



Paraíba

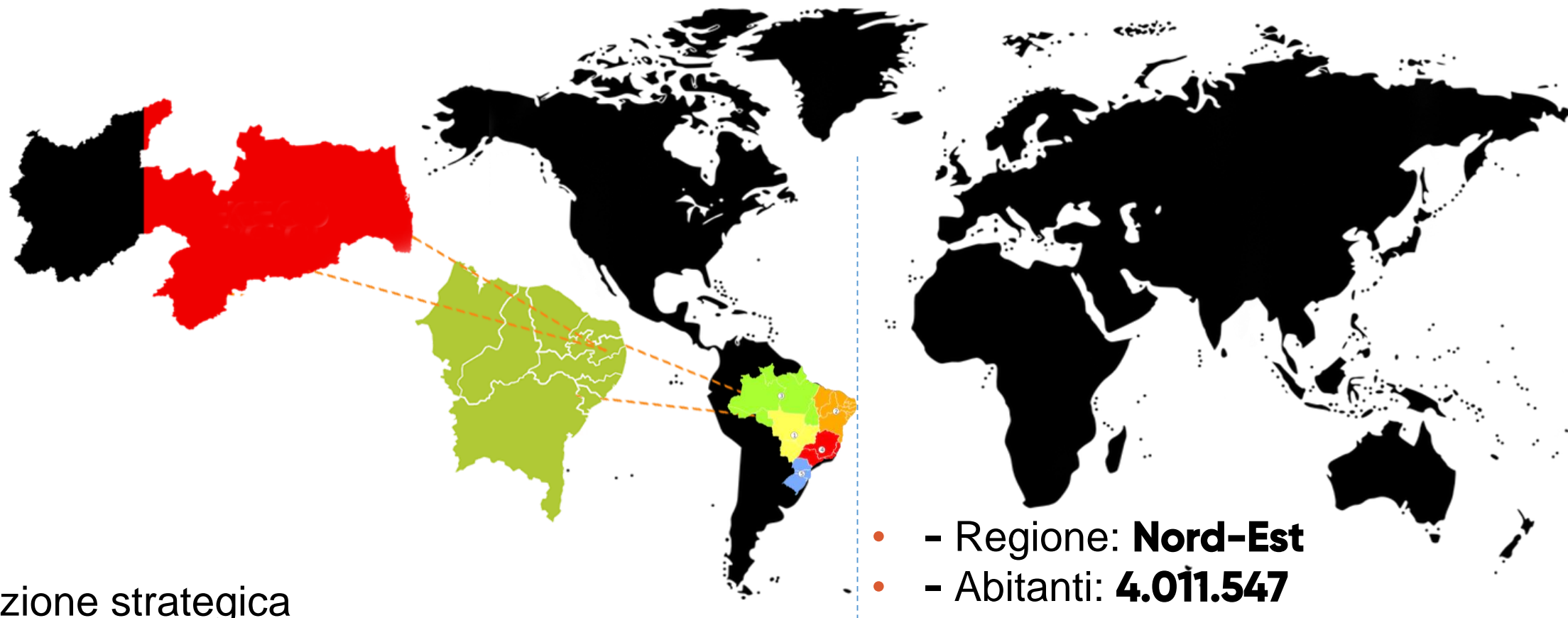
muito mais que sol e mar



1 LA PARAIBA



LA PARAIBA – DATI GENERALI



Posizione strategica

- **La regione più orientale delle Americhe**

- - Regione: **Nord-Est**
- - Abitanti: **4.011.547**
- - Densità demografica: **66,7 ab./km²**
- - Estensione territoriale: **56.469 km²**
- - **223 comuni**

Fonte: IBGE

LA PARAÍBA – DATI GENERALI

Posizione strategica

- Regione centrale del nord-est del Brasile



CAPITALI PIÙ VICINE

- Recife: 120 km
- Natal: 186 km
- Maceió: 375 km

Raggio di 500 km:

- 28 milioni di abitanti.
PIL: R\$ 295 miliardi

Raggio di 1000 km:

- 48 milioni di abitanti.
PIL: R\$ 510 miliardi

- Area territoriale (Nord-est): **1.558.000 km²**
- Abitanti (Nord-est): **57 milioni**

PARAÍBA – CAPITALE – JOÃO PESSOA



- **ABITANTI: 809.015** Fonte: IBGE (2019)



IL PUNTO PIÙ ORIENTALE DELLE AMERICHE

Dove il sole sorge prima

POLO Turístico CABO Branco

II Projeto



GOVERNO
DA PARAÍBA



SEGUE
o trabalho



SETTORE EVENTI
CENTRO CONGRESSI
COMMERCIALE E SERVIZI
INTRATTENIMENTO
TURISTICO



34 ha



16 ha

107 ha

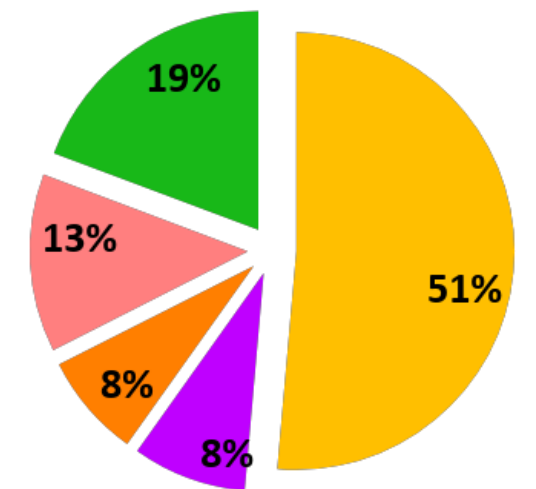


17 ha



POLO TURISTICO CABO BRANCO

<i>SETTORE</i>	<i>LOTTI</i>
Settore alberghiero	19
Settore intrattenimento	5
Settore commerciale e servizi	10
Settore eventi	1
Totale	35



