15.9	Tampo de balcão em granito cinza andorinha, e=2cm	m ²	11,00 x 2,00 = 22.0	R\$ 499,83	R\$ 624,78	R\$ 13.745,16	0,13%
7.16	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					R\$ 25.303,78	0,25%
7.16.1	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	259,00 x 2,00 = 518.0	R\$ 10,16	R\$ 12,70	R\$ 6.578,60	0,06%
7.16.2	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	54,00 x 2,00 = 108.0	R\$ 24,86	R\$ 31,07	R\$ 3.355,56	0,03%
7.16.3	BUCHA DE REDUÇÃO PVC, SOLDÁVEL, LONGA, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1,00 x 2,00 = 2.0	R\$ 7,59	R\$ 9,48	R\$ 18,96	0,00%
7.16.4	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	42,00 x 2,00 = 84.0	R\$ 8,77	R\$ 10,96	R\$ 920,64	0,01%
7.16.5	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1,00 x 2,00 = 2.0	R\$ 18,81	R\$ 23,51	R\$ 47,02	0,00%
7.16.6	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00 x 2,00 = 6.0	R\$ 8,10	R\$ 10,12	R\$ 60,72	0,00%
7.16.7	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00 x 2,00 = 2.0	R\$ 17,57	R\$ 21,96	R\$ 43,92	0,00%
7.16.8	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	7,00 x 2,00 = 14.0	R\$ 20,10	R\$ 25,12	R\$ 351,68	0,00%
7.16.9	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	42,00 x 2,00 = 84.0	R\$ 10,24	R\$ 12,80	R\$ 1.075,20	0,01%
7.16.10	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	30,00 x 2,00 = 60.0	R\$ 88,11	R\$ 110,13	R\$ 6.607,80	0,06%
7.16.11	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00 x 2,00 = 2.0	R\$ 136,57	R\$ 170,71	R\$ 341,42	0,00%

Rua Santa Cecília, 1839, Candelária - Natal/RN - CEP 59.065-570
CNPJ 16.667.638/0001-10 - Insc. Estadual 20.274.572-4 - Insc. Municipal 200.734-7
Tel.: (84) 2226-8161 e-mail: llengtada@hotmail.com



CINPR C202400624V08



Assinado com senha por [CIN72636] [SENHA] MANOEL SÓCRATES SILVA DE MELO em 04/09/2025 - 15:04hs.
Documento Nº: 5488987.71670446-2933 - consulta à autenticidade em <https://pbdoc.pb.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=5488987.71670446-2933>



Responsável Técnico: Engenheiro Civil: Luís Carlos da Cunha Júnior
CREA/RN - 210.988.859-8

