



Paraíba 

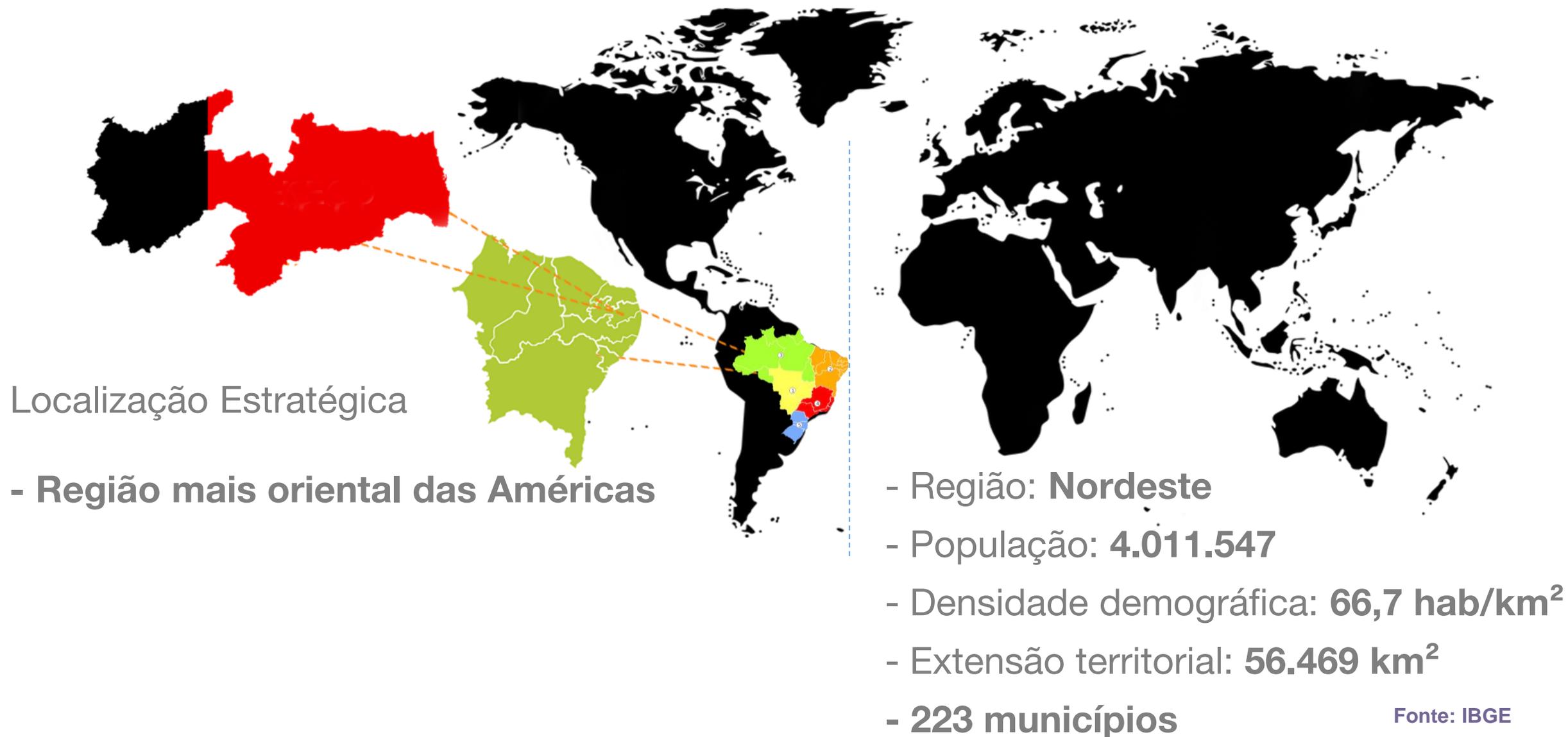
muito mais que sol e mar



A PARAÍBA

Dados gerais

A PARAÍBA – Dados Gerais



A PARAÍBA – Dados Gerais

Localização Estratégica

- Região Central no Nordeste do Brasil



- Área territorial (Nordeste): **1.558.000 km²**

- População (Nordeste): **57 milhões**

A PARAÍBA – Capital – João Pessoa



- População: **800.323** (est. IBGE 2018)