- Settore alberghiero
- Settore intrattenimento
- Settore commerciale e servizi
- Settore eventi
- Area verde

POLO TURISTICO CABO BRANCO – PRIMA FASE



POLO TURISTICO CABO BRANCO – PRIMA FASE

LOTTO	AREA (ha)	USO (Decreto nº 6.931/2010)
1	7,0	HT1
2	4,5	HT1
3	3,8	HT1
4	7,5	HT1
5	3,3	HT2

- **HT1:** Resort
- **HT2:** Hotel tradicional



POLO TURISTICO CABO BRANCO - INFRASTRUTTURE



Acqua



Gas

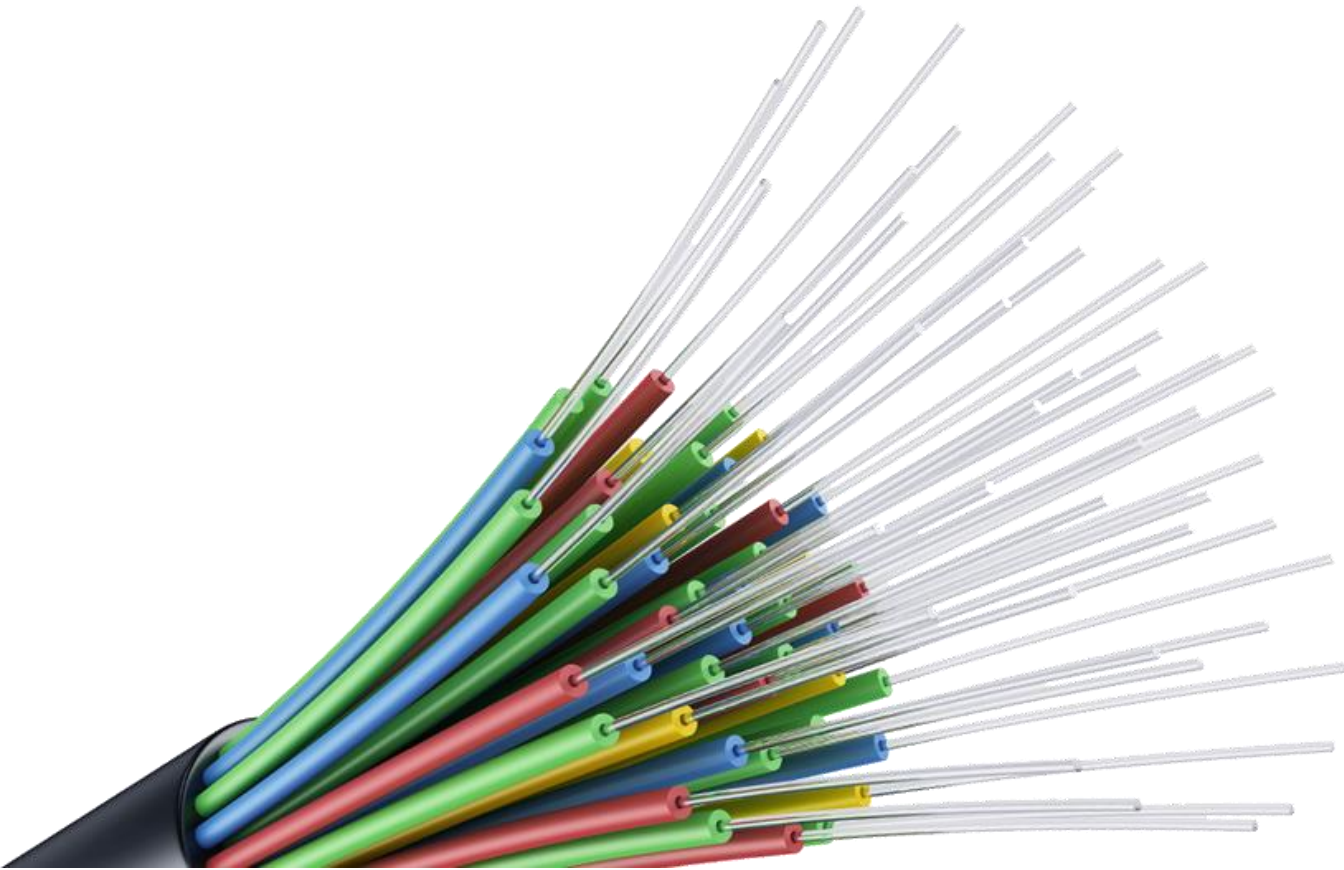


Rete Fognaria



Elettricità

POLO TURISTICO CABO BRANCO - INFRASTRUTTURE



FIBRA OTTICA

- **10 gigabytes**
- Capacità massima **40 Gb**



POLO Turístico CABO Branco

Posizione e attrazioni vicine



GOVERNO
DA PARAÍBA



SEGUE
o trabalho



POLO TURISTICO CABO BRANCO – POSIZIONE x DISTANZA

- **Centro Congressi:** 350 m
- **Stazione Cabo Branco:** 6km
- **Busto de Tamandaré:** 13km
- **Centro Storico JP:** 16km
- **Porto di Cabedelo:** 36km
- **Aeroporto João Pessoa:** 24 km
- **Recife:** 125 km
- **Natal:** 194 Km



CENTRO CONGRESSI

Superficie totale:

342.000,00 m²

Superficie edificata:

48.676 m²

Eventi simultanei con un
numero massimale di
20 mila persone

R\$ 250 milioni in
investimenti



GOVERNO
DA PARAÍBA

SEGUE
o trabalho



PADIGLIONE CONGRESSI



9 mila
persone

13.000 m²
superficie edificata

8
spazi
flessibili



PADIGLIONE ESPOSIZIONI



Fino a **4**
eventi
simultanei

19.000 m²
superficie edificata

20 mila
persone



TEATRO “A PEDRA DO REINO”