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI	Valor Total com BDI	Peso (%)
7.16.12	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	30,00 x 2,00 = 60.0	R\$ 7,42	R\$ 9,27	R\$ 556,20	0,01%
7.16.13	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	50,00 x 2,00 = 100.0	R\$ 10,53	R\$ 13,16	R\$ 1.316,00	0,01%
7.16.14	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	10,00 x 2,00 = 20.0	R\$ 16,68	R\$ 20,85	R\$ 417,00	0,00%
7.16.15	Caixa para proteção de hidrômetro pre-moldada em concreto, para ligações domiciliares, fornecimento e assentamento	un	11,00 x 2,00 = 22.0	R\$ 131,39	R\$ 164,23	R\$ 3.613,06	0,04%
7.17	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E PLUVIAL					R\$ 243.595,42	2,37%
7.17.1	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	54,00 x 2,00 = 108.0	R\$ 27,53	R\$ 34,41	R\$ 3.716,28	0,04%
7.17.2	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	60,00 x 2,00 = 120.0	R\$ 22,08	R\$ 27,60	R\$ 3.312,00	0,03%
7.17.3	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	18,00 x 2,00 = 36.0	R\$ 17,35	R\$ 21,68	R\$ 780,48	0,01%
7.17.4	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	28,00 x 2,00 = 56.0	R\$ 36,28	R\$ 45,35	R\$ 2.539,60	0,02%
7.17.5	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	29,00 x 2,00 = 58.0	R\$ 8,17	R\$ 10,21	R\$ 592,18	0,01%
7.17.6	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	18,00 x 2,00 = 36.0	R\$ 13,51	R\$ 16,88	R\$ 607,68	0,01%
7.17.7	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10,00 x 2,00 = 20.0	R\$ 23,67	R\$ 29,58	R\$ 591,60	0,01%
7.17.8	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00 x 2,00 = 40.0	R\$ 7,97	R\$ 9,96	R\$ 398,40	0,00%
7.17.9	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	50,00 x 2,00 = 100.0	R\$ 12,90	R\$ 16,12	R\$ 1.612,00	0,02%
7.17.10	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00 x 2,00 = 2.0	R\$ 19,54	R\$ 24,42	R\$ 48,84	0,00%
7.17.11	JUNÇÃO SIMPLES EM PVC RIGIDO SOLDÁVEL, PARA ESGOTO PRIMÁRIO, DIAM= 100 x 50mm	UN	12,00 x 2,00 = 24.0	R\$ 38,43	R\$ 48,03	R\$ 1.152,72	0,01%
7.17.12	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	11,00 x 2,00 = 22.0	R\$ 20,87	R\$ 26,08	R\$ 573,76	0,01%
7.17.13	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	11,00 x 2,00 = 22.0	R\$ 20,87	R\$ 26,08	R\$ 573,76	0,01%
7.17.14	TUBO DE PVC CORRUGADO DE DUPLA PAREDE PARA REDE COLETORA DE ESGOTO, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	246,00 x 2,00 = 492.0	R\$ 56,69	R\$ 70,86	R\$ 34.863,12	0,34%
7.17.15	TUBO DE PVC CORRUGADO DE DUPLA PAREDE PARA REDE COLETORA DE ESGOTO, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	un	216,00 x 2,00 = 432.0	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0,00%
7.17.16	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	7,00 x 2,00 = 14.0	R\$ 29,23	R\$ 36,53	R\$ 511,42	0,00%

Rua Santa Cecília, 1839, Candelária - Natal/RN – CEP 59.065-570
CNPJ 16.667.638/0001-10 – Insc. Estadual 20.274.572-4 - Insc. Municipal 200.734-7
Tel.: (84) 2226-8161 e-mail: llenglttda@hotmail.com



Assinado com senha por [CIN72636] [SENHA] MANOEL SÓCRATES SILVA DE MELO em 04/09/2025 - 15:04hs.
Documento Nº: 5488987.71670446-2933 - consulta à autenticidade em <https://pbdoc.pb.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=5488987.71670446-2933>



Responsável Técnico: Engenheiro Civil: Luís Carlos da Cunha Júnior
CREA/RN - 210.988.859-8