O PONTO MAIS ORIENTAL DAS AMÉRICAS
Onde o sol nasce primeiro

POLO Turístico CABO Branco

*Localização e Pontos Turísticos
próximos*



**GOVERNO
DA PARAÍBA**

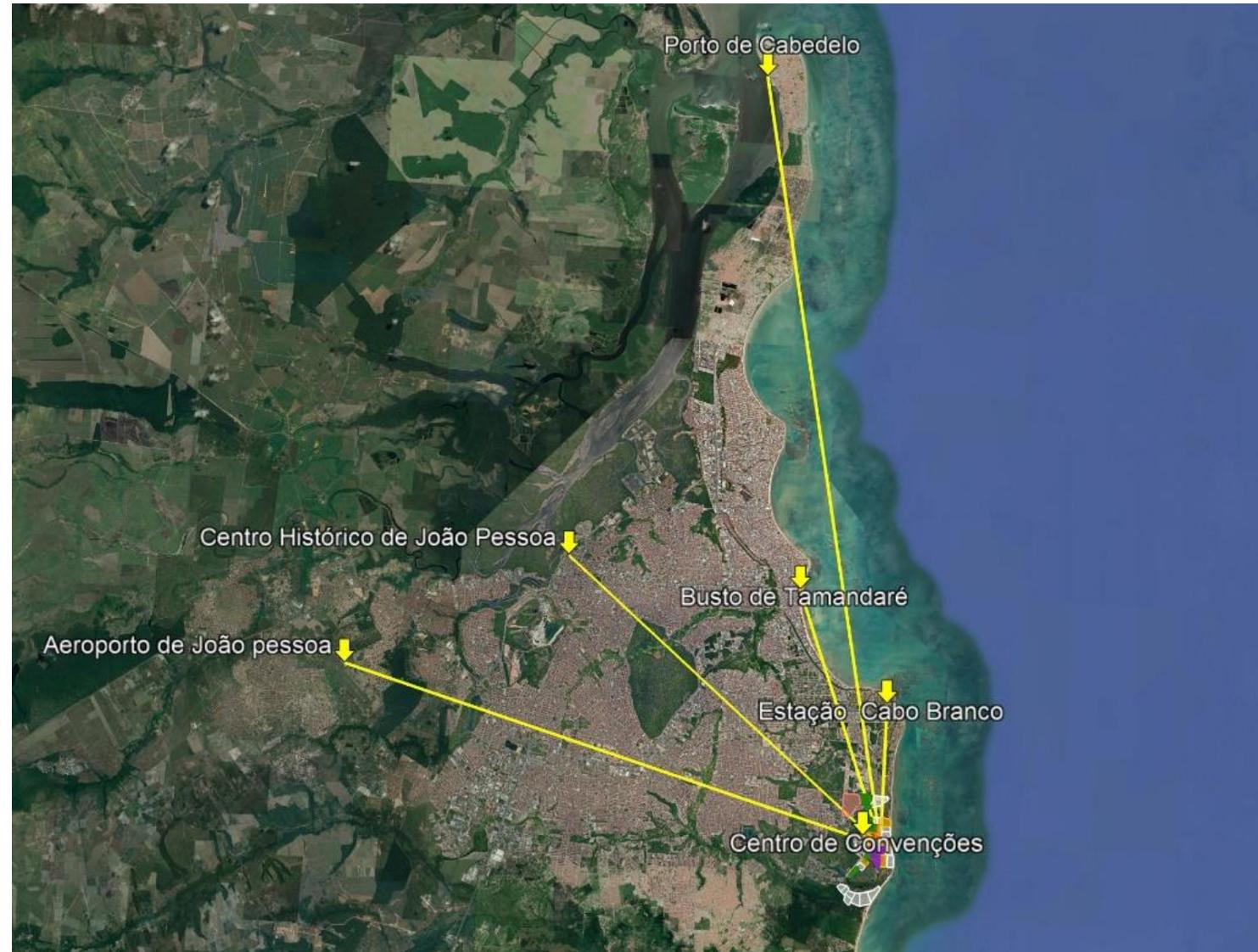


**SEGUE
o trabalho**



POLO TURÍSTICO CABO BRANCO – Localização x Distâncias

- Centro de Convenções: 350 m
- Estação Cabo Branco: 6km
- Busto de Tamandaré: 13km
- Centro Histórico de JP: 16km
- Porto de Cabedelo: 36km
- Aeroporto de João Pessoa: 24 km
- Recife: 125 km
- Natal: 194 Km



CENTRO DE CONVENÇÕES

Área total : 342.000,00 m²

Área Construída: 48.676 m²

Eventos simultâneos
com até **20 mil**
pessoas

R\$ 250 milhões em
investimentos



GOVERNO
DA PARAÍBA



SEGUE
o trabalho



PAVILHÃO DE CONGRESSOS E CONVENÇÕES

Com espaço moderno, arrojado e divisórias móveis,
seu evento se encaixa perfeitamente aqui.

13 mil m²
de área construída

8 espaços
flexíveis

9 mil
pessoas



**GOVERNO
DA PARAÍBA**



**SEGUE
o trabalho**



PAVILHÃO DE FEIRA E EXPOSIÇÕES

Aqui o seu produto estará exposto e acessível a milhares de pessoas.

Até 4 eventos
simultâneos

19.000 m²
de área construída

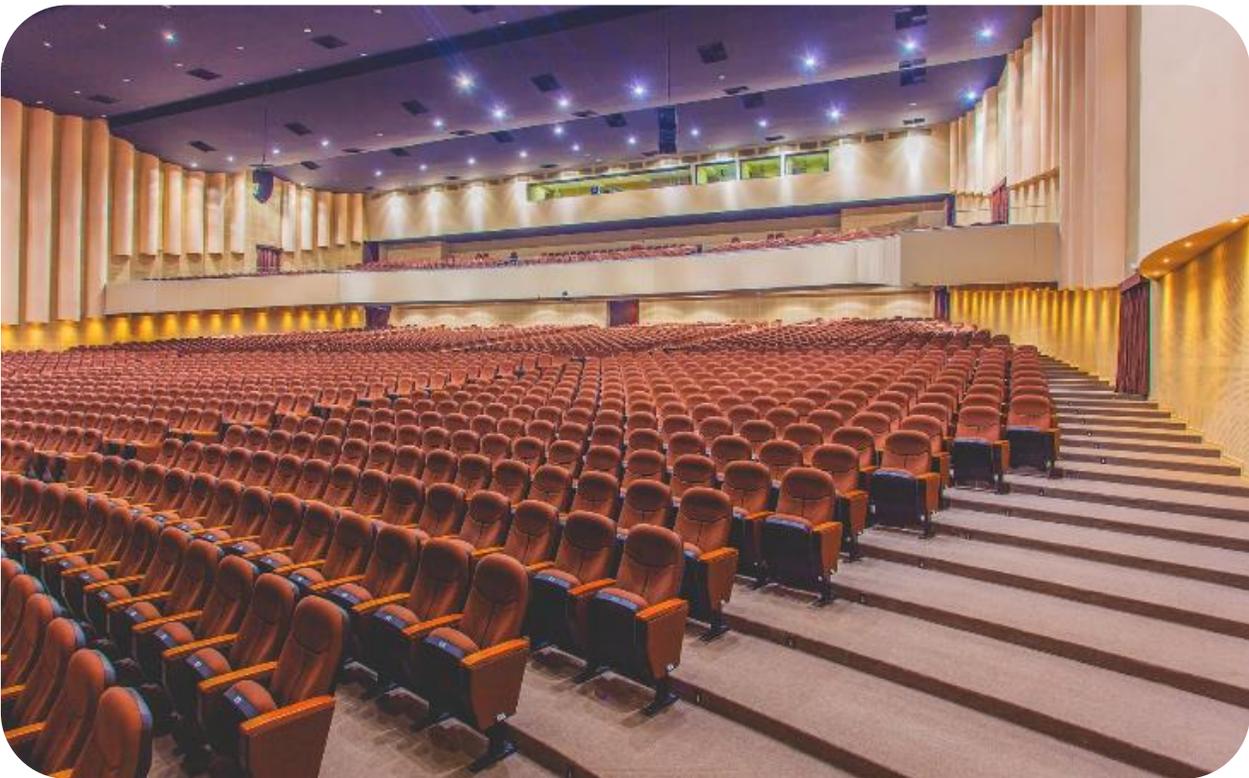
20.000
pessoas



GOVERNO
DA PARAÍBA



SEGUE
o trabalho



TEATRO 'PEDRA DO REINO'

Projetado acusticamente desde a sua concepção, nosso teatro pode sediar espetáculos grandiosos. Ou seja: o seu!