2.924
posti a
sedere



Camerini
individuali

Proiezione
e traduzione

CENTRO CONGRESSI - EVENTI INTERNAZIONALI



CENTRO CONGRESSI - EVENTI INTERNAZIONALI



1997



Nagoya
Japão

1998



Paris
França

1999



Estocolmo
Suécia

2000



Melbourne
Austrália

2001



Seattle
EUA

2002



Fukuoka/Busan
Japão/Coréia do Sul

2003



Pádua
Itália

2004



Lisboa
Portugal

2005



Osaka
Japão

2006



Bremen
Alemanha

2007



Atlanta
EUA

2008



Suzhou
China

2009



Graz
Áustria

2010



Singapura

2011



Istambul
Turquia

2012



Cidade do México
México

2013



Eindhoven
Holanda

2014



João Pessoa
Brasil



CENTRO CONGRESSI - EVENTI INTERNAZIONALI



- 2.137 partecipanti
- 112 paesi



CENTRO CONGRESSI

EVENTI PREVISTI

- Congresso Brasileiro de Asma
- Congresso Norte Nordeste de Pneumologia
- Congresso Estadual de Secretarias Municipais de Saúde
- Congresso Nacional dos Gideões
- IV Congresso Brasileiro de Gestão Eclesial
- Congresso Brasileiro de Veterinária – CONIVET
- Congresso Brasileiro de Ciências do Esporte
- Congresso Brasileiro de Mulheres na Polícia
- Congresso Brasileiro de Química Teórica
- Congresso Brasileiro de Fotografia – Megafoto
- Congresso Paraibano de Gestão de Pessoas
- Jornada Brasileira de Ginecologia e Obstetrícia – **2020**
- Congresso Norte Nordeste de Seguradoras – **2020**
- Congresso de Reabilitação Oral – **2020**
- Congresso Brasileiro de Neurocirurgia – **2020**
- Congresso Norte Nordeste de Clínica Médica - **2020**
- Congresso Brasileiro de Física Médica – **2020**
- Congresso Brasileiro de Telemedicina - **2020**
- Congresso Brasileiro de Anestesiologia - **2021**
- Congresso Brasileiro de Cirurgia de Cabeça e Pescoço – **2021**
- Programma fino a **2023**.

TEATRO "A PEDRA DO REINO" - ARTISTI

Chico Buarque
Turnê Caravanas
Últimas Apresentações



HOJE
Teatro Pedra do Reino
João Pessoa

RESTAM POUCOS INGRESSOS!

OFERTÓRIO
CAETANO MORENO ZECA TOM VELOSO

25. OUTUBRO
JOÃO PESSOA
TEATRO PEDRA DO REINO



06. JUN
TEATRO PEDRA DO REINO
JOÃO PESSOA



Gilberto Gil
OK OK OK

gal costa

TURNÊ
A PELE DO
FUTURO

09/02
JOÃO PESSOA - PB
TEATRO PEDRA DO REINO



É HOJE!
JOÃO PESSOA - PB
TEATRO PEDRA DO REINO



MILTON NASCIMENTO

João Pessoa (PB)
Turnê Clube da Esquina
Local: Teatro Pedra do Reino



AMOR É MÚSICA

MARIA RITA
21/04
TEATRO PEDRA DO REINO · JOÃO PESSOA



NANDO REIS
VOZ + VIOLÃO
NO RECREIO

16 DEZ | JOÃO PESSOA/PB
TEATRO PEDRA DO REINO



25 AGO
Alcione
TEATRO A PEDRA DO REINO 20H00

Eu sou a MARROM



Ney Matogrosso
ANTENADO AOS SINAIS

EDSON RAMALHO, 100 SALA 211



GERALDO AZEVEDO
solo contigo
TURNÊ

27.04
TEATRO PEDRA DO REINO



VALENCIANAS
ALCEU VALENÇA
E ORQUESTRA OURO PRETO

28
JOÃO PESSOA/PB
TEATRO PEDRA DO REINO



TOQUINHO & LUCY ALVES



TEATRO "A PEDRA DO REINO" – ARTISTI

LUAN
- a caixa -
Tanto faz
TEATRO A PEDRA DO REINO

"Vem Ai"
INFORMAÇÕES: 99809 0029
TEATRO PEDRA DO REINO
DANIELA MERCURY
a voz e o violão

PARALAMAS EM TRIO
16.09
JOÃO PESSOA

Pe. **Fábio de Melo**
06/MAIO - 21h
Teatro Pedra do Reino
talentosproduções (83) 9 9821.5535 Ingressos: LOJA MÃE DO AMOR

TURNÊ MEU CANTO
18/03 JOÃO PESSOA/PB

ANA CAROLINA
16 de Janeiro em João Pessoa
Casa de Talpa

PAULA TOLLER
COMO EU QUERO
15.12 JOÃO PESSOA
TEATRO PEDRA DO REINO
AGÊNCIA SUZETTA & ALTERAÇÕES

ADRIANA CALCANHOTTO
A MULHER DO PAU BRASIL
16 FEV
JOÃO PESSOA
TEATRO PEDRA DO REINO
INGRESSOS A VENDA:
INGRESSO NACIONAL

ORQUESTRA SINFÔNICA DA PARAÍBA
CONVISA
CHICO CÉSAR
DOMINGO • 05/08 • 20h
TEATRO PEDRA DO REINO
CONCERTO EM HOMENAGEM AO ANIVERSÁRIO DE João Pessoa

Maria Bethânia
GRANDES SUCESSOS
VINGO - 2021 - TEATRO PEDRA DO REINO
Casa de Talpa

ELZA SOARES
A VOZ E A MÁQUINA
SÁBADO - 12 DE MAIO, 2018
21 HORAS
TEATRO PEDRA DO REINO
CENTRO DE CONVENÇÕES
ingressorapido.com.br | teeteto