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI	Valor Total com BDI	Peso (%)
7.17.17	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	2,00 x 2,00 = 4.0	R\$ 77,78	R\$ 97,22	R\$ 388,88	0,00%
7.17.18	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00 x 2,00 = 4.0	R\$ 22,81	R\$ 28,51	R\$ 114,04	0,00%
7.17.19	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	1,00 x 2,00 = 2.0	R\$ 160,28	R\$ 200,35	R\$ 400,70	0,00%
7.17.20	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	7,00 x 2,00 = 14.0	R\$ 16,69	R\$ 20,86	R\$ 292,04	0,00%
7.17.21	Redução excêntrica em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x50mm	un	7,00 x 2,00 = 14.0	R\$ 21,71	R\$ 27,13	R\$ 379,82	0,00%
7.17.22	RALO LINEAR, EM PVC COM GRELHA INOX, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10,00 x 2,00 = 20.0	R\$ 17,21	R\$ 21,51	R\$ 430,20	0,00%
7.17.23	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,5 M. AF_12/2020	UN	11,00 x 2,00 = 22.0	R\$ 780,79	R\$ 975,98	R\$ 21.471,56	0,21%
7.17.24	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 21.3 M² (PARA 8 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1,00 x 2,00 = 2.0	R\$ 4.117,05	R\$ 5.146,31	R\$ 10.292,62	0,10%
7.17.25	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 2,0 X H=1,4 M, VOLUME ÚTIL: 2000 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1,00 x 2,00 = 2.0	R\$ 3.073,08	R\$ 3.841,35	R\$ 7.682,70	0,07%
7.17.26	TUBO DE PEAD CORRUGADO DE DUPLA PAREDE PARA REDE COLETORA DE ESGOTO, DN 300 MM, JUNTA ELÁSTICA INTEGRADA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	36,00 x 2,00 = 72.0	R\$ 243,14	R\$ 303,92	R\$ 21.882,24	0,21%
7.17.27	Fornecimento e assentamento de tubo corrugado parede dupla PEAD, d= 200mm (8"), p/sistemas drenagem, Tigre-ADS N-12 ou similar	m	204,00 x 2,00 = 408.0	R\$ 127,77	R\$ 159,71	R\$ 65.161,68	0,63%
7.17.28	BASE PARA POÇO DE VISITA RETANGULAR PARA DRENAGEM, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 2,5X4 M, PROFUNDIDADE = 1,40 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020	UN	2,00 x 2,00 = 4.0	R\$ 10.110,17	R\$ 12.637,71	R\$ 50.550,84	0,49%
7.17.29	CHAMINÉ CIRCULAR PARA POÇO DE VISITA PARA DRENAGEM, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,6 M. AF_12/2020	M	2,00 x 2,00 = 4.0	R\$ 265,23	R\$ 331,53	R\$ 1.326,12	0,01%
7.17.30	TAMPA CIRCULAR PARA ESGOTO E DRENAGEM, EM FERRO FUNDIDO, DIÂMETRO INTERNO = 0,6 M. AF_12/2020	UN	2,00 x 2,00 = 4.0	R\$ 470,49	R\$ 588,11	R\$ 2.352,44	0,02%
7.17.31	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	7,00 x 2,00 = 14.0	R\$ 514,04	R\$ 642,55	R\$ 8.995,70	0,09%
7.18	INSTALAÇÃO DE COMBATE A INCÊNDIO E PANICO					R\$ 3.051,36	0,03%
7.18.1	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 PE	UN	2,00 x 2,00 = 4.0	R\$ 250,63	R\$ 313,28	R\$ 1.253,12	0,01%
7.18.2	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 PE	UN	2,00 x 2,00 = 4.0	R\$ 283,67	R\$ 354,58	R\$ 1.418,32	0,01%
7.18.3	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, *20 X 20* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	4,00 x 2,00 = 8.0	R\$ 20,38	R\$ 25,47	R\$ 203,76	0,00%
7.18.4	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *13 X 26* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	4,00 x 2,00 = 8.0	R\$ 17,62	R\$ 22,02	R\$ 176,16	0,00%
7.19	DIVERSOS					R\$ 9.520,94	0,09%
7.19.1	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	m²	93,82 x 2,00 = 187.64	R\$ 18,00	R\$ 22,50	R\$ 4.221,90	0,04%

Rua Santa Cecília, 1839, Candelária - Natal/RN – CEP 59.065-570
CNPJ 16.667.638/0001-10 – Insc. Estadual 20.274.572-4 - Insc. Municipal 200.734-7
Tel.: (84) 2226-8161 e-mail: llengtda@hotmail.com



Assinado com senha por [CIN72636] [SENHA] MANOEL SÓCRATES SILVA DE MELO em 04/09/2025 - 15:04hs.
Documento Nº: 5488987.71670446-2933 - consulta à autenticidade em <https://pbdoc.pb.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=5488987.71670446-2933>



CINPR C202400624V08



Responsável Técnico: Engenheiro Civil: Luís Carlos da Cunha Júnior
CREA/RN - 210.988.859-8