2.924
poltronas

Projeção
e tradução

Camarins
individuais



GOVERNO DA PARAÍBA

SEGUE o trabalho

CENTRO DE CONVENÇÕES E EVENTOS INTERNACIONAIS



CENTRO DE CONVENÇÕES E EVENTOS INTERNACIONAIS



1997



Nagoya
Japão

1998



Paris
França

1999



Estocolmo
Suécia

2000



Melbourne
Austrália

2001



Seattle
EUA

2002



Fukuoka/Busan
Japão/Coréia do Sul

2003



Pádua
Itália

2004



Lisboa
Portugal

2005



Osaka
Japão

2006



Bremen
Alemanha

2007



Atlanta
EUA

2008



Suzhou
China

2009



Graz
Áustria

2010



Singapura

2011



Istambul
Turquia

2012



Cidade do México
México

2013



Eindhoven
Holanda

2014



João Pessoa
Brasil



CENTRO DE CONVENÇÕES E EVENTOS INTERNACIONAIS



- 2.137 participantes presenciais
- 112 países



CENTRO DE CONVENÇÕES

EVENTOS JÁ PROGRAMADOS

- Congresso Brasileiro de Asma
- Congresso Norte Nordeste de Pneumologia
- Congresso Estadual de Secretarias Municipais de Saúde
- Congresso Nacional dos Gideões
- IV Congresso Brasileiro de Gestão Eclesial
- Congresso Brasileiro de Veterinária – CONIVET
- Congresso Brasileiro de Ciências do Esporte
- Congresso Brasileiro de Mulheres na Polícia
- Congresso Brasileiro de Química Teórica
- Congresso Brasileiro de Fotografia – Megafoto
- Congresso Paraibano de Gestão de Pessoas
- Jornada Brasileira de Ginecologia e Obstetrícia – **2020**
- Congresso Norte Nordeste de Seguradoras – **2020**
- Congresso de Reabilitação Oral – **2020**
- Congresso Brasileiro de Neurocirurgia – **2020**
- Congresso Norte Nordeste de Clínica Médica - **2020**
- Congresso Brasileiro de Física Médica – **2020**
- Congresso Brasileiro de Telemedicina - **2020**
- Congresso Brasileiro de Anestesiologia - **2021**
- Congresso Brasileiro de Cirurgia de Cabeça e Pescoço – **2021**
- Agenda até **2023**.

TEATRO PEDRA DO REINO – artistas

Chico Buarque
Turnê Caravanas
Últimas Apresentações



HOJE
Teatro Pedra do Reino
João Pessoa

RESTAM POUCOS INGRESSOS!

OFERTÓRIO
CAETANO MORENO ZECA TOM VELOSO

25. OUTUBRO
JOÃO PESSOA
TEATRO PEDRA DO REINO



06. JUN
TEATRO PEDRA DO REINO
JOÃO PESSOA



Gilberto Gil
OK OK OK

gal costa

TURNÊ
A PELE DO
FUTURO

09/02
JOÃO PESSOA - PB
TEATRO PEDRA DO REINO



É HOJE!
JOÃO PESSOA - PB
TEATRO PEDRA DO REINO



MILTON NASCIMENTO

João Pessoa (PB)
Turnê Clube da Esquina
Local: Teatro Pedra do Reino



AMOR É MÚSICA

MARIA RITA

21/04
TEATRO PEDRA DO REINO · JOÃO PESSOA



NANDO REIS
VOZ + VIOLÃO
NO RECREIO

16 DEZ | JOÃO PESSOA/PB
TEATRO PEDRA DO REINO



25 AGO

Alcione

TEATRO PEDRA DO REINO
20H00

Eu sou a MARROM



Ney Matososso

ANTENDO AOS SINAIAS

VENDAS: INGRESSORAPIDO.COM.BR - EMPRESARIAL TAMBÉM | AV. EDSON RAMALHO, 100 SALA 211



GERALDO AZEVEDO

solo contigo
TURNÊ

27.04
TEATRO PEDRA DO REINO



VALENCIANAS

ALCEU VALENÇA
E ORQUESTRA OURO PRETO

28
JOÃO PESSOA/PB
TEATRO PEDRA DO REINO



TOQUINHO & LUCY ALVES



TEATRO PEDRA DO REINO – artistas



TEATRO PEDRA DO REINO - espetáculos



✓ Imperial Russian Ballet



PISCINAS NATURAIS DO SEIXAS



GOVERNO
DA PARAÍBA



SEGUE
o trabalho

PISCINAS NATURAIS DO SEIXAS



PRAIA DE COQUEIRINHO (Litoral Sul 26 Km)



PRAIA DE COQUEIRINHO (Litoral Sul 26 Km)



TAMBABA

(Litoral Sul 28 km)



TAMBABA (Litoral Sul 28 km)

[notícias](#)[esportes](#)[entretenimento](#)[vídeos](#)

no g1



editorias

[Primeira Página](#)[Blogs e Colunas](#)[Brasil](#)[Carros](#)[Ciência e Saúde](#)[Cinema](#)[Concursos e Emprego](#)[Economia e Negócios](#)[Esporte](#)[Mundo](#)[Música](#)[Planeta Bizarro](#)[Política](#)[Pop & Arte](#)[/ brasil / naturismo](#)

09/09/08 - 18h18 - Atualizado em 09/09/08 - 18h52

Naturistas se reúnem na Paraíba para celebrar a 'internacionalização' da prática

Congresso [Internacional de Naturismo](#) ocorre na praia de Tambaba. Cerca de 4 mil participantes são esperados até sexta-feira.

Marília Juste
Do G1, em Conde (PB)

Tamanho da letra

A-

A+

clique para ampliar



Depois de até o presidente internacional da organização, George Volac, duvidar, às 16h30 (horário de Brasília) desta terça-feira (09) foi aberto a 31º Congresso Internacional de Naturismo, na praia de Tambaba, na Paraíba. O evento é o primeiro do grupo a ser realizado fora dos Estados Unidos e da Europa. Com isso, a entidade quer fazer jus ao "internacional" de seu

PARQUE ESTADUAL MARINHO DE AREIA VERMELHA

(Litoral Norte 28 km)



PARQUE ESTADUAL MARINHO DE AREIA VERMELHA

(Litoral Norte 28 km)



ESTAÇÃO CABO BRANCO – CIÊNCIA, CULTURA e ARTES (6 km)

Arq. Oscar Niemeyer



PRAIA DO CABO BRANCO e TAMBAÚ (13 km)



GOVERNO
DA PARAÍBA

SEGUE
o trabalho

PRAIA DO CABO BRANCO e TAMBAÚ (13 km)



CENTRO HISTÓRICO DE JOÃO PESSOA (16 km)



CENTRO HISTÓRICO DE JOÃO PESSOA (17 km)



Igreja de São Francisco - século XVI

CENTRO HISTÓRICO DE JOÃO PESSOA (17 km)



Igreja de Nossa Senhora do Carmo - século XVI



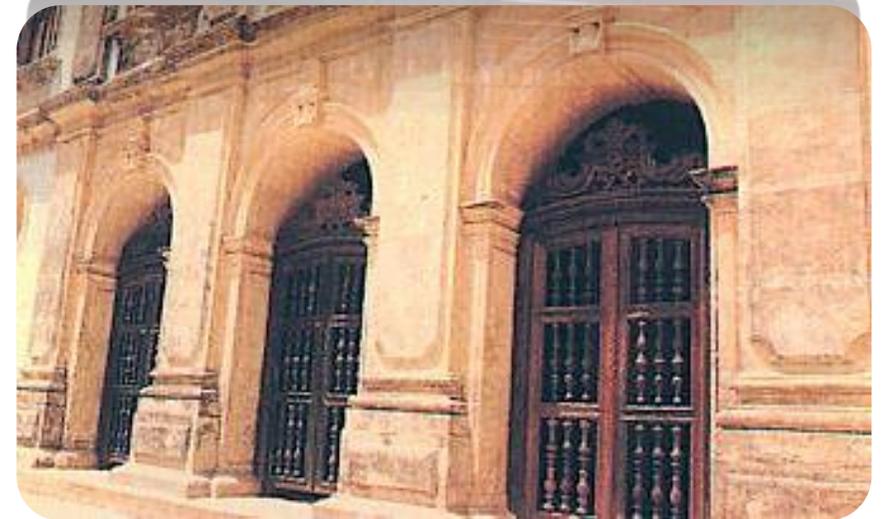
GOVERNO
DA PARAÍBA

SEGUE
o trabalho

CENTRO HISTÓRICO DE JOÃO PESSOA (17 km)