Osvaldo Montenegro
[NOSSAS HISTÓRIAS]
TEATRO A PEDRA DO REINO

TIAGO IORC

TEATRO “A PEDRA DO REINO” – SPETTACOLI



✓ Imperial Russian Ballet



PISCINE NATURALI DEL SEIXAS



GOVERNO
DA PARAÍBA



SEGUE
o trabalho

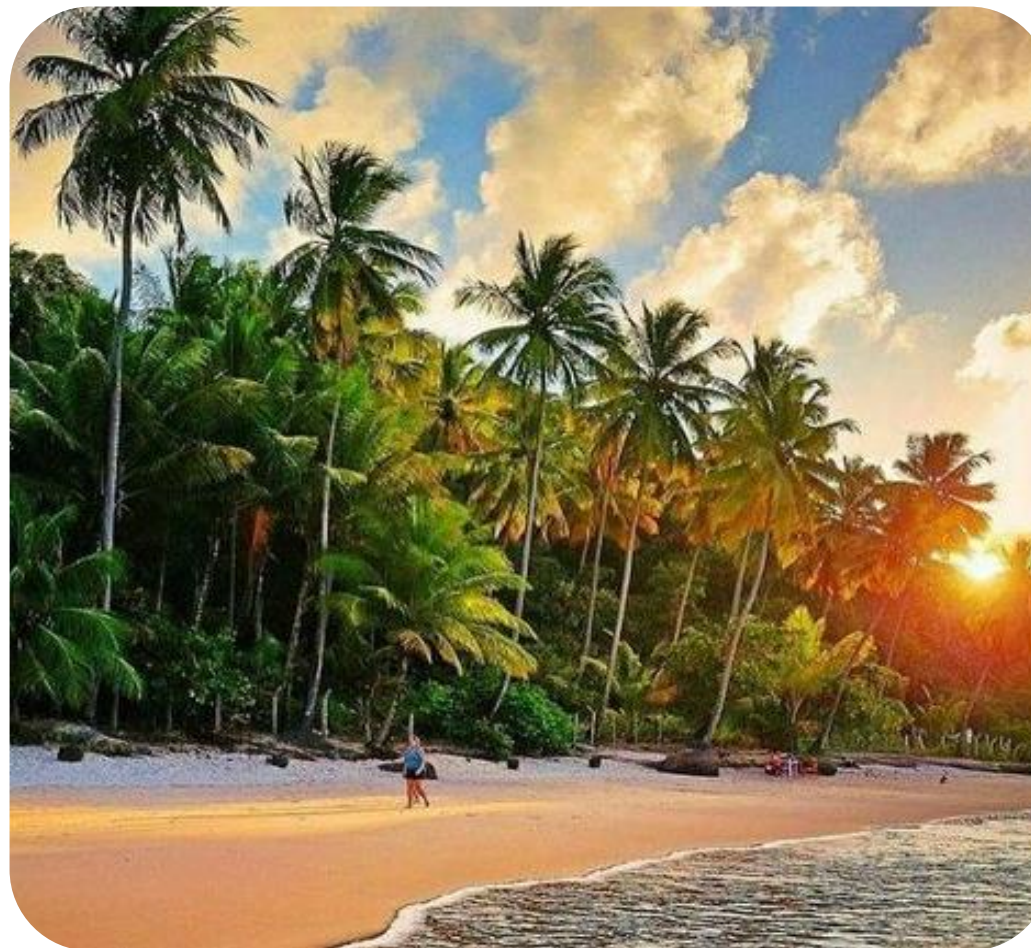
PISCINE NATURALI DEL SEIXAS



SPIAGGIA DI COQUEIRINHO (COSTA SUD 26 KM)



SPIAGGIA DI COQUEIRINHO (COSTA SUD 26 KM)



TAMBABA

(COSTA SUD 28 km)



TAMBABA (COSTA SUD 28 KM)



notícias

esportes

entretenimento

vídeos

no g1

ok



editorias

Primeira Página

Blogs e Colunas

Brasil

Carros

Ciência e Saúde

Cinema

Concursos e Emprego

Economia e Negócios

Esporte

Mundo

Música

Planeta Bizarro

Política

Pop & Arte

/ brasil / naturismo

09/09/08 - 18h18 - Atualizado em 09/09/08 - 18h52

Nudisti si sono riuniti nella Paraíba per celebrare la “internazionalizzazione” della pratica

Congresso internazionale di Naturismo ha luogo alla spiaggia di Tambaba. Circa 4 mila partecipanti ci saranno fino a venerdì.

Marília Juste
Do G1, em Conde (PB)

Tamanho da
letra
A- A+

clique para ampliar



Dopo il presidente internazionale dell'organizzazione, George Volac, aver dubitato, martedì (09) alle 16.30 è stato aperto il 31° Congresso Internazionale di Naturismo, alla spiaggia di Tambaba, nella Paraíba. L'evento è il primo del gruppo ad essere realizzato fuori dagli Stati Uniti e dall'Europa.

AREIA VERMELHA (COSTA NORD 28 KM)



AREIA VERMELHA (COSTA NORD 28 KM)



STAZIONE CABO BRANCO – SCIENZA, CULTURA E ARTE (6 km)

Architetto: Oscar Niemeyer



Foto: José Marques



SPIAGGIA DI CABO BRANCO E TAMBAÚ (13 km)



GOVERNO
DA PARAÍBA



SEGUE
o trabalho

SPIAGGIA DI CABO BRANCO E TAMBAÚ (13 km)



balho

CENTRO STORICO JOÃO PESSOA (16 km)



CENTRO STORICO JOÃO PESSOA (16 km)



Chiesa San Francesco - secolo XVI

CENTRO STORICO JOÃO PESSOA (16 km)



Chiesa Nossa Senhora del Carmelo - secolo XVI



GOVERNO
DA PARAÍBA

SEGUE
o trabalho

CENTRO STORICO JOÃO PESSOA (16 km)



Monastero di San Bento - secolo XVII



CENTRO STORICO JOÃO PESSOA (16 km)



Basilica Cattedrale di Nostra Signora delle Nevi - Secolo XVI/XVII

CENTRO STORICO JOÃO PESSOA (16 km)