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI	Valor Total com BDI	Peso (%)
7.19.2	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MAIOR QUE 2,00 M E MENOR OU IGUAL A 4,00 M. AF_07/2024	UN	7,00 x 2,00 = 14.0	R\$ 122,20	R\$ 152,75	R\$ 2.138,50	0,02%
7.19.3	ESPALHAMENTO DE TERRA VEGETAL PARA O PLANTIO. AF_07/2024	m²	93,82 x 2,00 = 187.64	R\$ 2,81	R\$ 3,51	R\$ 658,61	0,01%
7.19.4	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	316,70 x 2,00 = 633.4	R\$ 3,16	R\$ 3,95	R\$ 2.501,93	0,02%
8	PADRÃO DE ENTRADA E QUADROS DE ENERGIA					R\$ 51.398,75	0,50%
8.1	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 12 M, CARGA NOMINAL DE 600 DAN, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,8 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_11/2019	UN	1,00	R\$ 1.029,29	R\$ 1.286,61	R\$ 1.286,61	0,01%
8.2	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO DUPL T, EXTENSAO DE 12,00 M, RESISTENCIA DE 600 DAN, TIPO B	UN	1,00	R\$ 1.593,98	R\$ 1.992,47	R\$ 1.992,47	0,02%
8.3	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m³	4,26	R\$ 550,53	R\$ 688,16	R\$ 2.931,56	0,03%
8.4	CHAPIM SOBRE MUROS LINEARES, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, COMPRIMENTO DE ATÉ 6 M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	4,00	R\$ 31,08	R\$ 38,85	R\$ 155,40	0,00%
8.5	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	23,52	R\$ 3,64	R\$ 4,55	R\$ 107,01	0,00%
8.6	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	23,52	R\$ 24,16	R\$ 30,20	R\$ 710,30	0,01%
8.7	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS, COM PLACAS TIPO GRÊS OU SEMIGRÊS, FORMATO MENOR OU IGUAL A 200 CM2, ALINHADAS A PRUMO, APLICADO EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA. AF_02/2023	m²	17,23	R\$ 273,31	R\$ 341,63	R\$ 5.886,28	0,06%
8.8	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA COM 12 MEDIDORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	R\$ 8.221,29	R\$ 10.276,61	R\$ 20.553,22	0,20%
8.9	TRANSFORMADOR DE DISTRIBUIÇÃO, 75 KVA, TRIFÁSICO, 60 HZ, CLASSE 15 KV, IMERSO EM ÓLEO MINERAL, INSTALAÇÃO EM POSTE (NÃO INCLUSO SUPORTE) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UN	1,00	R\$ 13.962,75	R\$ 17.453,43	R\$ 17.453,43	0,17%
8.10	CRUZETA DE CONCRETO LEVE, COMP. 2000 MM SECAO, 90 X 90 MM	UN	1,00	R\$ 71,54	R\$ 89,42	R\$ 89,42	0,00%
8.11	SUPORTE PARA TRANSFORMADOR EM POSTE DE CONCRETO DUPL T - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UN	1,00	R\$ 186,44	R\$ 233,05	R\$ 233,05	0,00%
9	IMPLANTAÇÃO ENERGIA ELÉTRICA					R\$ 250.669,02	2,44%
9.1	TRANSFORMADOR DE DISTRIBUIÇÃO, 75 KVA, TRIFÁSICO, 60 HZ, CLASSE 15 KV, IMERSO EM ÓLEO MINERAL, INSTALAÇÃO EM POSTE (NÃO INCLUSO SUPORTE) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UN	5,00	R\$ 13.962,75	R\$ 17.453,43	R\$ 87.267,15	0,85%
9.2	CABO MULTIPLEXADO DE ALUMINIO CA/CAL 3X1X35+35MM2	M	3800,00	R\$ 22,75	R\$ 28,43	R\$ 108.034,00	1,05%
9.3	SUPORTE PARA TRANSFORMADOR EM POSTE DE CONCRETO DUPL T - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UN	5,00	R\$ 186,44	R\$ 233,05	R\$ 1.165,25	0,01%
9.4	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 12 M, CARGA NOMINAL DE 600 DAN, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,8 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_11/2019	UN	19,00	R\$ 1.029,29	R\$ 1.286,61	R\$ 24.445,59	0,24%
9.5	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO DUPL T, EXTENSAO DE 12,00 M, RESISTENCIA DE 600 DAN, TIPO B	UN	5,00	R\$ 1.593,98	R\$ 1.992,47	R\$ 9.962,35	0,10%

Rua Santa Cecília, 1839, Candelária - Natal/RN - CEP 59.065-570
CNPJ 16.667.638/0001-10 - Insc. Estadual 20.274.572-4 - Insc. Municipal 200.734-7
Tel.: (84) 2226-8161 e-mail: llengtlda@hotmail.com