Mosteiro de São Bento - século XVII



CENTRO HISTÓRICO DE JOÃO PESSOA (17 km)



Catedral Basílica de Nossa Senhora das Neves
- século XVI/XVII



CENTRO HISTÓRICO DE JOÃO PESSOA (17 km)



Igreja de São Frei Pedro Gonçalves - século XIX



CENTRO HISTÓRICO DE JOÃO PESSOA (17 km) – *raio de 500 m*



Hotel/Museu Globo - 1929



CENTRO HISTÓRICO DE JOÃO PESSOA (17 km) – *raio de 500 m*



Casa da Pólvora – 1710



POLO Turístico CABO Branco

O Projeto

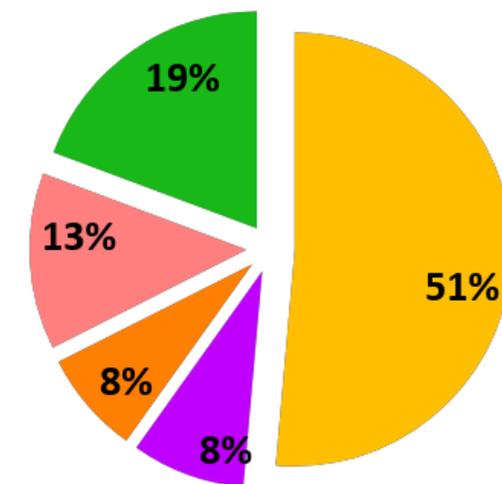


GOVERNO
DA PARAÍBA



SEGUE
o trabalho

O POLO TURÍSTICO CABO BRANCO



- SETOR HOTELEIRO
- SETOR DE ANIMAÇÃO
- SETOR COMERCIAL E SERVIÇOS
- SETOR DE EVENTOS
- ÁREA VERDE

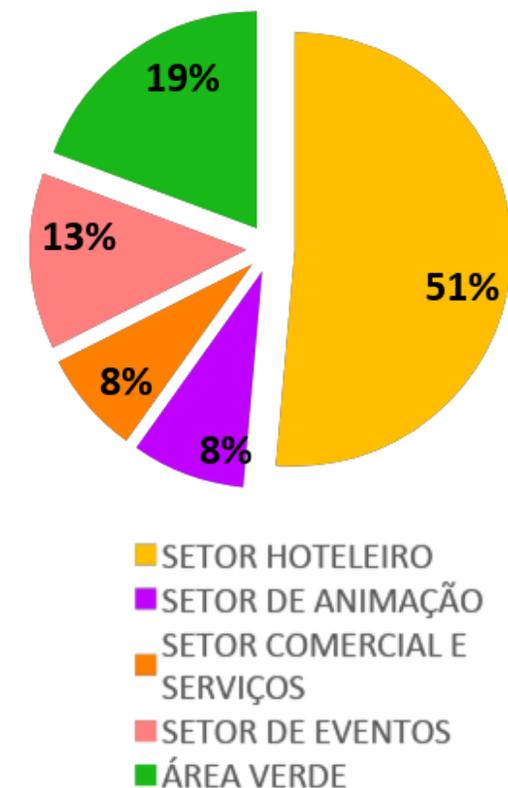


GOVERNO
DA PARAÍBA

SEGUE
o trabalho

O POLO TURÍSTICO CABO BRANCO

RESUMO	
SETOR	LOTES
Setor hoteleiro	19
Setor de animação	5
Setor comercial e serviços	10
Setor de eventos	1
Área verde	-
Vias de circulação	-
Total	35



GOVERNO
DA PARAÍBA

SEGUE
o trabalho

POLO TURÍSTICO CABO BRANCO – 1ª Etapa



POLO TURÍSTICO CABO BRANCO – 1ª Etapa

Lote	Área (ha)	Uso (Decreto nº 6.931/2010)
1	7,0	HT1
2	4,5	HT1
3	3,8	HT1
4	7,5	HT1
5	3,3	HT2