Chiesa di San Frei Pedro Gonçalves – Secolo XIX



CENTRO STORICO JOÃO PESSOA (16 km)



Hotel/Museo Globo - 1929



CENTRO STORICO JOÃO PESSOA (16 km)



Casa da Pólvora (*Casa di Polvere da Sparo*) – 1710



POLO Turístico CABO Branco

Impatti – trabalho e reddito



GOVERNO
DA PARAÍBA



SEGUE
o trabalho

POSTI DI LAVORO - COSTRUZIONE

Diretti: 1.411

Totali: 2.314 (PB)



R\$ 31.183.100,00/anno
massa salariale

POSTI DI LAVORO – ATTIVITA RESORT

Diretti: 1.513

Totali: 2.998 (PB)

R\$115.750.251,83/anno

Massa salariale



Fonte: Associação Brasileira de Resorts - ABR (2019)

IMPATTO SUL NUMERO DI POSTI LETTO

2.525 *(Con il complesso turistico previsto: 10.616)*

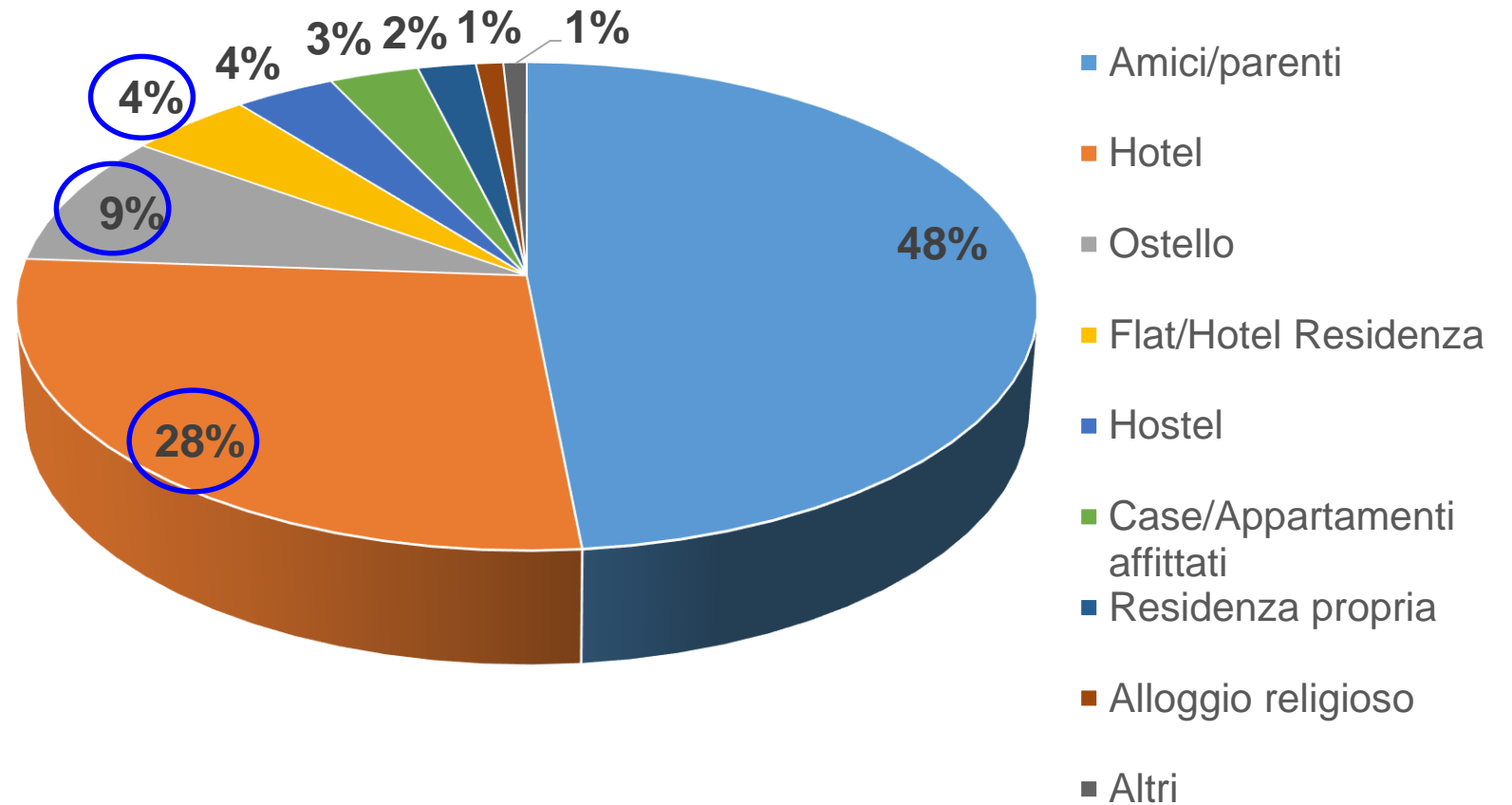


FLUSSO TURISTICO - REGIONE METROPOLITANA JP

Totale: 1.259.310 (2018)

Negli hotel e ostelli:

- 514.253



Source: FECOMERCIO PB (2019)

TURISTI/ANNO (il tasso medio di occupazione degli posti letto)

Flusso: 115.752

Impatti: 22,5%



SPESES MEDIUM PER TURISTA (R\$ 200,00, taxa 62,8%)