CINPRC202400624V08



Assinado com senha por [CIN72636] [SENHA] MANOEL SÓCRATES SILVA DE MELO em 04/09/2025 - 15:04hs.
Documento Nº: 5488987.71670446-2933 - consulta à autenticidade em <https://pbdoc.pb.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=5488987.71670446-2933>



Responsável Técnico: Engenheiro Civil: Luís Carlos da Cunha Júnior
CREA/RN - 210.988.859-8

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI	Valor Total com BDI	Peso (%)
9.6	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO DUPLO T, EXTENSAO DE 11,00 M, RESISTENCIA DE 300 DAN, TIPO B	UN	14,00	R\$ 1.034,04	R\$ 1.292,55	R\$ 18.095,70	0,18%
9.7	CRUZETA DE CONCRETO LEVE, COMP. 2000 MM SECAO, 90 X 90 MM	UN	19,00	R\$ 71,54	R\$ 89,42	R\$ 1.698,98	0,02%
VALOR TOTAL COM BDI						R\$ 10.270.000,00	
IMPORTA A PLANILHA ORÇAMENTÁRIA EM R\$ 10.270.000,00 (Dez milhões, duzentos e setenta mil reais).							

Rua Santa Cecília, 1839, Candelária - Natal/RN – CEP 59.065-570
CNPJ 16.667.638/0001-10 – Insc. Estadual 20.274.572-4 - Insc. Municipal 200.734-7
Tel.: (84) 2226-8161 e-mail: llengltda@hotmail.com



Assinado com senha por [CIN72636] [SENHA] MANOEL SÓCRATES SILVA DE MELO em 04/09/2025 - 15:04hs.
Documento Nº: 5488987.71670446-2933 - consulta à autenticidade em <https://pbdoc.pb.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=5488987.71670446-2933>



CINPRC202400624V08



Responsável Técnico: Engenheiro Civil: Luís Carlos da Cunha Júnior
CREA/RN - 210.988.859-8