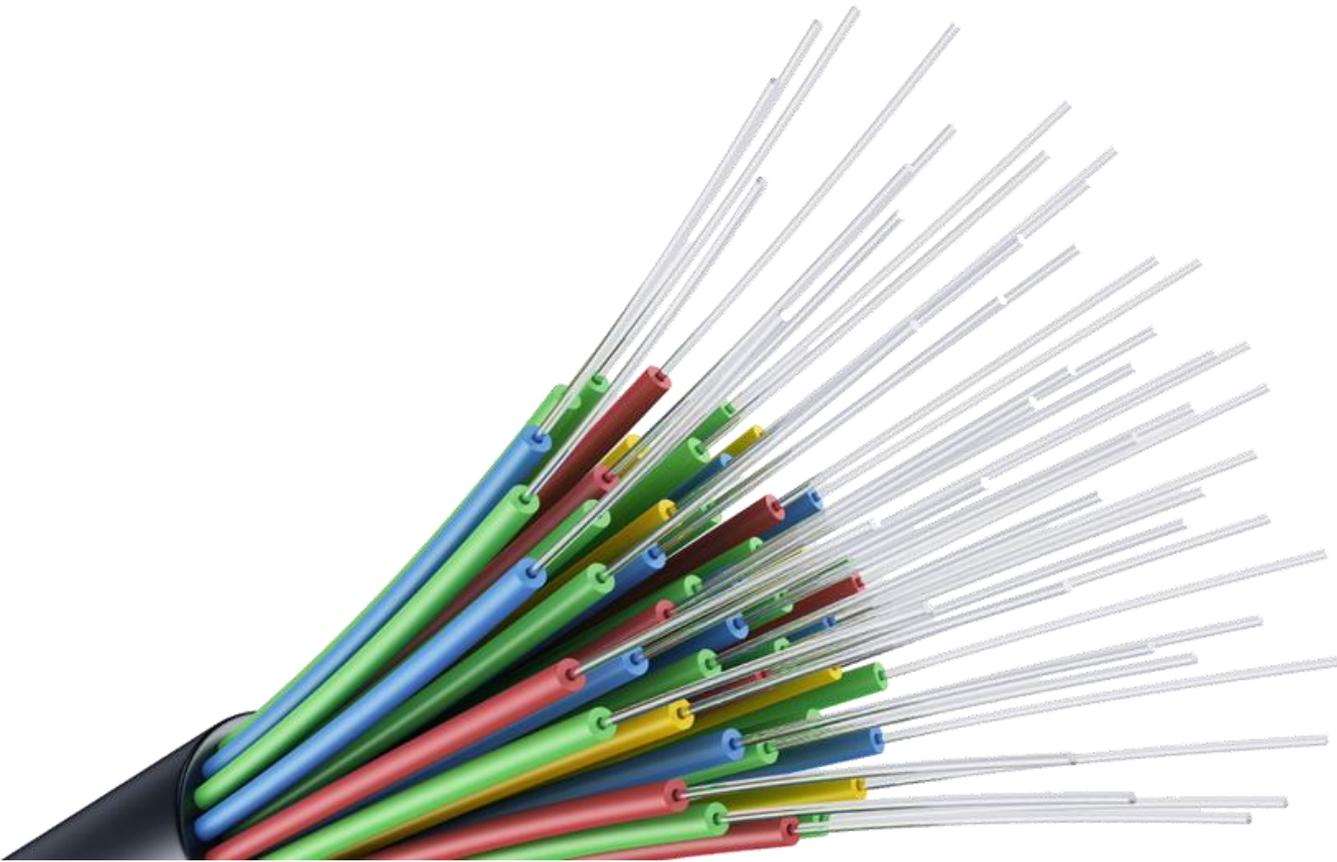


- HT1: Hotel de lazer, Resort e Hotel Fazenda
- HT2: Hotel Residencial

POLO TURÍSTICO CABO BRANCO - INFRAESTRUTURA



POLO TURÍSTICO CABO BRANCO - INFRAESTRUTURA



Fibra Óptica

- ✓ 10 gigabytes
- ✓ Capacidade para 40 Gb



POLO Turístico CABO Branco

Impactos – emprego, renda e fluxo



**GOVERNO
DA PARAÍBA**



**SEGUE
o trabalho**

EMPREGOS – Construção

Diretos: 1.411

Totais: 2.314 (PB)



R\$ 31.183.100,00/ano
Massa salarial



**GOVERNO
DA PARAÍBA**

**SEGUE
o trabalho**

EMPREGOS DIRETOS – Operação dos Resorts

Diretos: 1.513

Totais: 2.998 (PB)



R\$115.750.251,83/ano
Massa salarial

FONTE: Associação Brasileira de Resorts - ABR (2019)

IMPACTO Nº DE LEITOS

2.525 (*Potencial complexo turístico: 10.616*)

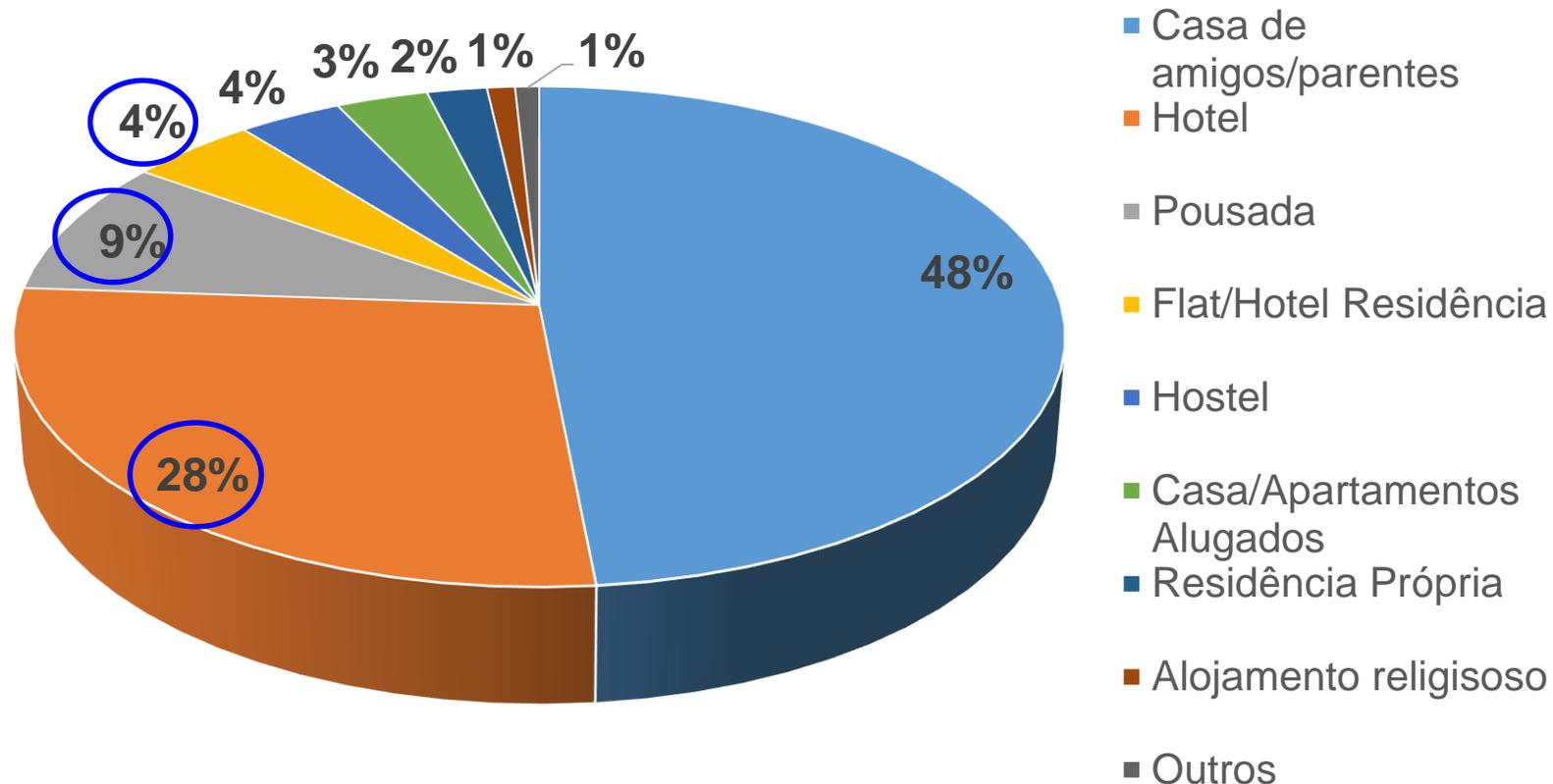


FLUXO TURÍSTICO – Região Metropolitana JP

Total: 1.259.310 (2018)

Hotel e pousada:

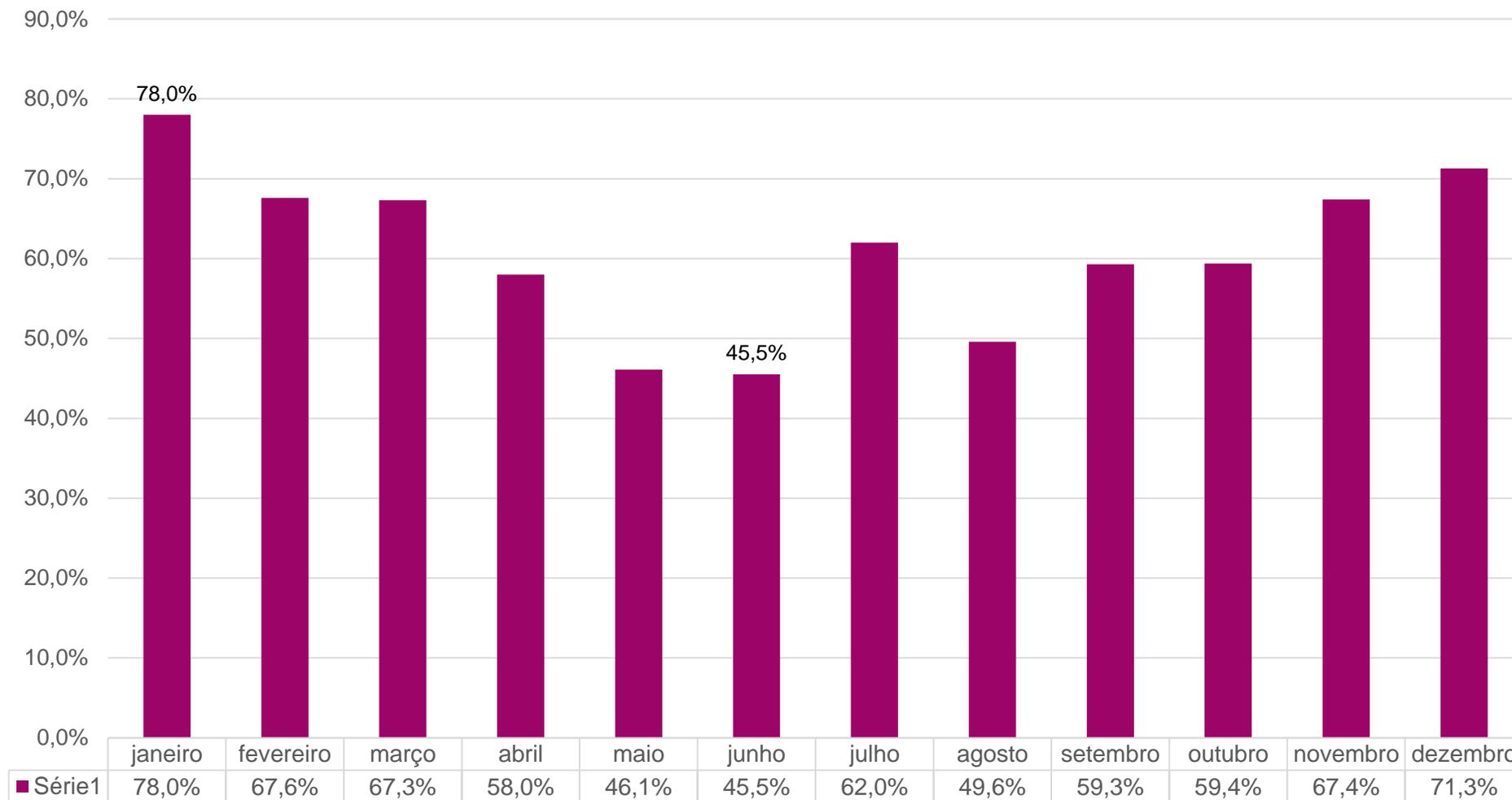
☐ 514.253



TAXA DE OCUPAÇÃO – Resorts Brasil

Média:

62,8%/ano



FONTE: Associação Brasileira de Resorts - ABR (2019)

HÓSPEDES/TURISTA ANO (*taxa média de ocupação*)

Fluxo: 115.752

Impactos: 22,5%



GASTO MÉDIO HÓSPEDES/TURISTAS (R\$ 200,00, tx 62,8%)

✓ R\$ 115.751.720,07

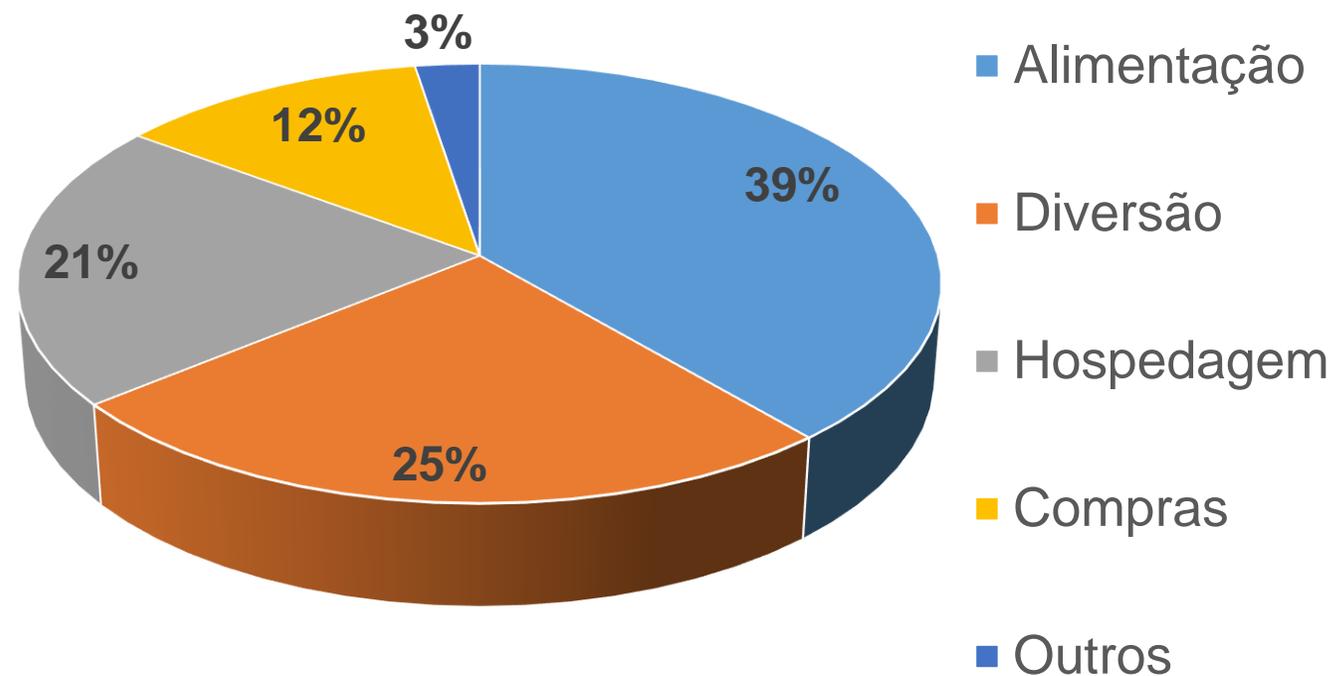


Gráfico. FONTE: FECOMERCIO PB (2019)

INVESTIMENTO

R\$ 355.523.630,00



GOVERNO
DA PARAÍBA

SEGUE
o trabalho

POLO Turístico CABO Branco

Meio Ambiente



GOVERNO
DA PARAÍBA



SEGUE
o trabalho

(1) Refúgio de Vida Silvestre (RVS) Mata do Buraquinho

- Decreto nº 35.195/2014
- 517,80 hectares
- Maior floresta semi-equatorial **nativa** plana densamente cercada por área urbana do Brasil
- Unidade de conservação



(2) Parque das Trilhas

- 578,55 hectares

- Decreto Estadual nº
37.653/2017

- Unidade de Conservação
Parque Estadual das Trilhas



COMPARATIVO DE UNIDADES DE CONSERVAÇÃO - PB

Unidades de Conservação de Proteção Integral na Paraíba em Área Urbana.