- **R\$ 115.751.720,07**

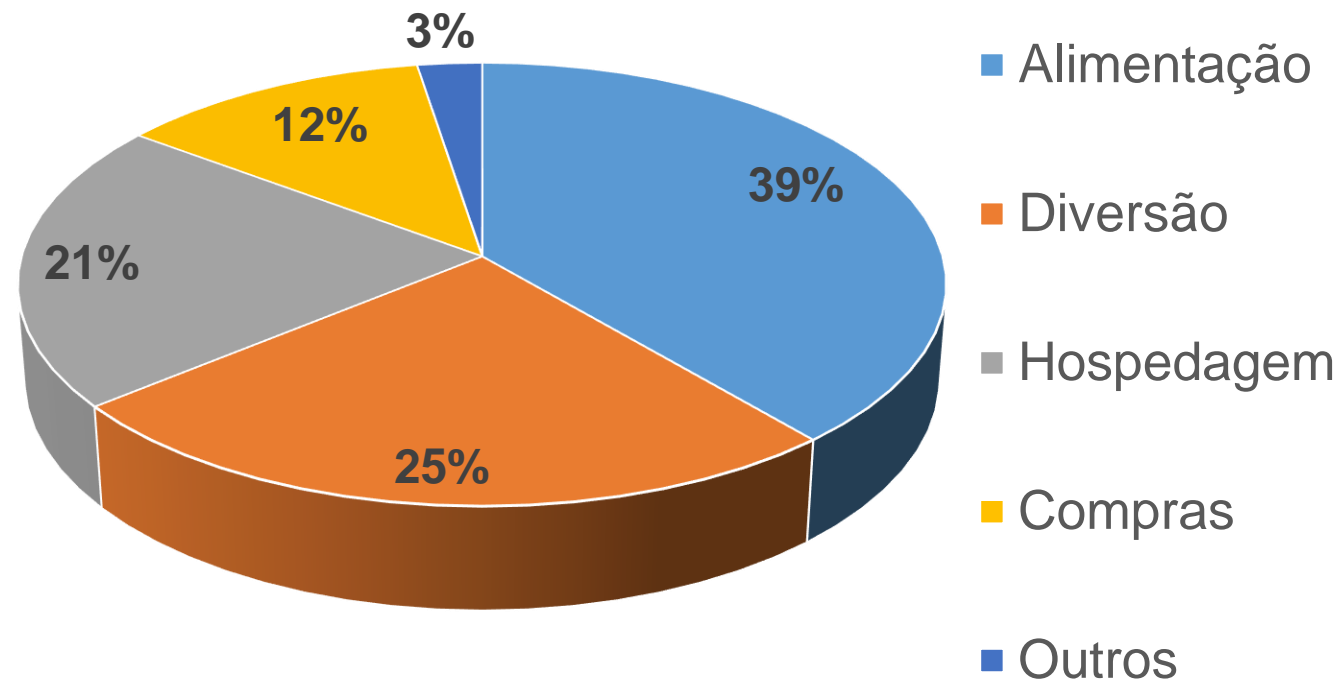
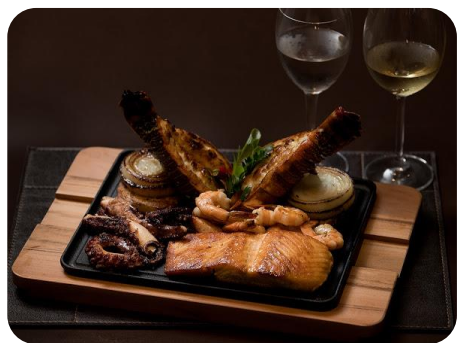


Gráfico. FONTE: FECOMERCIO PB (2019)

INVESTIMENTO

R\$ 355.523.630,00



GOVERNO
DA PARAÍBA



SEGUE
o trabalho

POLO Turístico CABO Branco

L'ambiente



GOVERNO
DA PARAÍBA



SEGUE
o trabalho

(1) Rifugio della fauna selvatica (RVS) Mata do Buraquinho

- **Decreto n°: 35.195/2014**
- **517,80 ettari**
- La più grande foresta semi-equatoriale **autoctona** densamente circondata **dall'area urbana del Brasile**
- **Unità di conservazione**



(2) Parco dei Sentieri

- 578,55 ettari
- **Decreto di Stato n°: 37.653/2017**
- Unità di conservazione **Parque Estadual das Trilhas** (*Parco dei Sentieri dello Stato*)



COMPARAÇÃO FRA LE UNITA DI CONSERVAZIONE- PB

Unidades de Conservação de Proteção Integral na Paraíba em Área Urbana.

Nome	Área (ha)	Decreto Criação	Município	Bioma
Parque Estadual das Trilhas	578,548 ha	Decreto n° 37.653/2017	João Pessoa	Mata Atlântica
Reserva de Vida Silvestre da Mata do Buraquinho	517,80 ha	Decreto n° 35.195/2014	João Pessoa	Mata Atlântica
Parque Estadual da Mata do Xém-Xém	182,00 ha	Decreto n° 21.252/2000	Bayeux	Mata Atlântica



POLO TURISTICO CABO BRANCO

- Circondato dalla più grande riserva ambientale della Paraíba
- Decreto di Stato nº: 37.653/2017



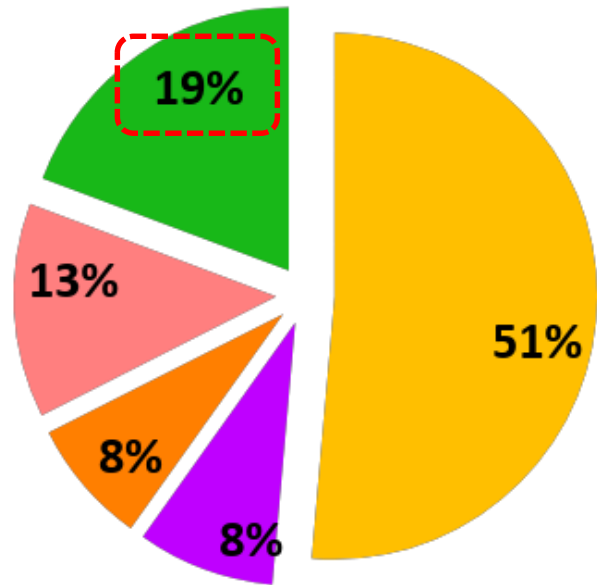
POLO TURISTICO CABO BRANCO

- Battaglione di polizia ambientale
- Battaglione di supporto turistico
- **Sede Centrale UC: Parque das Trilhas**
- **O.S. : 05/06/2019**