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO																	
OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE INFRAESTRUTURA E CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS PARA IMPLANTAÇÃO DA VILA DOS PESCADORES NO POLO TURÍSTICO CABO BRANCO																	
PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 009/2024; Data de abertura: 21/08/2025; Data base do mês do orçamento: Março de 2025; BDI = 25,00%; Encargos Sociais Horista = 113,60%; Encargos Sociais Mensalista = 69,85%																	
VALOR DO ORÇAMENTO:		R\$ 10.270.000,00															
ITEM	SERVIÇOS	VALOR DO ITEM	MESES												PREÇO TOTAL (R\$)	PESO TOTAL (%)	
			MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	MÊS 08	MÊS 09	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12			
1	ETAPA GERAL	R\$ 34.732,39	R\$ 34.732,39													R\$ 34.732,39	0,34%
			100,00%														
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 532.593,94	R\$ 44.365,08	R\$ 44.365,08	R\$ 44.365,08	R\$ 44.365,08	R\$ 44.365,08	R\$ 44.365,08	R\$ 44.365,08	R\$ 44.365,08	R\$ 44.418,33	R\$ 44.418,33	R\$ 44.418,33	R\$ 44.418,33		R\$ 532.593,94	5,19%
			8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%			
3	MURO DE ARRIMO	R\$ 276.559,62	R\$ 82.967,89	R\$ 110.623,85	R\$ 82.967,89											R\$ 276.559,62	2,69%
			30,00%	40,00%	30,00%												
4	TERRAPLENAGEM	R\$ 298.779,76	R\$ 89.633,93	R\$ 119.511,90	R\$ 89.633,93											R\$ 298.779,76	2,91%
			30,00%	40,00%	30,00%												
5	VILA DOS PESCADORES - 42 CASAS PADRÃO NORMAL	R\$ 5.265.809,04	R\$ 263.290,45	R\$ 263.290,45	R\$ 526.580,90	R\$ 263.290,45	R\$ 263.290,45		R\$ 5.265.809,04	51,27%							
			5,00%	5,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%				
6	VILA DOS PESCADORES - 3 CASAS PADRÃO PNE	R\$ 382.271,06	R\$ 19.113,55	R\$ 19.113,55	R\$ 38.227,11	R\$ 19.113,55	R\$ 19.113,55		R\$ 382.271,06	3,72%							
			5,00%	5,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%				
7	CENTRO COMERCIAL - BLOCO 1 E 2	R\$ 3.177.186,42	R\$ 95.315,59	R\$ 95.315,59	R\$ 95.315,59	R\$ 349.490,51	R\$ 317.718,64	R\$ 381.262,37	R\$ 158.859,32	R\$ 158.859,32	R\$ 3.177.186,42	30,94%					
			3,00%	3,00%	3,00%	11,00%	10,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%	5,00%	5,00%			
8	PADRÃO DE ENTRADA E QUADROS DE ENERGIA	R\$ 51.398,75											R\$ 25.699,38	R\$ 25.699,38	R\$ 51.398,75	0,50%	
													50,00%	50,00%			
9	IMPLANTAÇÃO ENERGIA ELÉTRICA	R\$ 250.669,02											R\$ 125.334,51	R\$ 125.334,51	R\$ 250.669,02	2,44%	
													50,00%	50,00%			
TOTALS MENSALIS		R\$ 10.270.000,00	R\$ 629.418,88	R\$ 652.220,42	R\$ 877.090,49	R\$ 958.663,59	R\$ 926.891,73	R\$ 990.435,46	R\$ 990.435,46	R\$ 990.435,46	R\$ 990.435,46	R\$ 990.488,71	R\$ 990.488,71	R\$ 636.715,55	R\$ 636.715,55	R\$ 10.270.000,00	100,00%
% TOTAIS MENSALIS			6,13%	6,35%	8,54%	9,33%	9,03%	9,64%	9,64%	9,64%	9,64%	9,64%	9,64%	6,20%	6,20%		
TOTAL ACUMULADO			R\$ 629.418,88	R\$ 1.281.639,30	R\$ 2.158.729,79	R\$ 3.117.393,38	R\$ 4.044.285,11	R\$ 5.034.720,57	R\$ 6.025.156,02	R\$ 7.015.591,48	R\$ 8.006.080,19	R\$ 8.996.568,91	R\$ 9.633.284,45	R\$ 10.270.000,00			
% TOTAL ACUMULADO			6,13%	12,48%	21,02%	30,35%	39,38%	49,02%	58,67%	68,31%	77,96%	87,60%	93,80%	100,00%			



CINPRC202400624V08

Rua Santa Cecília, 1839, Candelária - Natal/RN - CEP 59.065-570
CNPJ 16.667.638/0001-10 - Insc. Estadual 20.274.572-4 - Insc. Municipal 200.734-7
Tel.: (84) 2226-8161 e-mail: liengtda@hotmail.com



Assinado com senha por [CIN72636] [SENHA] MANOEL SÓCRATES SILVA DE MELO em 04/09/2025 - 15:04hs.
Documento Nº: 5488987.71670446-2933 - consulta à autenticidade em <https://pbdoc.pb.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=5488987.71670446-2933>



Responsável Técnico: Engenheiro Civil: Luís Carlos da Cunha Júnior
CREA/RN - 210.988.859-8

PLANILHA ANALÍTICA DA COMPOSIÇÃO DO BDI CONVENCIONAL	
PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 009/2024 – CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE INFRAESTRUTURA E CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS PARA IMPLANTAÇÃO DA VILA DOS PESCADORES NO POLO TURÍSTICO CABO BRANCO	Data de Abertura: 21/08/2025
1.0 - TOTAL DAS DESPESAS INDIRETAS (%)	25,00
1.1 - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL DA OBRA	5,420%
1.2 - DESPESAS FINANCEIRAS	1,100%
1.3 – SEGUROS E TAXA DE RISCO	1,970%
1.3.1 – Seguros e Garantia	0,990%
1.3.2 – Taxa de Risco	0,980%
1.4 – TRIBUTOS	7,750%
1.4.1 – COFINS	3,000%
1.4.2 – PIS	0,650%
1.4.3 – ISS	2,500%
1.4.5 – CPRB	0,000%
1.4.6 – Fundo Estadual de Apoio ao Empreendedorismo - FE	1,600%
1.5 - LUCRO	6,210%