Nome	Área (ha)	Decreto Criação	Município	Bioma
Parque Estadual das Trilhas	578,548 ha	Decreto n° 37.653/2017	João Pessoa	Mata Atlântica
Reserva de Vida Silvestre da Mata do Buraquinho	517,80 ha	Decreto n° 35.195/2014	João Pessoa	Mata Atlântica
Parque Estadual da Mata do Xém-Xém	182,00 ha	Decreto n° 21.252/2000	Bayeux	Mata Atlântica



POLO TURÍSTICO CABO BRANCO

- Cercado pela maior reserva ambiental da Paraíba

- Decreto Estadual nº 37.653/2017



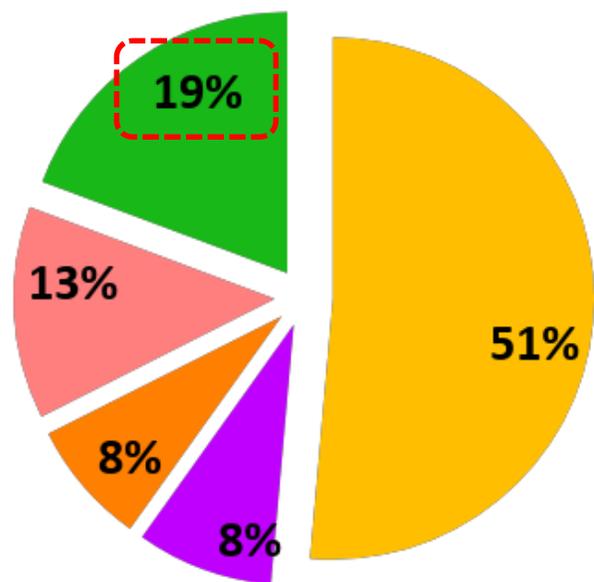
POLO TURÍSTICO CABO BRANCO

- ✓ Batalhão de Polícia Ambiental;
- ✓ Batalhão de Apoio ao Turista
- ✓ Sede administrativa da UC: Parque das Trilhas
- ✓ O.S. : 05/06/2019



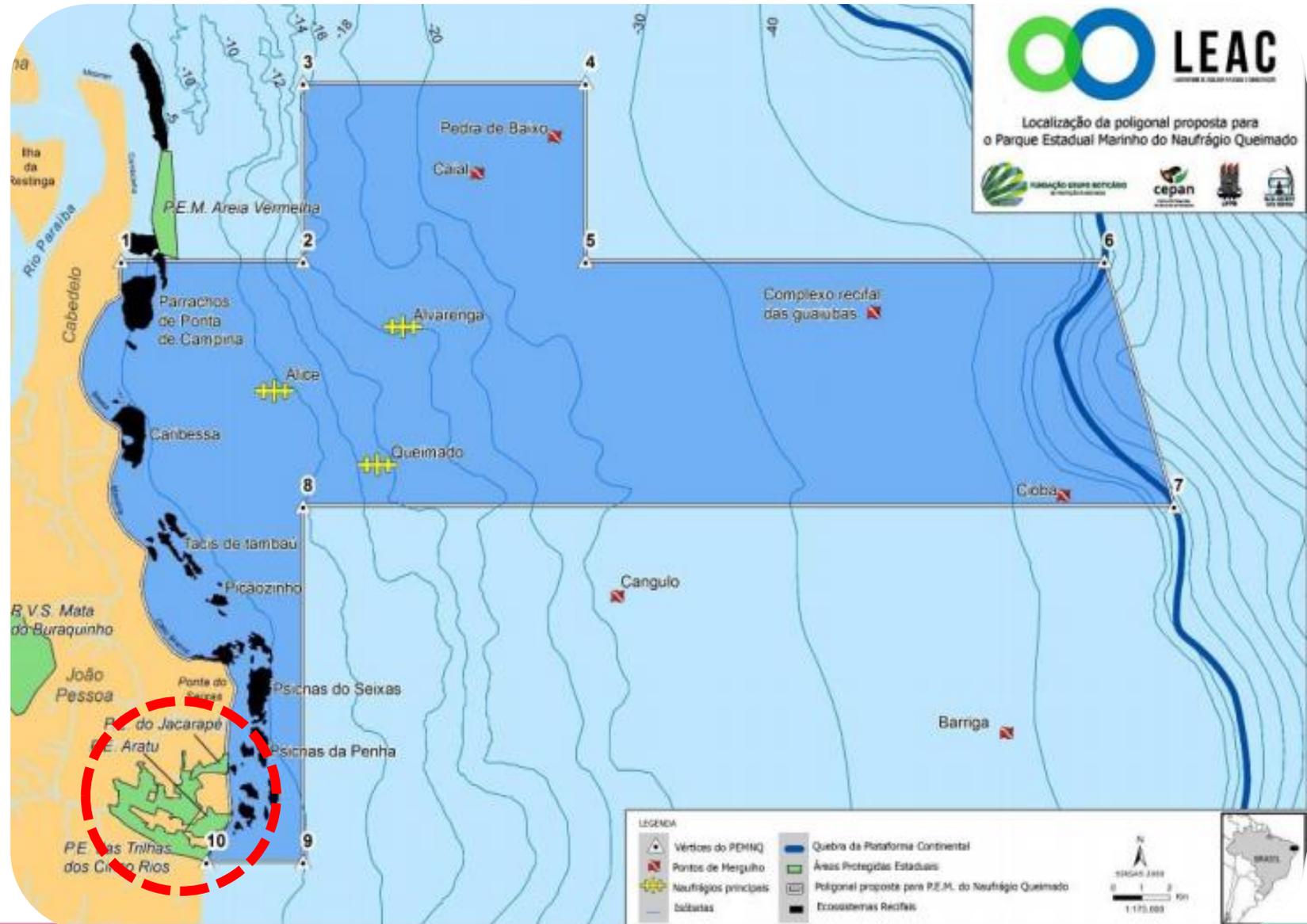
POLO TURÍSTICO CABO BRANCO

- Áreas Verdes



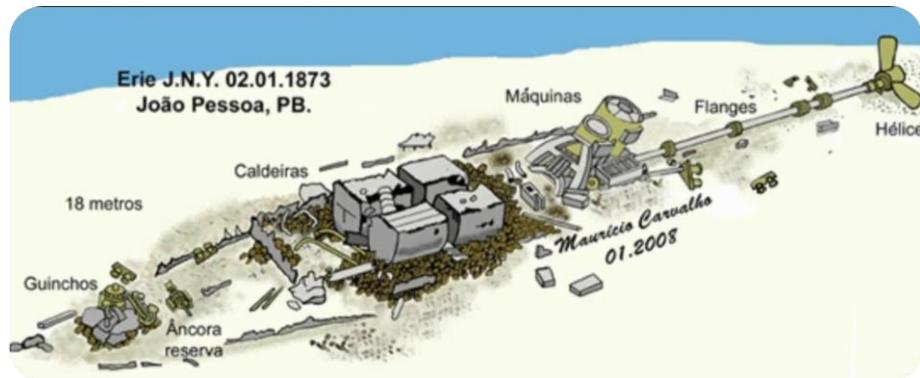
Parque Estadual Marinho do Naufrágio Queimado