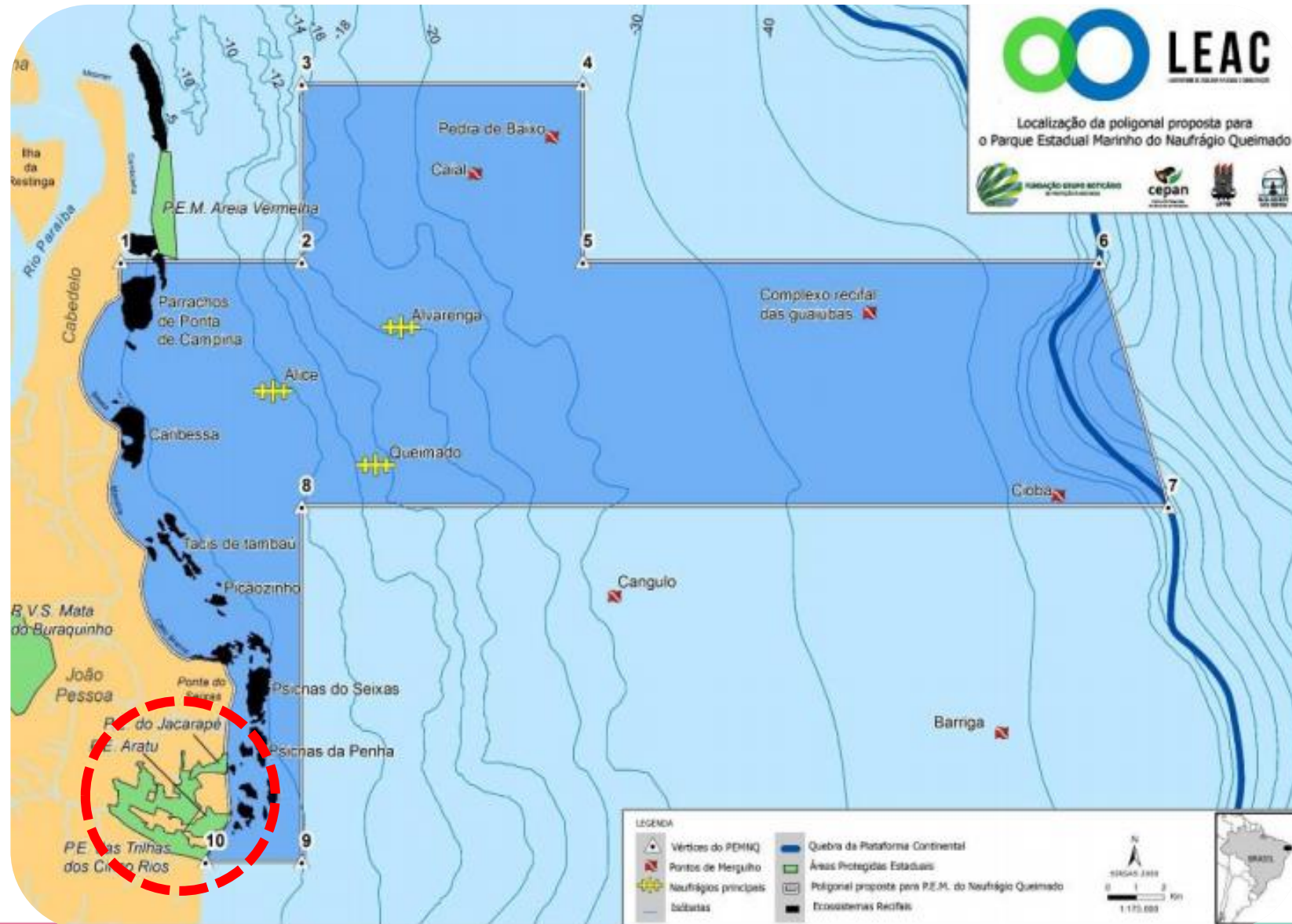
POLO TURISTICO CABO BRANCO

Spazi verdi



PARCO MARINO DELLO STATO “NAUFRÁGIO QUEIMADO”

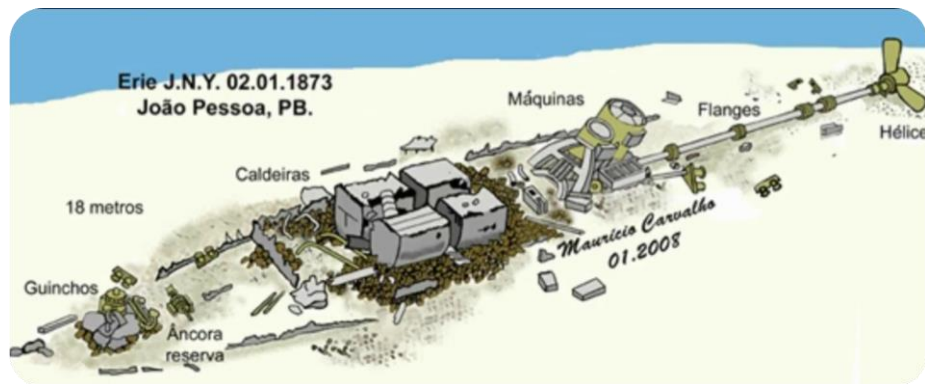
- Decreto nº 38.931/2018
- Area: 422,69 km² (42.269 ettari)



PARCO MARINO DELLO STATO “NAUFRÁGIO QUEIMADO”