Rua Santa Cecília, 1839, Candelária - Natal/RN – CEP 59.065-570
CNPJ 16.667.638/0001-10 – Insc. Estadual 20.274.572-4 - Insc. Municipal 200.734-7
Tel.: (84) 2226-8161 e-mail: llengltda@hotmail.com



Assinado com senha por [CIN72636] [SENHA] MANOEL SÓCRATES SILVA DE MELO em 04/09/2025 - 15:04hs.
Documento Nº: 5488987.71670446-2933 - consulta à autenticidade em
<https://pbdoc.pb.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=5488987.71670446-2933>



CINPRC202400624Y08



Responsável Técnico: Engenheiro Civil: Luís Carlos da Cunha Júnior
CREA/RN - 210.988.859-8

PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 009/2024 – CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE INFRAESTRUTURA E CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS PARA IMPLANTAÇÃO DA VILA DOS PESCADORES NO POLO TURÍSTICO CABO BRANCO - Data de Abertura: 21/08/2025			
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTAS %	MENSALISTA %
GRUPO "A"			
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
SUB-TOTAL (%)		36,80	36,80
GRUPO "B" - COM INCIDÊNCIA GLOBAL DE "A"			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,00	0,00
B2	Feriados	4,28	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86	0,64
B4	13º Salário	11,42	7,62
B5	Licença Paternidade	0,07	0,04
B6	Faltas Justificadas	0,75	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,75	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10	0,08
B9	Férias Gozadas	12,87	9,95
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03
SUB-TOTAL (%)		49,14	18,92
GRUPO "C" - SEM INCIDÊNCIA GLOBAL DE "A"			
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,24	3,91
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,12	0,10
C3	Férias Indenizadas	0,88	0,65
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,44	1,82
C5	Indenização Adicional	0,44	0,33
SUB-TOTAL (%)		9,12	6,81
GRUPO "D" - INCIDÊNCIA E REINCIDÊNCIAS			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	18,08	6,96
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46	0,36
SUB-TOTAL (%)		18,54	7,32
PERCENTAGEM TOTAL (%)		113,60	69,85

Rua Santa Cecília, 1839, Candelária - Natal/RN – CEP 59.065-570
 CNPJ 16.667.638/0001-10 – Insc. Estadual 20.274.572-4 - Insc. Municipal 200.734-7
 Tel.: (84) 2226-8161 e-mail: llengtlda@hotmail.com



Assinado com senha por [CIN72636] [SENHA] MANOEL SÓCRATES SILVA DE MELO em 04/09/2025 - 15:04hs.
 Documento Nº: 5488987.71670446-2933 - consulta à autenticidade em
<https://pbdoc.pb.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=5488987.71670446-2933>



CINPRC202400624Y08



L&L Engenharia LTDA

PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 009/2024

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE INFRAESTRUTURA E CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS PARA IMPLANTAÇÃO DA VILA DOS PESCADORES NO POLO TURÍSTICO CABO BRANCO.

DECLARAÇÃO

Luís Carlos da Cunha Júnior, Eng^o Civil, portador da Cédula de Identidade Nº 241.6002/RN e CPF Nº 014.376.104-80, como representante devidamente constituído da **L & L ENGENHARIA LTDA, CNPJ Nº 16.667.638/0001-10** doravante denominado **Participante**, DECLARA que no preço ofertado estão incluídos todos os custos, impostos, fretes, seguros e taxas e quaisquer outros encargos que incidam sobre o objeto licitado.

Natal/RN, 27 de agosto de 2025.

Luís Carlos da Cunha Júnior
CPF nº 014.376.104-80
RG nº 241.6002

Rua Santa Cecília, 1839, Candelária - Natal/RN – CEP 59.065-570

CNPJ 16.667.638/0001-10 – Insc. Estadual 20.274.572-4 - Insc. Municipal 200.734-7
Tel.: (84) 2226-8161 e-mail: llengtda@hotmail.com



Assinado com senha por [CIN72636] [SENHA] MANOEL SÓCRATES SILVA DE MELO em 04/09/2025 - 15:04hs.
Documento Nº: 5488987.71670446-2933 - consulta à autenticidade em <https://pbdoc.pb.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=5488987.71670446-2933>



CINPRC202400624Y08