- ✓ Decreto nº 38.931/2018
- ✓ Área: 422,69 km² (42.269 ha)



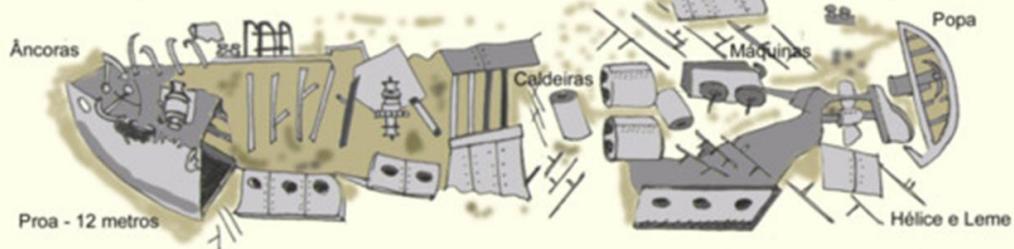
Parque Estadual Marinho do Naufrágio Queimado

- ✓ Embarcações naufragadas
 - ❑ Queimado (Erie – 1873)
 - ❑ Alice (1899)
 - ❑ Alvarenga



Parque Estadual Marinho do Naufrágio Queimado

- ✓ Embarcações naufragadas
 - ❑ Queimado (Erie – 1873)
 - ❑ **Alice (1899)**
 - ❑ Alvarenga (1926)

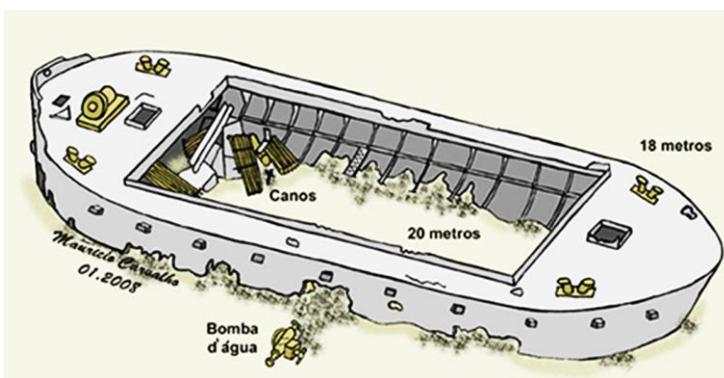


30.03.1997
Maurício Carvalho



Parque Estadual Marinho do Naufrágio Queimado

- ✓ Embarcações naufragadas
 - ❑ Queimado (Erie – 1873)
 - ❑ Alice (1899)
 - ❑ **Alvarenga (1926)**



Parque Estadual Marinho do Naufrágio Queimado

- ✓ 50 espécies de mamíferos aquáticos



POLO TURÍSTICO CABO BRANCO

- Energias renováveis (solar)
- Pontuação x Edital



POLO Turístico CABO Branco

Legislação Correlata



**GOVERNO
DA PARAÍBA**



**SEGUE
o trabalho**

LEGISLAÇÃO CORRELATA

- ✓ **Decreto Municipal nº 6.931/2010**
 - Estabelece o Zoneamento e uso do solo
- ✓ **Lei nº 10.781/2016**
 - Cria o Distrito Industrial do Turismo do Estado da Paraíba
 - autorizado a aliená-las, onerosa ou gratuitamente, à Companhia de Desenvolvimento da Paraíba – CINEP
- ✓ **Decreto nº 37.192/2016**
 - Regulamenta a Transferência da área do Polo Turístico Cabo Branco à CINEP
 - Autoriza a CINEP a realizar a venda dos lotes
- ✓ **Lei Complementar nº 115/2017: ISS 2,0 % - Polo Turístico Cabo Branco**

POLO Turístico

CABO Branco

O certame



**GOVERNO
DA PARAÍBA**



**SEGUE
*o trabalho***

EDITAL DE CHAMAMENTO



COMPANHIA
DE DESENVOLVIMENTO
DA PARAÍBA

- ✓ **Prazo: 45 dias (corridos) – 06/06**
- ✓ **Portal: <http://www.cinep.pb.gov.br>**
- ✓ **Programa de Incentivo Locacional (parâmetros redutores)**
 - 80,0% valor de mercado
 - 30% entrada
 - 60 parcelas
- ✓ **Desempenho e saúde econômico-financeira da empresa**

EDITAL DE CHAMAMENTO



COMPANHIA
DE DESENVOLVIMENTO
DA PARAÍBA

- ✓ **Nº de empregos gerados**
- ✓ **Prazo de implantação**
- ✓ **Capacidade de investimento para o negócio**
- ✓ **Autossuficiência energética (0-100%)**
- ✓ **Projetos de arquitetura (NBR 16.636-2 – ABNT)**
 - Estudo preliminar
 - Anteprojeto
 - Projeto para licenciamento

COMISSÃO DE JULGAMENTO



INSTITUTO DE
ARQUITETOS
DO BRASIL
DEPARTAMENTO
DA PARAÍBA



PROCURADORIA
GERAL
DO ESTADO



CGE



UFPB

Centro de Energias
Alternativas e
Renováveis

EDITAL DE CHAMAMENTO

← → ↻ ⓘ Não seguro | www.cinep.pb.gov.br/portal/



Novo telefone: (83) 3214-3421

Home

Cinep ▾

A Paraíba ▾

Incentivos ▾

Serviços ▾

Notícias

Polo Turístico Cabo Branco

Transparência

Vídeos

Contato



DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

João Azevêdo lança edital para empreendimentos no Polo Turístico Cabo Branco



DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

João Azevêdo visita áreas destinadas à construção de resorts em João Pessoa



DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

Governo do Estado apresenta potencialidades da Paraíba para empresários japoneses, em São Paulo



Polo Turístico Cabo Branco

Arquivos para Download

- [Clique aqui para iniciar o download dos documentos](#)

Inscrições Online

- [Formulário de Inscrição](#)

Vídeos

- [Polo Turístico Cabo Branco](#)
- [Polo Turístico Cabo Branco - Lotes da 1ª etapa](#)

Fotos

- [Veja as fotos do evento de lançamento](#)



OBRIGADO



**GOVERNO
DA PARAÍBA**



SEGUE

o trabalho