• Relitti

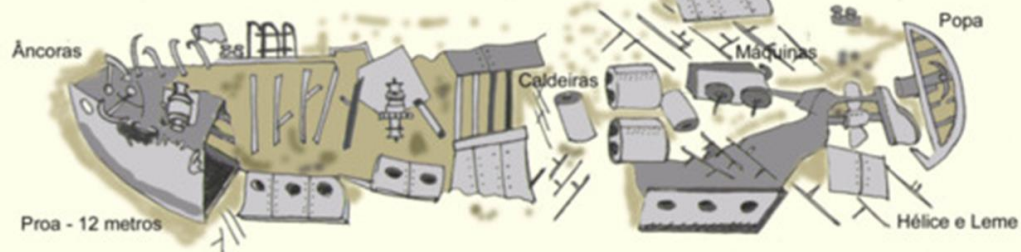
- ✓ Queimado (Erie – 1873)
- ✓ Alice (1899)
- ✓ Alvarenga



PARCO MARINO DELLO STATO “NAUFRÁGIO QUEIMADO”

- **Relitti**

- ✓ Queimado (Erie – 1873)
- ✓ Alice (1899)
- ✓ Alvarenga (1926)



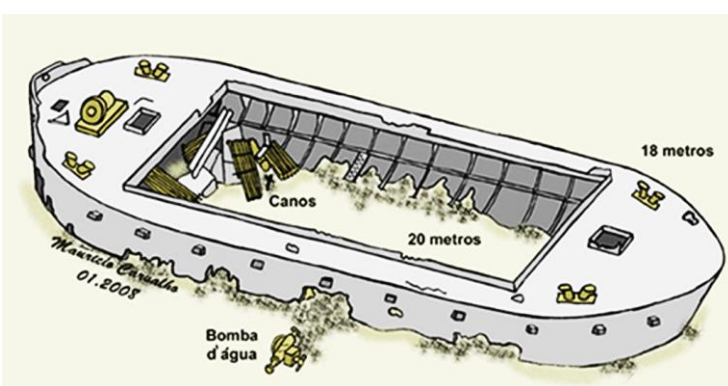
30.03.1997
Maurício Carvalho



PARCO MARINO DELLO STATO “NAUFRÁGIO QUEIMADO”

- **Relitti**

- ✓ Queimado (Erie – 1873)
- ✓ Alice (1899)
- ✓ Alvarenga (1926)



PARCO MARINO DELLO STATO “NAUFRÁGIO QUEIMADO”

50 specie di mammiferi marini



(e)

(c)

POLO TURISTICO CABO BRANCO

- Energia rinnovabile (solare)
- Punteggio x Avviso



POLO Turístico CABO Branco

Leggi associate



GOVERNO
DA PARAÍBA



SEGUE
o trabalho

LEGGI ASSOCIATE

- **Decreto Comunale n° 6.931/2010**
 - ✓ Zonizzazione e utilizzo del suolo
- **Legge n° 10.781/2016**
 - ✓ Crea il Distretto Industriale del Turismo della Paraíba
 - ✓ Autorizzato a venderli alla *Paraíba Development Company* – CINEP
- **Decreto n° 37.192/2016**
 - ✓ Regola il trasferimento dell'Area Polo Turistica Cabo Branco al CINEP
 - ✓ Autorizza CINEP a vendere i lotti
- **Legge complementare n° 115/2017: ISS 2,0 % - Polo Turistico Cabo Branco**
- **Decreto n° 39.436/2019: ICMS Polo Turistico Cabo Branco**

POLO Turístico CABO Branco

Avviso Público



GOVERNO
DA PARAÍBA



SEGUE
o trabalho

AVVISO PUBBLICO



COMPANHIA
DE DESENVOLVIMENTO
DA PARAÍBA

- **Scadenza: 60 giorni consecutivi**
- **Sito Web: <http://www.cinep.pb.gov.br>**
- **Programma di incentivazione alla locazione**
 - ✓ 90,0% del valore di mercato
 - ✓ 15% ingresso
 - ✓ Periodo minimo di contratto: 02 anni
 - ✓ 60 rate
- **Prestazioni e salute economica e finanziaria dell'azienda**

AVVISO PUBBLICO



COMPANHIA
DE DESENVOLVIMENTO
DA PARAÍBA

- **Numero di posti lavoro creati**
- **Termine della realizzazione**
- **Capacità di investimento all'azienda**
- **Autosufficienza energetica (0-100%)**
- **Progetti di architettura (NBR 16.636-2 – ABNT)**
 - ✓ Studio preliminare
 - ✓ Progetto di base
 - ✓ Progetto di licenza

COMMISSIONE DI VALUTAZIONE



INSTITUTO DE
ARQUITETOS
DO BRASIL
DEPARTAMENTO
DA PARAÍBA



PROCURADORIA
GERAL
DO ESTADO



CGE



UFPB

Centro de Energias
Alternativas e
Renováveis

AVVISO PUBBLICO

← → ↻ ⓘ Não seguro | www.cinep.pb.gov.br/portal/



Novo telefone: (83) 3214-3421

Home

Cinep ▾

A Paraíba ▾

Incentivos ▾

Serviços ▾

Notícias

Polo Turístico Cabo Branco

Transparência

Vídeos

Contato



DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

João Azevêdo lança edital para empreendimentos no Polo Turístico Cabo Branco



DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

João Azevêdo visita áreas destinadas à construção de resorts em João Pessoa



DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

Governo do Estado apresenta potencialidades da Paraíba para empresários japoneses, em São Paulo



Home

Cinep ▾

A Paraíba ▾

Incentivos ▾

Serviços ▾

Notícias

Polo Turístico Cabo Branco

Transparência

Vídeos

Contato



[Home](#) > Polo Turístico Cabo Branco

Polo Turístico Cabo Branco

Arquivos para Download

- [Clique aqui para iniciar o download dos documentos](#)

Inscrições Online

- [Formulário de Inscrição](#)

Vídeos

- [Polo Turístico Cabo Branco](#)
- [Polo Turístico Cabo Branco - Lotes da 1ª etapa](#)

Fotos

- [Veja as fotos do evento de lançamento](#)



GRAZIE



**GOVERNO
DA PARAÍBA**



SEGUE

o trabalho